

## PATENT ASSIGNMENT COVER SHEET

Electronic Version v1.1  
 Stylesheet Version v1.2

EPAS ID: PAT3055975

<b>SUBMISSION TYPE:</b>	NEW ASSIGNMENT	
<b>NATURE OF CONVEYANCE:</b>	SECURITY INTEREST	
<b>CONVEYING PARTY DATA</b>		
	<b>Name</b>	<b>Execution Date</b>
	CLIPFORT LTD.	07/01/2014
<b>RECEIVING PARTY DATA</b>		
<b>Name:</b>	CB ALLIANCE, INC.	
<b>Street Address:</b>	350 5TH AVENUE	
<b>Internal Address:</b>	SUITE 7610	
<b>City:</b>	NEW YORK	
<b>State/Country:</b>	NEW YORK	
<b>Postal Code:</b>	10118	
<b>PROPERTY NUMBERS Total: 1</b>		
	<b>Property Type</b>	<b>Number</b>
	Patent Number:	7222450
<b>CORRESPONDENCE DATA</b>		
<b>Fax Number:</b>	(646)878-0801	
<i>Correspondence will be sent to the e-mail address first; if that is unsuccessful, it will be sent using a fax number, if provided; if that is unsuccessful, it will be sent via US Mail.</i>		
<b>Email:</b>	USPTO@PEARLCOHEN.COM	
<b>Correspondent Name:</b>	PEARL COHEN ZEDEK LATZER BARATZ LLP	
<b>Address Line 1:</b>	1500 BROADWAY, FLOOR 12	
<b>Address Line 4:</b>	NEW YORK, NEW YORK 10036	
<b>ATTORNEY DOCKET NUMBER:</b>	701100-13-01	
<b>NAME OF SUBMITTER:</b>	ANDREA RICHTER	
<b>SIGNATURE:</b>	/AR/	
<b>DATE SIGNED:</b>	10/07/2014	
<b>Total Attachments: 8</b>		
source=CB_ClipFort_Security Agreement_Revised#page1.tif		
source=CB_ClipFort_Security Agreement_Revised#page2.tif		
source=CB_ClipFort_Security Agreement_Revised#page3.tif		
source=Collateral Agreement -updated Signed Translation - 7.15.14#page1.tif		
source=Collateral Agreement -updated Signed Translation - 7.15.14#page2.tif		
source=Collateral Agreement -updated Signed Translation - 7.15.14#page3.tif		
source=Collateral Agreement -updated Signed Translation - 7.15.14#page4.tif		

PATENT



## הסכם עירבון

הסכם עירבון זה (להלן: "ההסכם") נחתם ביום ה- \_\_\_\_\_, 2014 על ידי ובין CB Alliance, Inc. (להלן: "המלווה") וקליפ מורט בע"מ (להלן: "הממשכן").

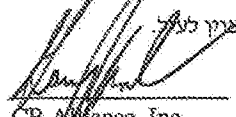
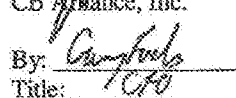
הואיל והממשכן הסכים להתקשר להסכם זה במטרה להבטיח התחייבויות מסוימות של הממשכן כלפי המלווה, בהתאם להסכם החלואה שנחתם על ידי ובין המלווה לממשכן מתאריך זה (להלן: "הסכם החלואה").

אי לכך ובהתאם לזאת, הצדדים מסכימים כדלקמן:

1. התקדמה להסכם זה מהווה חלק אינטגרלי מההסכם. כל המונחים אשר מופיעים בהסכם זה אך אינם מוגדרים בו, יפורשו בהתאם להגדרתם בהסכם החלואה.
2. על מנת להבטיח את הפירעון של התחייבויות הממשכן בהתאם להסכם זה, הסכם החלואה ופרעון מלוא החלואה (להלן: "החובות המובטחים"), הממשכן מתחייב ומעניק למלווה שעבוד קבוע מדרגה ראשונה (להלן: "השעבוד הקבוע") על כל חובות הקיימות ועל הקניין הרוחני של החברה הכלולים במסגרת רשימת הפטנטים ובקשות הפטנטים המצורפת להסכם החלואה ולהסכם זה בנספח א' (להלן: "העירבון").
3. הממשכן לא ימכור ו/או ימשכן את העירבון, חלקו או במלואו, ללא אישור מראש בכתב של המלווה.
4. הממשכן יעשה את מירב מאמציו בכדי לשמר את מצבו של העירבון.
5. המלווה יהיה זכאי לאכוף את השעבוד הקבוע נגד הממשכן והעירבון יהיה נתון לעיקול עם תום 13 חודשים מיום העברת סכום החלואה לרוכש על פי הסכם החלואה וללא דרישה נוספת.
6. הממשכן יודיע מיידית בכתב למלווה, על (א) כל אירוע שבאופן מחותי, משפיע לרעה על הערך של העירבון ו-(ב) התרחשות של אירוע הפרה.
7. במקרה של התרחשות אירוע הפרה, המלווה יהיה זכאי לפעול בכל האמצעים הנראים מתאימים ומותרים על פי דין על מנת להחזיר את החובות המובטחים ולממש את כל זכויותיו המפורטות להלן, כולל הזכות לממש את העירבון בחלקו או במלואו וליושם את התגמולים להשבת החובות המובטחים.  
מבלי לגרוע מסעיף 7 לעיל, במקרה של אירוע הפרה, המלווה רשאי, בכפוף לדין ובמטרה לחזיר את החובות המובטחים ולממש את זכויותיו להלן, למכור את העירבון, בחלקו או במלואו, במכירה פומבית או בדרך אחרת, בעצמו או באמצעות אחרים, במזומן ו/או בתשלומים ו/או בכל דרך אחרת, במחיר ובתנאים שהמלווה יראה כמתאימים. בדומה לכך, ובכפוף לדין, המלווה רשאי על דעת עצמו או באמצעות בית המשפט או באמצעות לשכת ההוצאה לפועל, לממש את העירבון או חלק ממנו, כולל, בין היתר, על ידי מינוי כונס נכסים או כונס נכסים ומנהל בשמו, שבסמכותו, בין היתר:
  - 7.1. להביא לפירעון של העירבון או כל חלק ממנו;
  - 7.2. למכור, או להסכים למכירה של העירבון, כולו או חלקו, לממשו, או להסכים לממש את הנכיל, בכל דרך ובתנאים הנראים לו לנכון;
  - 7.3. לעשות הסדר אחר בעניין העירבון או כל חלק ממנו, כפי שיראו לו לנכון;
  - 7.4. לקבוע כל פעולה אשר לפי שיקול דעתו הבלעדי נראית לו כנדרשת או מועילה למימוש העירבון ו/או למילוי תפקידו; וגם
  - 7.5. להוציא לפועל כל סמכות שניתנה לו על ידי בית המשפט או ההוצאה לפועל.



8. הצדדים ישתפו פעולה ויחתמו על כל מסמך אשר יידרש באופן סביר על מנת לרשום את השעבוד הקבוע על ידי רשם החברות ו/או רשם המשכונות בישראל וכן ברשם הפטנטים בישראל ובארצות הברית ושיעבוד UCC. הממשכן ישלם, על פי דרישה, כל תוצאות סבירות, כולל הוצאות סבירות של שכר טרחת עורכי דין, אשר נגרמו למלווה בגין אכיפת זכויותיו והסעדים המפורטים להלן במקרה של התרחשות אירוע הפרה או הפרה של הסעיפים בהסכם זה.
9. הסכום המבטוח תחת השעבוד הקבוע אשר נוצר בהסכם זה הוא החובות המובטחים אשר ניתנה בפועל לממשכן על ידי המלווה בנוסף לריבית בגין הפרה שהצטברה ולא שולמה בהתאם לתנאי הסכם החלואה. התשלום שיינתן למלווה במקרה של הטלת עיקול על העירבון יהיה למי תסדר הבא. עלויות בגין מימוש הזכויות המפורטות להלן, הוצאות רלוונטיות, ריבית והחובות המובטחים. השעבוד הקבוע יבוטל לחלוטין, לא יהיה להסכם כוח או תוקף, המלווה יספקו מיידית לממשכן את כל המסמכים ההכרחיים לשחרור השעבוד הקבוע במועד המוקדם מבין (א) פירעון החובות המובטחים או (ב) ביטול השעבוד הקבוע על ידי המלווה.
10. על הסכם זה יחולו דיני ישראל, למעט כללי ברירת הדין של אותו הדין. בכל סכסוך שנובע מ-, או בקשר ל-, הסכם זה יכריע בבתי המשפט המוסמכים בישראל וכל אחד מהצדדים נותנים את הסכמתם הבלתי הפיכה לסמכותם של בתי משפט אלו.
11. הממשכן יודיע מיידית בכתב למלווה על כל אירוע שבאופן מהותי משפיע לרעה על הערך של העירבון.
12. תנאי ההסכם יחולו לטובת ויחייבו היורשים והנמחים של הצדדים להסכם זה. הממשכן לא יעביר או ימחה כל זכות או התחייבות שנקבעו, הנובעות מ- או שנוצרו על ידי הסכם זה ללא אישור בכתב מראש מהמלווה.
13. כל הודעה שיינתן בין הצדדים תישלח בהתאם להוראות סעיף ההודעות אשר נקבע בהסכם החלואה.
14. ניתן לתקן כל סעיף בהסכם, ולוותר על התחייבויות על פי כל סעיף בהסכם (מבעוד מועד או בדיועד ככלל או במקרה מסוים) אך ורק באישור בכתב מהממשכן והמלווה. כל עיכוב או מחלוקה למימוש זכות ו/או סמכות ו/או סעד על ידי אחד הצדדים בגין הפרת סעיף ההסכם לא יחשב כויתור על כל זכות אחרת או הסכמה להפרות נוספות. כל הסעיפים, בין אם הם נובעים מהסכם זה או על פי דין או מכל מקור אחר, יהיו מצטברים ולא אלטרנטיביים.
15. ~~הסכם זה והסכם המלווה מהווים את מכלול החובות וההסכמות בין הצדדים בנוגע לשג~~  
~~הסכמים אלו. הצדדים רשאים לחתום על תוספות בעברית להסכם זה במספר עותקים במטרה~~  
~~לרשום את השעבוד הקבוע אצל רשם החברות במשרד רשם המשכונות הישראלי, אך, הגרסה~~  
~~האנונית של הסכם זה תקבע במקרה של סכסוך בין הצדדים שיכול ויתשדר מתוך או בקשר עם~~  
~~ההסכם.~~
16. הסכם זה יכול להיחתם במספר עותקים ודפי החתימה התומכים אשר ישלחו לצד שכנגד באמצעות שידור פקס והיו מחייבים כראייה על הסכמת הצדדים וקבלתם את הסכם זה.

  
CB Alliance, Inc.  
By:   
Title: CEO

  
קליפ פורט בע"מ  
על ידי: דניאל בירן  
תפקיד: דירקטור

### נספח א – רשימת פטנטים

- Clipfort has a one granted patent protecting its core technology - # US 7,222,450 B2, dated May 29, 2007. The patent relates to locking devices preventing the unauthorized use of firearms. The invention provides a block, shaped partly as a normal magazine or a magazine or other shaped member which can be inserted into a firearm to block the magazine housing thereof or the barrel and which can be removed therefrom only by transmitting relevant biometric data to said block, said data corresponding with biometric data digitally stored in the block memory.
- An additional Israeli patent application was submitted, on October 21, 2013. This application covers additional aspects of the concept, such as bullets holding, cocking and firing management, connectivity and more. ClipFort intends to continue with the PCT process for this application and its continuations into a world-wide national phase.



D.B

## Collateral Agreement

This Collateral Agreement (the "**Agreement**"), is made as of July \_\_, 2014, by and among **Guarantor**").

**WHEREAS**, the Guarantor has agreed to enter into this Agreement for the purpose of securing certain commitments of the Guarantor towards the Lender, in accordance with the loan agreement executed by the Guarantor and the Lender on the date equal date herewith (the "**Loan Agreement**");

**NOW, THEREFORE**, and according to the above, the parties hereto hereby agree as follows:

1. The preamble to this Agreement forms an integral part of this Agreement. Capitalized terms used herein but not defined herein shall be interpreted in accordance with the meaning ascribed to them in the Loan Agreement.
2. In order to secure the payment of the Guarantor's commitments under this Agreement and the Loan Agreement, and in order to secure the full repayment of the Loan Amount (together, the "**Secured Amounts**"), Guarantor hereby grants the Lender a first priority fixed charge (the "**Fixed Charge**") over all of the existing rights and the intellectual property owned by the Guarantor which are included in the list of patents and patents applications attached to the Loan Agreement and to this Agreement as **Exhibit A** (the "**Collateral**").
3. Guarantor will not sell and/or encumber the Collateral, in whole or in part, without the prior written consent of the Lender.
4. Guarantor will use its best efforts to maintain the status of the Collateral.
5. Lender will be entitled to enforce the Fixed Charge against the Guarantor and the Collateral may be foreclosed following the lapse of 13 months from the date of transfer of the Loan Amount to the purchaser in accordance with the provisions of the Loan Agreement and without any further requirement.
6. Guarantor will immediately notify Lender in writing regarding: (a) any event that may have a substantial negative effect on the value of the Collateral; and (b) the occurrence of an Event of Default.
7. Should an Event of Default has occurred, Lender shall have the right to take all actions which seems appropriate and applicable under law in order to obtain the payment of the Secured Amounts and to exercise all of its rights, as described herein, including the right to execute the Collateral, in whole or in part, and the right to implement the compensation for the return of the Secured Amounts.

Without derogating from section 7 above, in the Event of Default, Lender shall have the right, subject to any applicable law and for the purpose of retrieving the Secured Amounts and exercising its rights hereunder, to sell the Collateral, in whole or in part, by way of an auction or in any other method, independently or through third parties, in cash and/or in payments and/or in any other method of payment, in such price and terms deemed fit by the Lender. Similarly, and under any applicable law, Lender shall have the right, at its sole consideration, by court order or through the Israeli Execution Office, to exercise the Collateral or any part thereof, including, inter alia, by way of

appointment of a receiver and/or appointment of a principal in the name of the receiver, who will be authorized, inter alia, to do the following:

- 7.1. Secure liquidation of the Collateral or any part thereof;
  - 7.2. Sell or agree to the sale of the Collateral, in whole or in part; to exercise or agree to execute the Collateral, in any way and under any terms deemed fit by the receiver;
  - 7.3. Consummate any other arrangement in connection with the Collateral or any part thereof, as deemed fit by the receiver;
  - 7.4. Take any action which is deemed required or effective, at the sole discretion of the receiver, in order to exercise the Collateral and/or perform his duties; and
  - 7.5. Exercise any power vested with him by an applicable court or the Israeli Execution Office.
8. The parties will cooperate and execute any document reasonably required in order to register the Fixed Charge with the Israeli Registrar of Companies and/or the Israeli Registrar of Pledges, the Israeli Registrar of Patents and the USPTO and in order to register a UCC charge. Guarantor shall be responsible, upon demand, to pay for all reasonable expenses, including reasonable legal counsel fees, incurred by Lender in connection with the enforcement of its rights and remedies set forth herein, in case of an Event of Default or a breach of any of the provisions of this Agreement.
  9. The Secured Amounts under this Fixed Charge is equal to those secured amounts actually lent by Lender to Guarantor, in addition to any unpaid interest accumulated in respect of a Default, in accordance with the terms of the Loan Agreement. The payment to the Lender, in case the Collateral will be foreclosed, shall be made in the following order: (i) any costs borne in connection with the execution of the rights set herein; (ii) relevant expenses; (iii) accrued interest; and (iv) the Secured Amounts. The Fixed Charge shall be completely cancelled, this Agreement shall be of no force or effect, and the Lender shall provide the Guarantor with all documents necessary in order to remove the Fixed Charge upon the earlier of: (a) full payment of the Secured Amounts; or (b) cancellation of the Fixed Charge by the Lender.
  10. This Agreement shall be governed by the laws of the State of Israel, without giving effect to rules of conflict of law. Any conflict arising from or in connection with this Agreement shall be brought to the competent courts in Israel, and each party hereby irrevocably agrees to the exclusive authority of these courts.
  11. Guarantor shall immediately notify Lender in writing regarding any event that may have a substantial negative effect on the value of the Collateral.
  12. The terms of this Agreement shall inure to the benefit of the parties' heirs and assignees. Guarantor shall not transfer or assign any right or obligation set forth in, or arising from, this Agreement, without the prior written consent of the Lender.
  13. Notices shall be constructed in accordance with the notices section in the Loan Agreement.
  14. Any provision of this Agreement may be amended and any right under this Agreement may be forfeited (in advance or post factum) solely by the written consent of both

Lender and Guarantor. Any delay or omission of exercise of any right and/or authority and/or remedy by each of the parties in connection with a breach of any of the provisions of this Agreement shall not be considered as a forfeiture of any other right or as consent to any other breach. Any remedies, whether deriving from this Agreement or from any applicable law, shall be accumulative and not alternative.

15. Deleted.

16. This Agreement may be executed in counterparts and executed signature pages facsimiled to the opposing party shall be a binding evidence for the agreements between the parties and the acceptance of this Agreement.

IN WITNESS THEREOF, the parties have executed this Collateral Agreement as of the date set forth above.

---

**CB Alliance, Inc.**

---

**Clipfort Ltd.**

By: Gary Fuchs

By: Daniel Biran

Title: CFO

Title: Director



## Exhibit A

### List of Patents

- Clipfort has a one granted patent protecting its core technology - # US 7,222,450 B2, dated May 29, 2007. The patent relates to locking devices preventing the unauthorized use of firearms. The invention provides a block, shaped partly as a normal magazine or a magazine or other shaped member which can be inserted into a firearm to block the magazine housing thereof or the barrel and which can be removed therefrom only by transmitting relevant biometric data to said block, said data corresponding with biometric data digitally stored in the block memory.
- An additional Israeli patent application was submitted, on October 21, 2013. This application covers additional aspects of the concept, such as bullets holding, cocking and firing management, connectivity and more. ClipFort intends to continue with the PCT process for this application and its continuations into a world-wide national phase.

I, Adv. Nadav Gazit, declare that the above translation from Hebrew to English of the Collateral Agreement is a true and accurate translation to the best of my abilities.

Signature: נָדָב גָּזִית, עו"ד  
מ.ר. 67136

Date: July 15, 2014