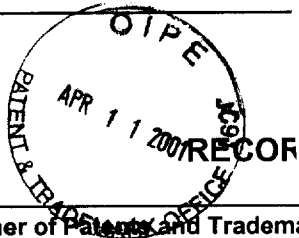


04-18-2001



101678831
PATENTS ONLY

MPO
4.11.01

TO: The Commissioner of Patents and Trademarks: Please record the attached original document(s) or copy(ies).

Submission Type

New

Resubmission (Non-Recordation)
Document ID #

Correction of PTO Error
Reel # Frame #

Corrective Document
Reel # Frame #

Conveyance Type

Assignment Security Agreement

License Change of Name

Merger Other

U.S. Government
(For Use ONLY by U.S. Government Agencies)

Departmental File Secret File

Conveying Party(ies)

Mark if additional names of conveying parties attached

Name (line 1) Execution Date Month Day Year

Name (line 2)

Second Party

Name (line 1) Execution Date Month Day Year

Name (line 2)

Receiving Party

Mark if additional names of receiving parties attached

Name (line 1)

Name (line 2)

Address (line 1)

Address (line 2)

Address (line 3)
City State/Country Zip Code

If document to be recorded is an assignment and the receiving party is not domiciled in the United States, an appointment of a domestic representative is attached. (Designation must be a separate document from Assignment.)

Domestic Representative Name and Address

Enter for the first Receiving Party only.

Name

Address (line 1)

Address (line 2)

Address (line 3)

Address (line 4)

FOR OFFICE USE ONLY

04/17/2001 DEYRHE 00000071 09069524
FC:583 550.00 OP

Public burden reporting for this collection of information is estimated to average approximately 30 minutes per Cover Sheet to be recorded, including time for reviewing the document and gathering the data needed to complete the Cover Sheet. Send comments regarding this burden estimates to the U.S. Patent and Trademark Office, Chief Information Officer, Washington, D.C. 20231 and to the Office of Information and Regulatory Affairs, Office of Management and Budget, Paperwork Reduction Project (0651-0027), Washington, D.C. 20503. See OMB Information Collection Budget Package 0651-0027, Patent and Trademark Assignment Practice. DO NOT SEND REQUESTS TO RECORD ASSIGNMENT DOCUMENTS TO THIS ADDRESS.

Mail documents to be recorded with required cover sheet(s) information to:
Commissioner of Patents and Trademarks, Box Assignments, Washington, D.C. 20231

PATENT
REEL: 011675 FRAME: 0142

Correspondent Name and Address

Area Code and Telephone Number

Name

Address (line 1)

Address (line 2)

Address (line 3)

Address (line 4)

Pages Enter the total number of pages of the attached conveyance document including any attachments. #

Application Number(s) or Patent Number(s) Mark if additional numbers attached

Enter either the Patent Application Number or the Patent Number (DO NOT ENTER BOTH numbers for the same property).

Patent Application Number(s)

Patent Number(s)

|

|

|

If this document is being filed together with a new Patent Application, enter the date the patent application was signed by the first named executing inventor. Month Day Year

Patent Cooperation Treaty (PCT)

Enter PCT application number only if a U.S. Application Number has not been assigned.

PCT PCT PCT
PCT PCT PCT

Number of Properties Enter the total number of properties involved. #

Fee Amount Fee Amount for Properties Listed (37 CFR 3.41): \$

Method of Payment: Enclosed Deposit Account

Deposit Account (Enter for payment by deposit account or if additional fees can be charged to the account.)

Deposit Account Number: #

Authorization to charge additional fees: Yes No

Statement and Signature

To the best of my knowledge and belief, the foregoing information is true and correct and any attached copy is a true copy of the original document. Charges to deposit account are authorized, as indicated herein.

Anthony R. Masiello  Apr. 10, 2001
Name of Person Signing Signature Date

2b(ii)

We hereby certify this to
be a true copy of the original
Signed: Ilford Chancé LP
ILFORD CHANCÉ
LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP
2000 Lakeside Street
London EC1A 4JJ

Advokat & Notar
4010 Basel
Fr.
23. Dez. 1997

4010 Basel
Fr.
23. Dez. 1997

OEFFENTLICHE URKUNDE

Before me, the undersigned Notary Public of Basle, on 23th (twenty-three) December 1997 (nineteen-ninety-seven), the following parties have appeared:

Ilford Sàrl,

a limited liability company incorporated in and under the laws of Switzerland, whose registered office is at Rue de l'industrie 15 in 1700 Fribourg, represented by Mr **David Peter Marshall Jones**, borne on December 19 (nineteen) 1942 (nineteen-fourty-two), British citizen, resident in 1723 Marly, and Mr **Urs Martin Hauser**, borne on August 7 (seven), 1950 (nineteen-fifty), citizen of Wahlern/BE, resident in 1718 Rechthalten, acting in their capacity as „Geschäftsführer“ for and on behalf of Ilford Sàrl, the first identified by United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland passport no. 500216774 issued on 18th February 1997, the second identified by Swiss passport no. 5345779 issued on 8th October 1993

and

Union Bank of Switzerland,

a limited liability company incorporated in and under the laws of Switzerland whose registered office is at Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, represented by **Dr. iur. Markus Jürg Guggenbühl**, borne on April 14 (fourteen) 1960 (nineteen-sixty), citizen of Küsnacht/ZH and Zürich, resident in 8706 Meilen, acting for and on behalf of Union Bank of Switzerland based on the power of attorney dated 22nd December 1997, whichs forms part of this document, identified by passport No. 5057844 issued on 22nd June 1995

and

have declared to be willing to conclude the following

SECURITY AGREEMENT.

SECURITY AGREEMENT

between

Ilford GmbH

and

Union Bank of Switzerland

(as Security Agent)

**Relating to the creation of security interests over certain assets
of Ilford GmbH, Switzerland**

**Lenz & Staehelin
Zurich**

This Security Agreement has been entered into on December 23, 1997 by and between Ilford GmbH, Fribourg, Switzerland (the "**Company**"), and Union Bank of Switzerland, Zurich, Switzerland, as Security Agent for itself and the other parties, (the "**Security Agent**").

Introduction

On December 17, 1997 a Facilities Agreement has been concluded between, inter alia, (1) the companies named therein as Borrower and/or Guarantors, (2) Union Bank of Switzerland as Arranger, (3) Union Bank of Switzerland and The Governor and Company of the Bank of Scotland as Original Banks, (4) Union Bank of Switzerland as Agent, and (5) the Security Agent, as the same may be varied, amended, modified, supplemented or replaced.

The Company is an indirect wholly-owned subsidiary of the Borrower. For the purposes of securing the Indebtedness, the Company is prepared to grant security interests over certain of its assets in favour of the Security Agent.

Based on the foregoing, the parties hereto have agreed as follows:

1. Definitions

- 1.1 **General.** All terms used herein shall have the same meanings as assigned to them in the Facilities Agreement, unless they are defined otherwise herein.
- 1.2 **Charged Property.** The term "Charged Property" shall mean the Collateral, the Assigned Receivables and the Mortgages, as such terms are defined under Section 2.1, 2.2 and 2.3 respectively.
- 1.3 **Copyrights.** The term "Copyrights" means any and all of the protections under Title 17 of the United States granting exclusive ownership rights to the copyright owner in original works of authorship fixed in any tangible medium of expression, now known or later developed, from which they can be perceived, reproduced, or otherwise communicated, either directly or with the aid of a machine or device.

- 1.4 **Copyright License.** The term "Copyright License" means all agreement, whether written or oral, providing for the grant by the Company, or the grant of the Company, of any right to use any Copyright.
- 1.5 **Enforcement Default.** The term "Enforcement Default" shall mean each case in which:
- (a) an Event of Default has occurred and the Security Agent and/or any other Finance Party has given notice to any Obligor demanding payment of any sum in respect of the Indebtedness under Clause 23.2 (ii) of the Facilities Agreement; and/or
 - (b) any of the Events of Default set out in Clauses 23.1 (f), (i) or (k) of the Facilities Agreement has occurred.
- 1.6 **Indebtedness.** The term "Indebtedness" shall mean all money and liabilities now or hereafter due, owing or incurred to the Finance Parties (or any of them) by the Company under the Finance Documents, as they may be amended or supplemented from time to time, in any currency or currencies whether present or future, actual or contingent, whether incurred solely or jointly with any other person and whether as principal or surety together with all interests accruing thereon and all costs, charges and expenses incurred in connection therewith (as calculated in accordance with the terms of the Facilities Agreement).
- 1.7 **Patents.** The term "Patents" shall mean all of the following: (i) all letters patent of the United States or any other country, all registrations and recordings thereof and all applications for letters patent of the United States or any other country now or hereafter acquired, including restrictions, recordings and applications in the United States Patent and Trademark Office or in any similar office or agency of the United States or any other country or any political subdivision thereof; and (ii) all reissues, continuations, continuation-in-part or extensions thereof.
- 1.8 **Patent License.** The term Patent License shall mean any written agreement now or hereafter in existence granted by the Company, or granting to the Company any right to practice any invention on which a Patent is in existence.
- 1.9 **Specified Event.** The term "Specified Event" shall mean any of the following events:

- (i) an Event of Default under Clause 23.1 (a) of the Facilities Agreement; or
- (ii) an Event of Default under any of Clauses 23.1 (f), (i) and (k) of the Facilities Agreement; or
- (iii) the enforcement of the security created by this Agreement; or
- (iv) a demand by the Security Agent or any other Finance Party on the Pledgor under Clause 23.2 (ii) of the Facilities Agreement requiring immediate payment of any sum in respect of the Indebtedness.

1.10 **Trademarks**. The term "Trademarks" shall mean all of the following: (i) all trademarks, tradenames, corporate names, company names, business names, logos, other source or business identifiers, designs and general intangibles of like nature, now existing or hereafter adopted or acquired, all registrations and recordings thereof and all applications in connection therewith, including registrations, recordings and applications in the United States Patent and Trademark Office or in any similar office or agency of the United States, any state thereof or any other country or any political subdivision thereof, and (ii) all extensions or renewals thereof.

1.11 **Trademark License**. The term "Trademark License" shall mean any written agreement now or hereafter in existence granted by the Company, or granting to the Company any right to use any Trademark.

2. Grant of Security Interests

To secure the payment and performance in full of all of the Indebtedness, the Company grants to the Security Agent the following security interests.

2.1 **Collateral Granted**. The Company hereby agrees to pledge to the Security Agent the following assets, whether now or in the future owned by the Company:

- (i) all plant, machinery, vehicles, computers, office and other equipment and the benefit of all contracts, licenses and warranties relating to the same;

- (ii) Intellectual Property and Intellectual Property Rights owned by the Company, including without limitation Patents, Patent Licenses, Trademarks and Trade-mark Licenses;
- (iii) all of its inventories, whether deposited with the Company or with third parties, and generally all of its assets which can be validly pledged under Swiss law, as they appear at any time in the books of the Company, wherever located, whether now owned or hereafter acquired or arising, and all proceeds and products thereof

all of the above being hereinafter referred to as the "**Collateral**". Upon occurrence of a Specified Event, the Security Agent shall have the right to perfect its security interest in the Collateral by taking physical possession thereof or by otherwise removing the Collateral from the exclusive control of the Company.

2.2 Assignment by Way of Security ("Sicherungszeession"). The Company hereby assigns and transfers by way of security to the Security Agent:

- (i) all moneys from time to time standing to the credit of any and all accounts with any bank, financial institution or other person;
- (ii) all rights and interests of the Company in and claims under all policies of insurance and all proceeds thereof either now or in the future held by, or written in favour of, the Company or in which the Company is otherwise interested;
- (iii) all intercompany loans granted either now or in the future by the Company to any of its affiliated companies; and
- (iv) all accounts receivable now existing or arising hereafter

all of the above hereinafter referred to as the "**Assigned Receivables**".

2.3 Creation and Assignment by Way of Security of Mortgages. The Company hereby undertakes to create one or several mortgages over the real estate owned by it and identified in Schedule 1 attached hereto in the form of bearer or registered mortgage certificates ("Inhaberschuldbriefe" or "Namenschuldbriefe") in an amount still to be deter-

mined by the parties (the "**Mortgages**"). Such Mortgages shall be created and registered with the competent land registry no later than on March 31, 1998. Upon creation of the Mortgages, but in any event no later than on March 31, 1998, the relevant bearer or registered mortgage certificates shall be delivered (in the case of bearer mortgage certificates) or assigned in blank and delivered (in the case of registered mortgage certificates) to the Security Agent by way of security.

- 2.4 **Replacement of Pledged Assets**. In the event that any of the pledged assets constituting the Collateral or the Assigned Receivables shall be replaced by other assets, the pledge or assignment, as the case may be, created hereunder shall automatically be extended to cover the same.

3. **Legal Title**

The Company is the owner of the Collateral and the Assigned Receivables, and real estate as defined in Schedule 1, and with respect to the Mortgages, will be the owner upon their creation, free from any adverse lien, security interest or other encumbrance, except for the security interest created by this Agreement and Permitted Security Interests and, with respect to the real estate, except as recorded in the land register and identified in Schedule 1.

4. **Continuing Security**

The security created by this Agreement shall constitute a continuing security over the Charged Property above until such time as the Indebtedness shall have been discharged in full to the satisfaction of the Security Agent.

This security is in addition to any existing or future collateral, guaranty or other security held by the Security Agent.

5. **Priority Ranking**

The Company represents and warrants that the security interests created under this Agreement in favor of the Security Agent will rank prior to any other security granted by the Company.

During the continuance of this security, the Company will not, without the prior consent in writing of the Security Agent:

- (a) create or agree to create or permit to subsist (in favour of any person other than the Security Agent) any Security Interest over the whole or any part of the Charged Property or agree to do so other than a Permitted Security Interest; or
- (b) save as permitted by the Facilities Agreement, (whether by a single transaction or a number of related or unrelated transactions and whether at the same time or over a period of time) sell, transfer or otherwise dispose of or cease to exercise direct control over all or any part of the Charged Property or any interest therein or the right to receive or to be paid the proceeds arising on the disposal of the same or agree or attempt to do so.

6. **No Transfer**

The Company will not sell or offer to sell, gift, dispose of or otherwise transfer any of the Charged Property or any interest therein, except for sales of inventory in the ordinary courts of the Company's business.

7. **Insurance**

In the event of failure by the Company to provide and maintain insurance as provided in the Facilities Agreement, the Security Agent may, at its option, provide such insurance and charge the amount thereof to the Company. The Company shall furnish the Security Agent with certificates of insurance and policies evidencing compliance with insurance provisions in the Facilities Agreement.

8. Inspection of Collateral

The Security Agent, or its designee, may inspect the Collateral, wherever located, at any reasonable time and upon reasonable advance notice.

9. Collateral Protection Expenses; Preservation of Collateral

9.1 Expenses Incurred by Security Agent. In its discretion, following the failure of the Company to timely do so, the Security Agent may discharge taxes and other encumbrances at any time levied or placed on any of the Collateral, make repairs thereto and pay any necessary filing fees, to the extent required to do so under the Facilities Agreement. The Security Agent shall have no obligation to the Company to make any such expenditures, nor shall the making thereof relieve the Company of any default.

9.2 Security Agent's Obligations and Duties. The Security Agent's sole duty with respect to the custody, safe keeping and physical preservation of the Collateral and the Mortgages in its possession shall be to deal with such Collateral and Mortgages in the same manner as the Security Agent deals with similar property for its own account.

10. Notification to Account Debtors

Prior to the occurrence of a Specified Event, the Security Agent shall neither notify nor cause the Company to notify the account debtors of the assignment. If a Specified Event shall have occurred, the Company shall, at the request of the Security Agent, promptly notify the account debtors of the assignment to the Security Agent of the Assigned Receivables and that payment thereof is to be made directly to the Security Agent or to any financial institution designated by the Security Agent as the Security Agent's agent therefor, and the Security Agent may itself, if a Specified Event shall have occurred, without prior notice to or demand upon the Company, so notify account debtors. After the making of such a request or the giving of any such notification, the Company shall hold any proceeds of collection of accounts, general intangibles and instruments received by the Company as Security Agent for the Security Agent in a separate account, without commingling the same with other funds of the Company and shall turn the same over to the Security Agent in the identical form received, together with any necessary endorsements or assignments. The Security Agent shall apply the

proceeds of collection of accounts, general intangibles and instruments received by the Security Agent to the Indebtedness.

11. Further Assurances

The Company undertakes to cooperate with the Security Agent for purposes of creating, perfecting and maintaining a perfected security interest in the Collateral, Assigned Receivables and Mortgages for the benefit of the Security Agent or facilitating the realisation thereof or otherwise for enforcing the same or exercising any of the Security Agent's rights hereunder.

Any security document required to be executed by the Company pursuant to the preceding paragraph will be prepared at the cost of the Company and will contain terms in compliance with the provisions of this Agreement.

12. Right of Sale

The Company hereby grants to the Security Agent the right at the occurrence of an Enforcement Default, at any time, without any formality or notice, to sell by way of execution proceedings or by private sale all or part of the Collateral.

In executing the Collateral, the Security Agent enjoys absolute discretion as to the Collateral to be executed and the time at which such execution is to take place.

The proceeds of any sale of all or any part of the Collateral shall be applied by the Security Agent in the following order: (i) to the payment of costs, fees and expenses incurred by the Security Agent in connection with the execution of its security interest in the Collateral (ii) towards satisfaction of the Indebtedness (in such order as the Security Agent shall require), and (iii) any surplus shall be paid to the Company or other person entitled to it.

13. Costs and Expenses

The Pledgor agrees, to the extent required by the Facilities Agreement, to reimburse the Security Agent and the other Finance Parties for all costs and expenses, including legal fees, and taxes incurred in connection with the negotiation, conclusion, and performance and enforcement of this Agreement.

14. Miscellaneous

- 14.1 This Agreement, including this provision, may be amended only in writing through an instrument signed by both parties hereto.
- 14.2 All communications to be made hereunder shall be made in writing, in English and shall be sent by letter, telex or telefax to the following addresses:

a) to the Company:

Ilford GmbH
Rue de l'Industrie 15
1701 Fribourg
Tel: 026 435 71 11
Fax: 026 435 77 92

with copy to:

Prager Dreifuss
Attn: Andreas Moll
Zollikerstrasse 183
8008 Zurich
Tel: 01 422 77 11
Fax: 01 1 422 77 14

b) to the Security Agent:

Union Bank of Switzerland
 Leveraged Finance
 Attn: Mark Mottet
 Bahnhofstrasse 45
 8021 Zurich
 Tel: 01 234 45 88
 Fax: 01 234 41 30

- 14.3 No failure or delay by the Security Agent or any other Finance Parties in exercising any right, power or privilege under this Agreement shall operate as a waiver thereof nor shall any single or partial exercise of any right, power or privilege preclude any other or further exercise thereof or the exercise of any other right, power or privilege.
- 14.4 The Security Agent may assign all or any of its rights under this Agreement in accordance with and subject to the Finance Documents.
- 14.5 This Agreement may be executed in any number of counterparts and all of such counterparts taken together shall be deemed to constitute one and the same instrument.
- 14.6 This Agreement shall be governed by Swiss law.

Disputes arising out of or in connection with this Agreement shall be submitted to the jurisdiction of the Commercial Court of the Canton of Zurich. The Security Agent reserves the right to take legal action against the Pledge Company at its respective registered office or at any other competent place of jurisdiction.

Fribourg, December 23, 1997

Ilford GmbH

Union Bank of Switzerland

No 1526		14		MARLY					
Blatt-fonds/Grunderstück		Plan Anc. N°/Alte Nern		Commune/Genoss. incl					
Nom local/Lokalsname		Nouveaux Nos/Neue Nrn.		Annexes/Belegn.: Fiche No 1					
Route de Ciba-Geigy		Surfaces/Fläche		Taxe des bâtiments/Gebäudesteuerung					
Description/Beschreibung		m2		Taxe des fonds/Bodensteuerung					
Amer. Vert. No	Verbal No	Am. No.	Verbal No	Am. No.	Verbal No				
130	Kilolabor	130	NM	4'621'000	1989	24'361	2'735'819	1975	NM
140	Pilotanlage	140	ACE	10'624'000	1989	24'362			
145	Pavillon pour bureaux	145	2.12.1991	356'000	1989	24'381			
150	Bâtiment technique	150	28577	3'716'000	1989	24'363			
160	Laboratoires	160		13'484'000	1989	24'364			
170	Laboratoires	170		13'170'000	1989	24'365			
175	Bibliothèque	175		2'186'000	1989	24'377			
180	Laboratoires, sous-sol	180		18'360'000	1989	24'366			
181	Bâtiment pour conduites d'énergie (partie principale)	181		1'880'000	1989	24'367			
185	Laboratoires	185		6'188'000	1989	24'378			TAXES CATASTRALES
190	Laboratoires	190		15'924'000	1989	24'368			SUPPLÉMENTS
400	Baraque protection civile	400		63'000	1989	24'369			(art. 153 LMA)
402	Abri protection civile	402		4'000	1989	24'370			
404	Dépôt protection civile	404		13'000	1989	24'371			
405	Dépôt	405		26'000	1989	24'372			
410	Station de neutralisation	410		675'000	1989	24'373			
441	Chaufferie	441		107'000	1989	24'374			
191	Bureau	191		88'000	1989	24'331			
448	Halle	448		150'000	1989	24'379			
131	Laboratoire								

Schedule 1

Charges selon LFAJE, le 10.06.1997, PJ 239371

Mentions - Anmerkungen

N°

Mentions - Anmerkungen

1 Passage à bien plaire pour pifétons, en faveur de la commune de Marly, selon convention et plan annexe, PJ No 87'955 le 02.04.1969.

2 Points de polygone No 92, 95, 96,97, 267, 281, 307, 308, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 325, 326, 327, 328 et 330, verbal 25'128 le 07.06.1989.

1526

Bien - fonds / Grundstück		Services et charges foncières/Dienstleistungen und Grundlasten						
D/R CH/L	D = droits / CH = charges R = Rechten / L = Lasten	Inscription, la Eintrag, den	P.N°	L.K.	D/R CH/L	D = droits / CH = charges R = Rechten / L = Lasten	Inscription, la Eintrag, den	P.N°
CH.	Conduite d'eau en faveur des No 1171, 1177, 1220, 1174.	06.02.1963 20.07.1963	RSNo 41 V. 10'245 V. 10'419	k	CH.	Passage à pied et à char, en faveur du No 1176.	25.05.1961	RSNo 13 V. 9'488
CH.	Passage en faveur des No 1358, 1174, 1423.	-	-	l	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules pour travaux d'endiguement, en faveur de la commune de Marly, selon plan annexe.	23.03.1964 23.03.1964	73'593 73'594
CH.	Ligne électrique en faveur des EEF.	28.03.1959	58'764	m	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules pour la sortie des bois, en faveur des No 1189, 1192, selon plan annexe.	23.03.1964	73'594
CH.	Interdiction de bâtir et restriction des plantations, en faveur de EDS, à Lausanne.	12.01.1962	66'720	n	CH.	Collecteur d'eaux usées, en faveur de la commune de Marly.	04.08.1981	135'932
D.	Passage pour conduites d'eau et défense de construire et de faire des plantations, à charge des No 2, 4, 7, 9, 35, 6, 79, 86, 87, 91, 89, 90 de Chésalles, 191, 193, 1253 de Marly.	13.07.1962 13.07.1962 23.10.1962 04.10.1963 24.10.1963 27.07.1962	68'312 à 68'317 69'070 V.10'485 V.10'603 68'484	o	D.	Canalisation des eaux industrielles, à charge des No 1116, 1192, 1233, 1191, 1189, 1232, 1225, 1358.	21.02.1977 21.02.1977	114'510 114'511
D.	Conduites d'eau avec interdiction de construire et de faire des plantations, à charge des No 1254, 194.	13.09.1962 28.09.1962	68'822 68'911	p	CH.	Conduite d'eau en faveur du Consortium pour l'alimentation en eau de Fribourg et environs.	21.02.1977 21.02.1977	114'510 114'511
D.	Conduite d'eau et réservoir, à charge des No 1184, 962, 1737, 1777	26.12.1963 28.12.1983	72'640 V.21'919	q	CH.	Droit d'habitation, en faveur de Rotzetter Nicolas, son épouse Adeline, née Mauren et leur fils Emile.	02.11.1962 04.08.1992	69'146 209'232
CH.	Ligne à haute-tension avec restrictions dans les constructions et plantations, en faveur de l'EOS.	21.12.1959	60'637	r	CH.	Canalisation en faveur de l'Association Gerine-Nessler.	21.02.1977 21.02.1977	114'510 114'511
CH.	Interdiction de toute émission de matière solides, liquides ou gazeuses nuisibles, en faveur de la commune de Marly.	15.09.1961 15.09.1961	V.18'844 65'697	s	D.	Passage à pied et pour tous véhicules sur la route de l'ancienne papeterie, à charge des No 1185, 63.	07.06.1989	188'827
CH.	Prohibition de faire des plantations d'arbres, d'élever des constructions ou quoi que ce soit qui puisse gêner l'exploitation des lignes électriques, en faveur des EEF.	10.06.1918	1038	t	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules sur la route de Ciba-Geigy, en faveur des No 1185, 63.	07.06.1989	188'827
CH.				u	D.	Chemin de servitude selon plan pour tous véhicules, à charge du No 1666.	26.12.1963 13.06.1990	72'640 V. 25'804

PATENT


REEL: 011675 FRAME: 0158

No	Bien / fonds / Grundstück		Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten				P.No	Inscription, le Eintrag, den	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Inscription, le Eintrag, den	P.No
	D/R, CH/L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Lik.	D / R CH / L								
V	CH.	Deux collecteurs en faveur de l'Association Gérine-Nessler.				114'510 114'511	21.02.1977 21.02.1977					
W	D.CH	Dérogations aux distances légales des constructions, en faveur et à charge des No 1185, 1526.				188'827	07.06.1989					
R	D	Droit de superficie pour les installations techniques No 76, 78 et 80 et conduites à charge du No 1252				239372	10.06.1997					

No 1526 Objet - fonds / Grundstück

Propriété/Eigentum	Mode d'acquisition Erwerbseart	Inscription, le Eintrag, den	P.No	No	Annotations / Vormerkmale
GIBA-GEIGY SA, à Bâle.	Achat	07.06.1989	188'827	1	 Bail à loyer jusqu'au 31.3.2004 en faveur de Ilford AG, à Fribourg et Ilford Anttec AG, à Fribourg, le 22.10.1996, PJ 235618. PJ 242677
NOWARTIS AG à Bâle	Fusion	21.03.1997	238063		
ILFORD AG à Fribourg	Achat	10.06.1997	239371		

Le soussigné atteste que la présente (08151)
 photocopie est conforme à l'original
 Fribourg, le 17.12.1997
 Emol. déb. Fr. 10.- + 11. express
 LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER:



Cons. droit de profiter des cases libres: Voir dt. de gages immob.
 Bez. Nachrückrecht: siehe Grundplandrechte

No 63		2		MARLY													
Plan		Anc. N°/Alte Nm		Commune/Gemeinde													
Description/Bezeichnung		Nouveaux Nos/Neue Nrn.		Anzahl/Belegn:													
Vieux local/Lokalname: Route de l'Anferme-Papeterie-Route de Ciba-Geigy		Surface/Fäche		fiche descrip.													
Amer. Vars. No	Verbal No	As. No.	Taxe	Année Jahr	P/No	Taxe	Année Jahr	P/No									
94	134'172	94	216'000	1964	REV. gén.	268'344	1989	V.25'129									
20	28979	20	1'707'000	1988	22'171												
88	30020	88	15'000	1964	REV. gén.												
257		257	699'000	1964	12'019 E												
287		287	58'000	1965	12'503 E												
288		288	2'410'000	1965	12'440 E												
292		292	80'000	1964	12'023 E												
335		335	460'000	1966	13'011 E												
354		354	15'000	1966	13'350												
357		357	24'000	1969	13'119												
358		358	35'000	1969	13'119												
620		620	1'500'000	1978	18'773												
301		301	15'687'000	1988	22'174												
625		625	330'000	1982	21'167												
302		302	61'500	1989	V.25'099												
303		303	12'500	1989	V.25'099												
460		460	466'000	1989	22'980												
287a		335	1'466'000	1990	0.V.25594												
Description/Bezeichnung		Verbal No		As. No.		Taxe		Année Jahr		P/No		Taxe		Année Jahr		P/No	
Habitacion ee rural.		134'172		94		216'000		1964		REV. gén.		268'344		1989		V.25'129	
Instit., habitacion, chapelle, école.		28979		20		1'707'000		1988		22'171							
Atelier, bûcher, porcherie.		30020		88		15'000		1964		REV. gén.							
Halle pour dépôt marchandises, machines, matériel.				257		699'000		1964		12'019 E							
Station de pompage, eau à mazout.				287		58'000		1965		12'503 E							
Chaufferie centrale.				288		2'410'000		1965		12'440 E							
Entrepôt.				292		80'000		1964		12'023 E							
Dépôt pour produits chimiques Entrepôt				335		460'000		1966		13'011 E							
Fosse pour produits inflammables.				354		15'000		1966		13'350							
Local, bombes et tubes d'octades.				357		24'000		1969		13'119							
Local des déchets. Entrepôt				358		35'000		1969		13'119							
Dépôts marchandises, local réception.				620		1'500'000		1978		18'773							
Fumet laboratoire.				301		15'687'000		1988		22'174							
Halle de stockage.				625		330'000		1982		21'167							
Couvert pour containers.				302		61'500		1989		V.25'099							
Couvert pour containers.				303		12'500		1989		V.25'099							
Bureau et place de 134-172-m ² . Pavillon de bureau.				460		466'000		1989		22'980							
Couvert				335		1'466'000		1990		0.V.25594							
Place (revêtue)																	
Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen	
1		Points de polygones Nos 203, 204, 205, 256, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 570, 216.															

No 63

Plan - fonds / Grundstück

Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten

Lk.	D / R, CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten		P.N°	Lk.	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten		Inscription, le Eintrag, den	P.N°	Inscription, le Eintrag, den	P.N°
a	D		Prise d'eau à charge du No 1.	-	-	CH					23.03.1964	73'593
b	D/CH		Chemin selon plan.	05.09.1967	V. 12'043	CH						
c	CH		Usage en faveur du No 1 de la source d'eau située en dessous du mur de soutènement du jardin.	RS 81		CH					23.03.1964	73'594
d	D		Droit de passage pour conduites d'eau et défense de construire et de faire des plantations, à charge des Nos 2, 4, 6, 7, 35, 79, 86, 87, 89, 90, 9, 91 de Chésailles, 191 et 193 de Marly-le-Grand, art. 23 de Marly-le-Petit, et 1253 de Marly.	13.07.1962	68'312 à 68'317	CH					23.03.1964	73'594
e	D		Passage de conduites d'eau sur les Nos 56 de Marly-le-Petit 1254, No 194 de Marly-le-Grand, avec interdiction de construire et de faire des plantations.	27.07.1962 23.10.1962	68'484 69'070	CH					14.12.1976	113'900
f	D		Chemin de servitude, selon plan, pour tous véhicules, à charge du No 64. 1'666	13.09.1962 28.09.1962	68'822 68'911	CH					14.12.1976	113'901
g	D		Conduite d'eau et réservoir à charge des Liart 21aa de Marly-le-Petit et le No 962 de Marly-le-Grand des Nos 962 et 1184, 1737, 1777, 1778	26.12.1963 13.06.1990	72'640 V. 25'804	CH					07.06.1989	188'827
h	CH		Interdiction de toute émission de matières solides, liquides et gazeuses, nuisibles, en faveur de la Commune de Marly-le-Petit, sur 14'719 m ² . provenant de l'art. 60.	26.12.1963 28.12.1983 22.11.1996	72'640 V. 21'919 V. 30'188	D					10.06.1997	239372
i	D		Chemin de servitude à charge du No 10.	15.09.1961	65'697	D						
j	D		Passage à pied et à chars sur le No 259.	-	-	D						

PATENT

REEL: 011675 FRAME: 0164

No	Gère Art	Ben-fonds/Grundstück Créancier au moment de la constitution Gläubiger zur Zeit der Errichtung	Droits de gage immobilier Grundpfandrechte					Lohnrechte Genossenschaft	
			Benenne Pfandsumme	Int. Zins	Rang	Inscrip., le Eintrag, den	P.No	P N	Observations/Bemerkungen
63									MARLY

P = profits des cases libres
N = Nachrückrecht

J. Müller
No. 187 760



Seite:

No 63 Bien - fonds / Grundstück

Propriété/Eigentum

ILFORD AG, à Fribourg.

Mode d'acquisition
Erwerbort

Achat
Ch. ravis.soc.

Inscription, le
Eintrag, am

10.06.1961
18.02.1983

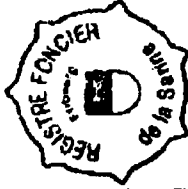
P.N°

64'866
143'096

N°

Annotations / Vermerkungen

Le soussigné atteste que la présente
photocopie est conforme à l'original
Fribourg, le 16.12.1997 18h30
Emoi. déb. Fr. 10-1 express
LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER :



Conc. droit de profiter des cases libres: Voir dr. de gages immob.
Ber. Nachvollzugerecht: siehe Grundpfandrechte

N°/N.	Commune / Gemeinde	Plan	Anc. N° / Alte Nr.	Nouv. N° / Neue Nr.	Annexes / Beilagen:			Mentions / Anmerkungen
					Surfaces / Flächen	Verbal N° / N.	Année / Jahr	
Nom local / Offiz. Bez.					m²	Verbal N° / N.	Année / Jahr	N° / Nr.
Description / Beschreibung								
20	MARLY							
257								
357								
620								

63

Annexes/Grundstück

Nom local / Offiz. Bez.

Assur. N° / Vers. Nr.

Habitation mixte
 Entrepôt
 Batiment d'exploitation
 Entrepôt
 Chemin (revêtu)
 Route
 Haie
 Pré

No 1185		14		MARLY						
Bensfond/Grundstück		Plan		Communa/Gemeinde						
Nom local/Lokale Name		Nouveaux Num/Neue Nrn.		Annoxe/Befliegen:						
Route de Ciba-Geigy										
Ass. Vert. No	Description/Beschreibung	Surfaces/Fläche m2	Verbal No	Ass. No.	Taxe des bâtiments/Gebäudebesetzung	Année/ Jahr	PJNo	Taxe des fonds/Bodenschätzung	Année/ Jahr	PJNo
181	batiment pour conduites d'énergie (partiel)	52'610	NH	200	2'310'000	1966	13088 E	1'467'320	1975	NH
200	centrale d'énergie énergétique		ACE	280	4'503'000	1966	13019 E			
220	atelier mécanique		2.12.1991	250	7'963'000	1987	22173			
250	entrepôt de stockage		28590	581	436'000	1975	17171			
581	cantine Buyette		30020	582	71'000	1975	17172			
582	chaufferie pour cantine			949	22'800	1976	V.17650			
949	entrepôt de fers			949a	26'000	1976	V.17650			
949a	entrepôt de fers									
	place de 47'061 m2									
	pré et champ de 5'549 m2									
555	pavillon									
181	Centrale énergétique (partielle)									
	Place (revêtu)									
	Chemin (revêtu)									
	Pré									

TAKES CADASTRALES
SUPPRIMEES
(art. 159 LMC)

PATENT

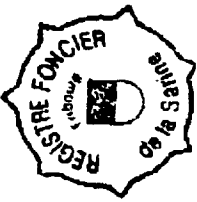
N ^o 1185		Objet - Fonds / Grundstück		Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten				Inscription, le Eintrag, den		D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten		Inscription, le Eintrag, den		P/No	
L ^o	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	P/No	L ^o	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Inscription, le Eintrag, den	P/No	L ^o	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Inscription, le Eintrag, den	P/No		
a	CH.	Conduite d'eau en faveur des No 1171, 1177, 1174.	V.10'245 V.10'419 RSNo 41	k	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules sur la Route de l'Anclenne Papeterie, en faveur des No 1526, 1252, 1193.	06.02.1963 25.07.1963	188'827				07.07.1989	188'827		
b	CH.	Interdiction de bâtir et restriction des plantations, en faveur de EOS à Lausanne.	66'720	l	D.	Passage à pied et pour tous véhicules sur la Route de Ciba-Geigy, à charge du No 1526.	12.01.1962	188'827				07.06.1989	188'827		
c	D.	Conduites d'eau et défense de construire et de faire des plantations, à charge des No 2, 4, 7, 9, 35, 6, 79, 86, 87, 91, 89, 90 de Chésalles 191, 193, 1253 de Marly	68'312 68'317 68'484 69'070 V.10'485 V.10'603	m	D.CH.	Dérogations aux distances légales des constructions, en faveur et à charge des No 1185, 1526.	13.07.1962 13.07.1962 27.07.1962 23.10.1962 04.10.1963 24.10.1963	188'827				07.06.1989	188'827		
d	D.	Conduites d'eau avec interdiction de construire et de faire des plantations, à charge des No 1254, 194.	68'911 68'822	n	CH	Droit de superficie incessible pour un poste à haute tension, selon plan spécial, en faveur des EEF.	28.09.1962 13.09.1962	217814				06.01.1994	217814		
e	D.	Chemin de servitude selon plan pour tous véhicules, à charge du No 1666	72'640	o	D	Droit de superficie pour les installations techniques No 76, 78 et 80 et conduites à charge du No 1252	26.12.1963	239372				10.06.1997	239372		
f	CH.	Interdiction de toute émission de matières solides, liquides ou gazeuses nuisibles, en faveur de la commune de Marly.	V.10'844 65'697				15.09.1961 15.09.1961								
g	CH.	Servitude portant la prohibition de faire des plantations d'arbres, d'élever des constructions ou quoi que ce soit qui puisse gêner l'exploitation des lignes électriques, en faveur des EEF.	103 S				10.06.1918								
	D.	Conduite d'eau et réservoir, à charge des No 1184, 962, 1737, 1777 1776	72'640 V.30188				26.12.1963 22.11.1996								
	CH.	Transformateur en faveur des EEF.	-				-								
	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules pour travaux d'endiguement, en faveur de la commune de Marly selon plan annexe.	73'593 73'594				23.03.1964 23.03.1964								

PATENT

REEL: 011675 FRAME: 0169

No 1185

Ben. Fonds / Grundstücke

Propriété/Regnum	Mode d'acquisition Erwerbart	Inscription, le Eintrag, den	P. n°	N°	Annotations / Vormerkungen
ILFORD AG, à Fribourg.	Achat Chang.raison société	10.06.1961 18.02.1983	64'867 143'096		<p>Le soussigné atteste que la présente photocopie est conforme à l'original Fribourg, le 16.12.1997 / 8h30 Emol. déb. Fr. 10.-</p> <p>LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER :</p> 

Cons. droit de profiter des cases libres: Voir ci, de pages immob.
Bes. Nachrückrecht: siehe Grundbuchrechte

342

Bien - fonds / Grundstueck

Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten

Lr.	D / R. CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Chemins selon plan à charge du No	Inscription, le Eintrag, den	PJNo	Lr. CH / L	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Inscription, le Eintrag, den	PJNo
a	D		Chemin selon plan à charge du No 194	-	-					
b	D		Droit de passage pour tous véhicules sur le chemin selon plan à charge du No 170.	09.11.1962	69'192					
c	D		Droit de passage pour tous véhicules sur le chemin selon plan, à charge du No 168.	10.11.1962	69'198					
d	D		Droit de passage pour tous véhicules sur le chemin selon plan, à charge du No 195.	14.11.1962	69'212					
e	D		Droit de passage pour tous véhicules à charge du No 194.	01.12.1962	69'366					

No	Genre Art	Objets-fonds/Grundstück Créancier au moment de la constitution Gläubiger zur Zeit der Errichtung	Droits de gage immobiliers Grundpfandrechte				P N	P.No	Commune Gemeinde	MARLY
			Somme Pfandsomme	Rang	Inscription, le Eintrag, den	P.No				
342										


J. Bus
 P = profilé des cases libres
 N = Nichtrückungsberechtigt
 Nr 167760

Su/Nbr

Verfahren Patent System von Rosp. Moser & Co AG, Zürich, Chur, Luzern, Olten/Sggs

No 342

Bien - fonds / Grundstück

Propriétaire(s)	Mode d'acquisition Erwerb(s)art	Inscription, le Eintrag, den	P.N°	N°	Annotations / Vormerkungen
CIBA-GEIGY SA à Bâle.	Achat	07.06.1989	188'827		
NOVARTIS AG à Bâle	Fusion	21.03.1997	238063		
ILFORD AG à Fribourg	Achat	10.06.1997	239371		<p>Le soussigné atteste que la présente photocopie est conforme à l'original Fribourg, le 16.12.1997 / <i>sho</i> Emol. déb. Fr. 10.- LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER:</p> 

Cont. droit de profiter des cases libres: Voir ch. de pages innombr.
Bes. Nachnutzungsrecht: siehe Grundplandrechte

No		10 193, 479		MARLY							
Plan		Anc. No/Alias Nrn		Commune/Gemeinde							
Nouveaux Nos/Nous Nrn.		Anciens/Beleggen:									
No	Ann. No	Description/Bezeichnung	Surface/Fläche		Taxes des bâtiments/Cobbaudschätzung		Taxes des Fonds/Bodenveranschätzung	Année/Anz	P/No	Année/Anz	P/No
			m2	Verbal No	Ann. No	Texte					
295	295	Local des réservoirs et filtres Place de 5'563 m2 Pré de 5'119 m2.	10'682		295	1'781-000	1966	12'952 E	7'201	1965	V.11'371
	295				295	3'929'000	1990	24'335			
TAXES CADASTRALES SUPPRIMEES (art. 153 LMC)											
Mentions - Anmerkungen											
No	Mentions - Anmerkungen										
1	Charges selon LFALE, le 10.06.1997, PJ 239371										

PATENT

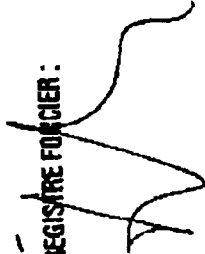

REEL: 011675 FRAME: 0175

Blatt - fonds / Grundstück
 Servitudes et charges foncières/Dienstverhältnisse und Grundlasten

No 1193

Li.	D / R, CH / L	D = droits / CH = charges H = Rechte / L = Lasten	Inscription, le Eintrag, den	P.N°	L.k.	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Inscrip., le Eintrag, den	P.N°
a	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules pour travaux d'endiguement, en faveur de la commune de Marly, selon plan annexe.	23.03.1964 23.03.1964	73'593 73'594					
b	CH.	Passage à pied et pour tous véhicules pour la sortie des bois, en faveur des No 1189, 1192, selon plan annexe.	23.03.1964	73'594					
c	CH.	Passage pour l'exploitation des bois, en faveur du No 1358.	28.06.1982	V.20'955 RSNO 38					
d	CH.	Passage d'une canalisation, en faveur de l'Association Gêrîne-Nesslerera.	21.02.1977 21.02.1977	114'510 114'511					
e	CH.	Passage d'une conduite d'eau, en faveur du Consortium pour l'alimentation en eau de Fribourg et environs.	21.02.1977 21.02.1977	114'510 114'511					
f	D.	Passage à pied et pour tous véhicules sur la route de l'ancienne papeterie, à charge du No 1185 et du No 63.	07.06.1989	188'827					

No 1193 Objet - fonds / Grundstück


Propriété/Eigentum	Mode d'acquisition Erwerb	Inscription, le Entrag, den	P.No	N°	Annotations / Vermerkungen
CIBA-GEIGY SA, à Bâle	Achat	07.06.1989	188'827		Le soussigné atteste que la présente photocopie est conforme à l'original Fribourg, le 16.12.1997 / <i>8h30</i> Emol. déb. Fr. P.- LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER:  
HOWARTIS-AG à Bâle	Fusion	21.03.1997	238053		
ILFORD AG à Fribourg	Achat	10.06.1997	239371		

Conc. droit de profiter des cases libres: Voir et, de pages immob.
Bzw. Nachbetragsrecht: siehe Grundbuchsrechte

MARLY Commune/Gemeinde		Municipal No./Neue Nrn.		Annee/Beilage:		Tare des land/Bodenrichtung		Tare des land/Bodenrichtung	
No	Description/Beschreibung	Surtax/Feld	Verbal No	A. No.	Tare	Annee	P. No	Tare	Annee
1	Forêt de	5'927	MN ACE 2.12.1991					593	1975
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> TAXES CADASTRALES SUPPRIMEES (art. 159 LMC) </div>									
<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; transform: rotate(45deg); opacity: 0.5;"></div>									
Mentions - Anmerkungen									
No	Mentions - Anmerkungen								
1	Points de polygone No 322 et 323, en limite.								
2	Charges selon LFAIE, le 10.06.1997, PJ 239371								

No 68

Blatt - feuillets / Grundbuch

Propriété/Eigentum	Mode d'acquisition Erwerb	Inscription, le Eingang, den	P.No	No	Annotations / Vermerkungen
CIBA-GEIGY SA, à Bâle	Achat	7.06.1989	188'827		
NOVARTIS-AG à Bâle	Fusion	21.03.1997	238063		
ILFORD AG à Fribourg	Achat	10.06.1997	239371		<p>Le soussigné atteste que la présente photocopie est conforme à l'original Fribourg, le 16.12.1997 sh30 Emol. déb. Fr. 10.-</p> <p>LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER:</p> 

Come, droit de profiter des cases libres: Voir dr. de pages innom.
Bez. Nachnutzungsrecht: siehe Grundbuchrechte

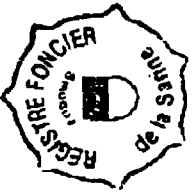
No		Bilan - fonés / Grundstück		Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten		P.Nr		D / R		D / R		Inscription, le		P.Nr	
Lk.		D = droix / CH = charges R = Rechts / L = Lasten		Inscription, le Eintrag, den		Lit.		CH / L		D = droix / CH = charges R = Rechts / L = Lasten		Inscription, le Eintrag, den		P.Nr	
a	D	Droit de passage pour conduites d'eau et défense de construire et de faire des plantations à la charge des nos 4, 7, 2, 9, 35, 6, 89, 90, 79, 86, 87, 91 de Chésalles, des nos 191 et 193 de Marly-le-Grand et de l'art. 23 de Marly-le-Petit et No 1253 de Marly.		13.07.1962		68'312 à 68'317						13.07.1962		68'312 à 68'317	
b	D	Passage de conduites d'eau à charge de l'art. 66 de Marly-le-Petit et 194 de Marly-le-Grand, avec interdiction de construire et de faire des plantations et No 1254 de Marly		13.09.1962 28.09.1962		68'822 68'911						13.09.1962 28.09.1962		68'822 68'911	

No	Genre	Bau-stand/Grundstück	Droits de gage immobiliers Grundpfandrechte					Commune Gemeinde	
Lk.	ART	Ordre au moment de la constitution Gläubiger zur Zeit der Errichtung	Somme Pfandsumme	Zins	Rang	Inscrip., le Eintrag, den	P N	P N	Observations/Bemerkungen
68									

P = profit des cases libres
N = Nachrückungrecht

J. Müller

Nr. 167760

Propriété / Eigentum	Mode d'acquisition / Erwerb	Inscription, le / Eintrag, am	PLN	N°	Annotations / Vermerkungen
<p>CIBA-GEIGY SA, à Bâle NOVARTIS AG à Bâle ILFORD AG à Fribourg</p>	<p>Achat Fusion Achat</p>	<p>7.06.1989 21.03.1997 10.06.1997</p>	<p>1881827 238063 239371</p>		<p>Le soussigné atteste que la présente photocopie est conforme à l'original Fribourg, le 16.12.1997 / Sh30 Emol. déb. Fr. 0.- LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER:</p> 

Conc. droit de profiter des cases libres: Voir cr. de genes immob.
Bas. Nachrückungrecht: siehe Grundpfandrechte

No 86

4

79

Plan Anc. No/Aite Nrn

MARLY (sect. CHESALLES)

Commune/Gemeinde

Nom local/Lokalname: A la Verméya d'aron

Nouveaux Nou/Neue Nrn.

Annexe/Beleg: Taxe des bâiments/Gebäudebesetzung

Annex. Ver. No	Description/Beschreibung	Surfaces/Fläche		Taxe des bâiments/Gebäudebesetzung			Taxe des forêts/Bodenbesetzung		
		m2	Verbal No	Ax. No.	Tax	Annex. Nrn	P.No	Taxe	P.No
	Champ de 51 m2 Bois de 49 m2	100					10	1962 V.10147	

TAXES CADASTRALES SUPPRIMEES (art. 15 LMG)

Mentions - Anmerkungen

Mentions - Anmerkungen

NO

NO

1 Charges selon LFAIE, 1e 10.06.1997, PJ 239371

No		Bemerkungen / Grundstücke		Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten		Inscription, le / Eintrag, den		P. No		D / R / CH / L		D = droits / CH = charges / R = Rechte / L = Lasten		Inscription, le / Eintrag, den		P. No	
Lit.	D / R / CH / L	D = droits / CH = charges / R = Rechte / L = Lasten		Inscription, le / Eintrag, den		P. No		D / R / CH / L		D = droits / CH = charges / R = Rechte / L = Lasten		Inscription, le / Eintrag, den		P. No			
a	D	Droit au chemin tracé au plan à charge des nos 69 et 70		28.06.1982		Y.20'955											
b	CH	Chemin selon plan en faveur du no 63 et des nos 109, 125, 100 et 550 de Marly-le-Petit et du No 1192 de Marly.		5.11.1962		V.10'147											
c	CH	Chemin selon plan en faveur du no 79		23.10.1962		69'070											
d	CH	Droit de passage pour conduites d'eau et défense de construire et de faire des plantations en faveur des art. 723, 41, 78 de Marly-le-Petit, du no 63 de Marly-le-Grand et du no 68 de Chésailles , No 63, 1185, 1252, 1526 de Marly.		7.06.1989		V.25'128											
e	D	Droit de passage pour tous véhicules sur le chemin selon plan à la charge du no 79		5.11.1962		69'194											
f	D	Droit de passage pour tous véhicules sur les chemins selon plan, à la charge des nos 63, 69, 70 et 99		29.10.1962		69'098											
				29.10.1962		69'099											
				8.03.1976		V.17'679											

Commune MARLY (sect. CHESALLES)

Droits de péage imposables
Grundpfandrechte

Bien-fonds/Grundstück

No 85

Lk.	Genre ART	Criterium au moment de la constitution Gibeltage zur Zeit der Errichtung	Somme Pfandsumme	Rang Ziffer	Inscription, le Eintrag, das	P.Nr	N°	Observations/Bemerkungen

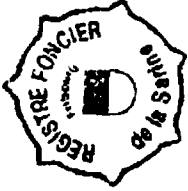
P = profits des cases libres
N = Niederrecht



Sulfas

J. F. ...

No 87 Blatt - Fonds / Grundstück

Proprietärsignatur	Mode d'acquisition Erwerbart	Inscription, le Eintrag, den	P.Mo	NO	Anmerkungen / Vermerkungen
CIBA-GEIGY SA, à Bâle	Achat	7.06.1989	188'827		<p>Le soussigné atteste que la présente photocopie est conforme à l'original Fribourg, le 16.12.1997 / 8h30</p> <p>Emol. déb. Fr. 10.-</p> <p>LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER :</p> 
NOVARTIS-AG à Bâle	Fusion	21.03.1997	238063		
ILFORD AG à Fribourg	Achat	10.06.1997	239371		

Cont. droit de profiter des cases libres: Voir dr. de pages immob
Bez. Nachrückrecht: siehe Grundpfandrechte

No		4 79		MARLY (sect. CHESALLES)					
Blatt-/Grundstück		Plan		Commune/Gemeinde					
Nomm. des/Lotname: A la Yernéya d'amon		Anc. N°/Alte Nrn		Nomm. des/Neue Nrn.					
Ann. Ver. No		Description/Beschreibung		Anmerkungen/Beilagen:					
m2		Surface/Fläche		Taux des bâtiments/Gebäudebesetzung					
		Verbal No		Ann. No					
		Taxe		Ann. Jahr					
		P/No		Taux des forêts/Bodenbesetzung					
		Ann. No		Ann. Jahr					
		Taux		P/No					
902	Chambre de vidange et place de	266	902	16'000	1969	266	1960	V.13'180	V.13180
			902	49'000	1990			24'241	
TAXES CADASTRALES SUPPRIMEES (art. 159 LMC)									
		Mentions - Anmerkungen		Mentions - Anmerkungen					
1		Charges selon LFAIE, le 10.06.1997, PJ 239371							

No	Ben - fonds / Grundstück		Servitudes et charges foncières/Dienstbarkeiten und Grundlasten				Inscription, le Eintrag, den	P.N°	D / R CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Inscription, le Eintrag, den	P.N°
	D / R. CH / L	D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten	Lit.	D / R CH / L								
a	D	Droit au chemin tracé au plan à charge des nos 69 et 70										
b	CH	Droit de passage pour conduites d'eau et défense de construire et de faire des plantations en faveur des art. 41, 78, 723 de Marly le Petit, du no 63 de Marly le Grand et du no 68 de Chésalles, 63, 1185, 1252, 1526 de Marly.				23.10.1962 7.06.1989	69'070 V.25'128					
c	D	Droit de passage pour tous véhicules sur le chemin selon plan, à la charge du no 79				5.11.1962	69'194					
d	D	Droit de passage pour tous véhicules sur les chemins selon plan, à la charge des nos 63, 69, 70 et 99				29.10.1962 29.10.1962 8.03.1976	69'098 69'099 V.17'679					

No	Lh.	Genre Art	Bien-fonds/Grundstück Crancier au moment de la constitution Gläubiger zur Zeit der Errichtung	Droits de gage immobiliers Grundpfandrechte			P No	P N	P No	Observations/Bemerkungen
				Somme Pfandsumme	(n. % Zins)	Rang				
87										

P = positive des cases libres
N = Nachrückungsberechtigt

J. Müller
Nr. 167760

Suites:

D/R CIVIL		D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten		Sanciones et charges foncières/Obliegenheiten und Grundlasten		D/R CIVIL		D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten		Inscription Eintrag		P.No		Lit.		P.No		Inscription Eintrag		D/R CIVIL		D = droits / CH = charges R = Rechte / L = Lasten		Inscription Eintrag		P.No		
a	Ch	Passage en faveur de la Commune de Fribourg d'un égout communal avec regard selon plan Verb 15339 et passage à la charge des Nos 7119, 7120 d'une canalisation privée débouchant dans ce regard																										
b	Ch	Passage pour câbles électriques en faveur des E.E.F., avec plan annexé																										
c	Ch	Passage d'une canalisation privée en fav. du No 7114																										
d	Ch	Droit à six vues droites en deçà de la distance légale en faveur du No.7114.																										
e	Ch	Passage de câbles et appli. en faveur de Telenet Fribourg S.A.																										

Bien-fonds/Grundstück 7.1.15

Urrets de gage emplacements
Grundpfandrechte

Municipalité
Gemeinde **FRIBOURG**

Observations/Bemerkungen

Lr.	Genre Art	Crancier au moment de la constitution Glaubiger zur Zeit der Errichtung	Somme Pfandsumme	%	Rang	Inscription Eintrag	P/No	Reg. hyp.		Observations/Bemerkungen
								N	No	
A	C	LE-PORTEUR Obert Annulée : <i>P. S. Peruchin</i>	300'000	4	I	27.5.1936	23-443			
B	C	LE-PORTEUR Obert Annulée : <i>P. S. Peruchin</i>	380'000	51	I	20.11.1986	167'699			
C	H	LE-PORTEUR Obert Annulée : <i>P. S. Peruchin</i>	300'000	61	II	20.11.1986	167'699			
D	H	LE-PORTEUR Obert Annulée : <i>P. S. Peruchin</i>	150'000	51	III	20.11.1986	167'699			

P = profits des cases libres
N = Nachrückungsrang

Peruchin
classifié sous Nr. 146874

Patent und Ausdrucksrechte

PATENT

REEL: 011675 FRAME: 0193

Ansur Vers. No.	Description/Bezeichnung	Surface/Fiche		Taxe des bâtiments/Gebäudebesetzung			Taxe des fonds/Bodenschatzung			
		m2	Verbal No	Ass. No	Taxe	Année	PJNo	Taxe	Année	PJNo
15	Chauffefer, habitation, atelier, dépôt, dépôt de fil	9'000		15	3'340'000	1965	Ord	374'672	1988	V.24806
15	de 4'069 m2 Laboratoire, habitation, dépôt	29025		15c	4'900	1965	Ord	174'671	1988	184'965
15e	Hanger de 25 m2	30315		15d	4'900	1965	Ord			
15f	Dépôt de 56 m2			15f	15'500	1966	Verb.			
15f	Hanger de 42 m2			19a	48'000	1965	Ord.			
19a	Hanger de 251 m2			19b	1'000	1965	Ord.			
19b	Local pour outillage de 6 m2 Atelier			-	-	-	-			
-	Abri pour vélos de 30 m2			-	-	-	-			
-	Abri pour vélos de 34 m2			-	-	-	-			
15d	Pièce de 5'267 m2 5'223 m2 5'267 m2 9'000 m2			15d	0	1984	V.22385			
15d	Dépôt de 56 m2 Entrepôt			15d	4'900	1984	V.22385			
15d	Dépôt de 56 m2 Entrepôt			19a	0	1990	V.25'554			
9	Atelier, fabrique, laboratoire usine									
11	Halle de confection Fabrique, usine									
11a	Chaufferie									
11b	Halle de confection Fabrique, usine									
11c	Halle de confection Fabrique, usine									
11d	Garage									
11e	Entrepôt									
11f	Entrepôt									
13	Entrepôt Fabrique, usine									
13a	Halle de confection Fabrique, usine									
13b	Entrepôt Fabrique, usine									
13c	Quai d'expédition Fabrique, usine									
15	Bureau Bâtiment administratif									
15a	Entrepôt, Halle de confection Fabrique, usine									
15b	Halle de confection Fabrique, usine									
15c	Halle de confection Fabrique, usine									
15d	Station formatrice									
15e	Garage									
N.T.	Abri à vélos Couvert									
	Place (revêtu)									

TAXES CADASTRALES
SUPPRIMÉES
(art. 159 LMC)

Mentions/Anmerkungen

1 Convention concernant une sortie de secours sous forme de passerelle et suppression de la prescription d'un droit de vue entre Ciba-Geigy Photochimie S.A. à Fribourg et Stephan Henri, ffeu Marc à Fribourg, le 24 février 1965, P.J. no. 76'096.

PATENT

7115

Propriété/Eigentum

CIBA-GEIGY-PHOTOCHIMIE S.A. à Fribourg

ILFORD AG, à Fribourg

Mode d'acquisition
Erwerbart

Chang. R.S.

Chang. R.S.

Chang. R.S.

Inscription
Eingang

17.2.1964

27.5.1971

18.02.1983

P.Nr

73'254

94'660

143'096

Annotations / Vermerkungen

Le soussigné atteste que la présente
photocopie est conforme à l'original
Fribourg, le 16 12 1994 / sh30

Emol. déb. Fr. 107
LE CONSERVATEUR DU REGISTRE FONCIER :



Conc. droit de profiter des cases libres: Voir dr. de pages immob.
Ber. Nachdeckungsrecht: siehe Grundpfandrechte

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

PROCES-VERBAL

de l'assemblée générale extraordinaire des associés de la société ILFORD Sàrl à
Fribourg, -----

----- du 23 décembre 1997 -----

Le notaire soussigné, Maître Michel TORCHE, résidant à Fribourg, a été requis de
dresser le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire des associés de la
société : -----

ILFORD Sàrl

société à responsabilité limitée dont le siège est à Fribourg, Rue de l'Industrie 15,
tenue en date de ce jour en son Etude, Rue St-Pierre 4 à Fribourg, et d'y constater par
acte authentique les décisions prises par les associés. Assistant personnellement à
toutes les délibérations, le notaire soussigné constate les faits suivants : -----


1.
L'assemblée est présidée par **Monsieur Jacques GRANDGIRARD**, de Cugy/FR, à
Marly, gérant de la société. -----

Le notaire fonctionne en qualité de secrétaire du jour. -----

2.
Le président produit sur le bureau de l'assemblée le Registre des parts sociales. Il met
en circulation la liste de présence. Sur la base de ces deux documents et d'une procu-
ration délivrée en faveur de Maître Christian ROOS, avocat, à Zürich, il constate que
la totalité du capital social de la société, divisé en une part de Fr. 650'000.-- et une
part de Fr. 1'300'000.--, est présente ou représentée. -----

3.
L'assemblée décide en conséquence, à l'unanimité, de renoncer aux formalités statu-
taires de convocation pour tenir aujourd'hui une assemblée universelle apte à se pro-
noncer sur tous les objets qui sont de sa compétence. -----

4.
L'assemblée étant ainsi valablement constituée, le président l'invite à se prononcer
sur l'ordre du jour suivant : -----

M. T.


I. Approbation du transfert des parts sociales de la société

Le président expose à l'assemblée que les deux parts sociales de Fr. 1'300'000.— et Fr. 650'000.--, formant le capital social de la société, ont été, par acte authentique de ce jour, transférées à la société ILFORD International Holdings BV. -----

Il donne connaissance des conditions de cette cession qui a déjà été notifiée à la société. A l'unanimité, l'assemblée des associés approuve la cession en question, qui sera inscrite sur le Registre des parts sociales. -----

II. Modification des statuts

Le président expose que divers articles des statuts doivent être modifiés, compte tenu notamment de la cession des parts sociales intervenue. -----

A l'unanimité, l'assemblée décide de réunir la part sociale de Fr. 650'000.— et celle de Fr. 1'300'000.--, en une part d'une valeur nominale de Fr. 1'950'000.--. -----

Dès lors, elle abroge les alinéas 1 et 2 de l'article 4 des statuts et les remplace par les nouvelles dispositions suivantes : -----

Article 4

Capital social / Parts sociales

(alinéa 1^{er})

Le capital est fixé à la somme de un million neuf cent cinquante mille francs suisses (Fr. 1'950'000.--), entièrement libérée.

(alinéa 2)

Il est divisé en une part sociale de un million neuf cent cinquante mille francs suisses (Fr. 1'950'000.--).



A l'unanimité également, l'assemblée ajoute un sixième alinéa à l'article 4, avec la teneur suivante : -----

Article 4**Capital social / Parts sociales***(alinéa 6)*

Par convention authentique de transfert du 23 décembre 1997, ILFORD ANITEC Sàrl avait transféré sa part sociale de Fr. 650'000.— et INTERNATIONAL PAPER COMPANY sa part sociale de Fr. 1'300'000.—, à ILFORD International Holdings BV à Amsterdam (Hollande).

III. Engagement de créer des titres hypothécaires

A l'unanimité, l'assemblée générale extraordinaire prend l'engagement, définitif et irrévocable, de constituer sur les immeubles dont ILFORD Sàrl est propriétaire à Marly et Fribourg, divers titres hypothécaires aux clauses et conditions qu'elle a définie avec l'UNION DE BANQUES SUISSES. -----

IV. Modification dans la composition des organes de la société

L'assemblée générale prend acte de la démission de Messieurs Jacques GRANDGIRARD et Albin KNECHT, de leur poste de gérants de la société. Elle les remercie pour le travail accompli. -----

A l'unanimité, elle élit comme nouveaux gérants, les personnes suivantes : -----

<i>Monsieur Kevin McCARTNEY</i>	<i>de nationalité britannique, à Grolley</i>
<i>Monsieur David JONES</i>	<i>de nationalité britannique, à Marly</i>
<i>Monsieur Urs HAUSER</i>	<i>de Wahlern/BE, à Rechthalten</i>
<i>Maître Pierre-Alain THIEBAUD</i>	<i>de Brot-Dessus, à Fribourg</i>

Ils exercent la signature collective à deux. -----

V. Confirmations

Après avoir assisté à toutes les délibérations depuis le début jusqu'à la fin, le notaire confirme avec les associés présents que tous les documents sur lesquels sont basées les décisions prises ce jour, lui ont été soumis, ainsi qu'à l'assemblée, en particulier :

- la liste de présence ; -----
- le Registre des parts sociales ; -----
- une procuration donnée par un associé absent ; -----
- un exemplaire des statuts modifiés. -----

A l'exception du Registre des parts sociales qui sera rendu à la société, ces documents demeurent annexés à la minute des présentes pour en faire partie intégrante. ---



Il sera délivré deux expéditions du présent acte destinées, l'une au Registre du Commerce à titre de pièce justificative, l'autre à la société à titre de moyen de preuve. ---

----- Dont Acte -----

Fait et passé en mon Etude, Rue St-Pierre 4 à Fribourg, où l'instrumentation se déroule sans interruption et en présence de toutes les personnes participant à l'acte. Celui-ci est lu en entier par moi au comparant qui, immédiatement après en avoir approuvé le texte comme étant l'expression exacte et complète de sa volonté, le signe à la minute avec moi, notaire, le vingt-trois décembre mil neuf cent nonante-sept à neuf heures et quarante-cinq minutes. -----

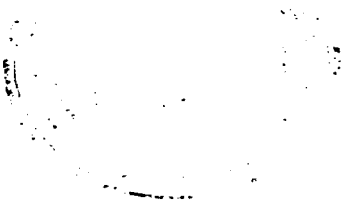
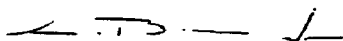
2. 12 -- 1-

Vidimus

Le notaire soussigné, Maître Michel TORCHE, résidant à Fribourg, certifie que les présentes photocopies sont strictement conformes aux originaux entre ses mains.

Fribourg, le 23 décembre 1997

L'atteste :

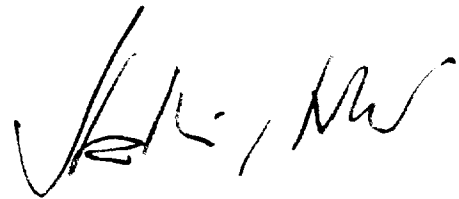


que
ses

Für getreue Fotokopie:

Basel, den 23. (dreiundzwanzigsten) Dezember 1997 (neunzehnhundertsieben-
undneunzig)

L.S.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. K. M.' or similar, written in a cursive style.

Begl. Prot. I/1997 Nr. 125

UBS

Union Bank of Switzerland

Power of Attorney

The undersigned, UBS Union Bank of Switzerland, hereby appoints

Dr. Matthias Oertle

and/or

Dr. Markus Guggenbühl

as its lawful attorney-in-fact for purposes of signing and executing before a notary public the following agreements and documents substantially in the form of the draft no. 6 dated December 17, 1997:

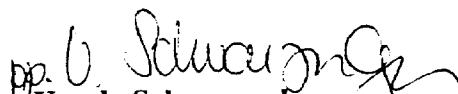
1. Pledge Agreement between DM Project Snow BV and Union Bank of Switzerland relating to the pledge of shares in Ilford GmbH;
2. Security Agreement between Ilford GmbH and Union Bank of Switzerland; and
3. Any other agreement of document relating to the Pledge Agreement or the Security Agreement.

The attorney-in-fact shall have the right of substitution. This power of attorney shall be effective until January 31, 1998.

Zurich, December 22, 1997

UBS Union Bank of Switzerland


Patrick McKenna
Vice President


Ursula Schwarzenberger
Assistant Vice President

Official Legalization

Seen for authentication of the reverse side signatures,
affixed in our presence by

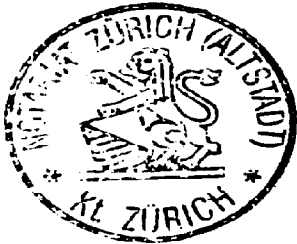
Mr. Patrick James McKENNA, citizen of the United States of
America (USA), in Stäfa,
who is identified by residence permit "B",
and

Ms. Ursula SCHWARZENBERGER, Swiss citizen of Root/LU, in Zurich,
who is identified by passport,

and who are entered in the Register of Commerce of the Canton
of Zurich as person authorized to sign jointly by two limited
of the headoffice resp. as holder of power to sign per procura
jointly by two ~~for the~~ limited of the headoffice for the

(UBS), ^{Notariat Zürich (Altstadt)}
Union Bank of Switzerland with registered headoffice in
Zurich.

Zurich, this 22nd day of Dezember 1997
BK-No. 9522-23/hd
Fr. 50.--



Notariat Zürich (Altstadt)

[Handwritten signature]
Beauftragungsbeamter

Für getreue Fotokopie:

Basel, den 23. (dreiundzwanzigsten) Dezember 1997 (neunzehnhundertsieben-
undneunzig)



[Handwritten signature]

Begl. Prot. I/1997 Nr. 126

IN WITNESS whereof,

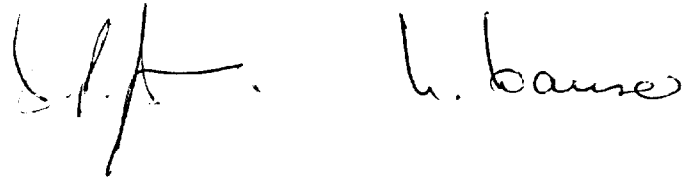
this **SECURITY AGREEMENT**

has been read and approved by the parties and the parties have declared towards me, the Notary Public of Basle, to have fully understood the contents of this SECURITY AGREEMENT and that they do approve the contents by their signature underneath.

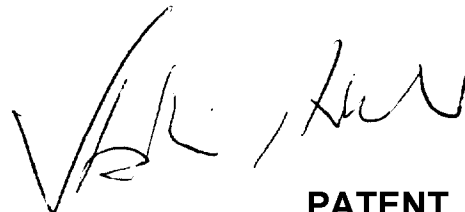
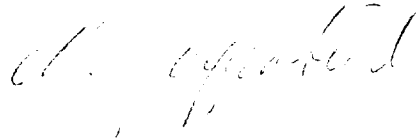
Thereafter I, the Notary Public, have signed this SECURITY AGREEMENT as well and attached my official Seal thereto.

Basle, 23 (twenty-three) December 1997 (nineteen-ninety-seven)

Ilford Sàrl, Fribourg



Union Bank of Switzerland



SECSF.DOC

Allg. Act. I/1997 Nr. 117

RECORDED: 04/11/2001

PATENT
REEL: 011675 FRAME: 0204