

PATENT ASSIGNMENT COVER SHEET

Electronic Version v1.1
 Stylesheet Version v1.2

EPAS ID: PAT4734706

SUBMISSION TYPE:	NEW ASSIGNMENT	
NATURE OF CONVEYANCE:	COURT ORDER	
CONVEYING PARTY DATA		
	Name	Execution Date
	NIHON NATURE CELL CO., LTD	09/30/2017
RECEIVING PARTY DATA		
Name:	KABUSHIKI KAISHA KANKYO KEIKAKU	
Street Address:	2ND FLOOR, DAIAN KOUJIMACHI BUILDING	
Internal Address:	1-3, KOUJIMACHI, CHIYODA-KU	
City:	TOKYO	
State/Country:	JAPAN	
Postal Code:	102-0083	
PROPERTY NUMBERS Total: 1		
	Property Type	Number
	Patent Number:	9613723
CORRESPONDENCE DATA		
Fax Number:		
<i>Correspondence will be sent to the e-mail address first; if that is unsuccessful, it will be sent using a fax number, if provided; if that is unsuccessful, it will be sent via US Mail.</i>		
Email:	alevine@stetinalaw.com	
Correspondent Name:	MARK B. GARRED	
Address Line 1:	75 ENTERPRISE	
Address Line 2:	SUITE 250	
Address Line 4:	ALISO VIEJO, CALIFORNIA 92656	
ATTORNEY DOCKET NUMBER:	NAKAI-076US	
NAME OF SUBMITTER:	MARK B GARRED	
SIGNATURE:	/mbg/	
DATE SIGNED:	12/14/2017	
Total Attachments: 7		
source=Court_Order_docs_recording#page1.tif		
source=Court_Order_docs_recording#page2.tif		
source=Court_Order_docs_recording#page3.tif		
source=Court_Order_docs_recording#page4.tif		
source=Court_Order_docs_recording#page5.tif		

source=Court_Order_docs_recording#page6.tif

source=Court_Order_docs_recording#page7.tif

【金銭消費貸借契約書】

貸主と借主は、次の通り金銭消費貸借を締結した。

第1条(金銭消費貸借)

貸主 株式会社 建物財産管理センター (税環境計画とも) は、借主 日本ネイチャーセル株式会社に対して金銭を貸渡し、借主はこれを借受け受領した。

1. 金 額 金 10,000,000 円
2. 弁 済 期 平成 27 年 7 月 31 日
3. 弁 済 方 法 一括返済(下記口座に振込み返済)
振込口座 三井住友銀行 新宿支店(221)
口座番号 1720630
口座名義 税環境計画
4. 利 息 金 300,000 円
5. 利息支払日 弁済期に利息と共に一括返済
6. 遅延損害金 年 20 パーセント(365 日 日割計算)

第2条(担保・保全)

1. 借主は、日本ネイチャーセル株が保有する小型原子炉に関する国内外に対する特許権及びアメリカ合衆国に於ける著作権の一切の権限を、税環境計画 代表取締役 佐藤政昭に、本作融資の担保とし提供する。
 2. 借主は、日本ネイチャーセル株の株式 200 株(時価 1,080 万円)を、税環境計画 代表取締役 佐藤政昭氏に、本作融資の担保として提供する。
- (尚、この株式は、返済完了後も保有して頂き、佐藤政昭氏を日本ネイチャーセル株の株主として登記させていただきます。)

第3条(担保の利益喪失)

借主について、次の事由の一つでも生じた場合には、貸主からの通知催告がなくても借主は当然に担保の利益を失い、直ちに元金を支払う。

1. 借主が他の債務により強制執行若しくは競売、破産、破産、民事再生手続開始、会社更生手続開始又は会社更生手続開始の申し立てを受けたとき。
2. 借主が国税滞納処分又はその例による差押えを受けたとき。
3. 借主の預金等財産に仮差押え、差押えの通知が送られたとき。
4. 借主の手形交換所における取引停止処分を受けたとき。
5. 借主に対する債権保全が必要と相当の事由に該当すると客観的に認められるとき。
6. 住所変更の届け出を怠り貸主に対してその所在が不明となったとき。

第4条(連帯保証人)

連帯保証人は、借主がこの約定によって負担する一切の債務について、借主と連帯して保証し借主と連帯して履行の責を負う。

第5条(公正証書の作成)

借主及び連帯保証人は貸主から請求があればいつでも、この契約による債務について、強制履行の認諾のある公正証書の作成に応じなければならない。

第6条(合意管轄)

この契約に関する紛争については、東京地方裁判所を第一審の管轄裁判所とすることに各当事者は合意した。

第7条(特約事項)

日本ネイチャーセル株の事業において生じる事業収益に対し、毎年の事業収益の 1% のコンサル料を株式会社 建物財産管理センター (税環境計画含む) に支払うことを約束する。

上記の金銭消費貸借契約を証するため、本契約書三通を作成し、各当事者署名押印のうえ、各1通を所持する。

平成 27 年 4 月 28 日

貸主(債権者)

住所 東京都千代田区麹町1丁目3番地

ダイアン麹町ビル 2階

氏名 株式会社建物財産管理センター

株式会社 環境計画

代表取締役 佐藤 政昭

借主(債務者:会社印鑑証明書添付)

住所 東京都千代田区九段南3-8-7

氏名 日本ネイチャーセル株式会社

代表取締役 柳 瀬 正 実

連帯保証人(個人印鑑証明書添付)

住所 埼玉県さいたま市浦和区常盤 3-29-12-301

氏名 柳瀬正男

連帯保証人(個人印鑑証明書添付)

住所 東京都杉並区浜田山4-34-5

氏名 梶富延隆

LOAN AGREEMENT

Lender and Borrower conclude a loan agreement as follows.

Article 1 (Loan Agreement)

Kabushiki Kaisha Tatemono Zaisan Kanri Center (or Kabushiki Kaisha Kankyo Keikaku) ("Lender") agrees to lend to Japan Nature Cell Co., Ltd. ("Borrower") and Borrower agrees to borrow from Lender the Loan Amount.

1. Loan Amount: 10,000,000 Japanese Yen
2. Due Date of Principal: July 31, 2015
3. Payment Method: Batch payment by the above due date (transfer into the following bank account)

Bank Account: Shinjuku Branch (221), Sumitomo Mitsui Banking Corporation

Account Number: 1720630

Account Holder: Kabushiki Kaisha Kankyo Keikaku

4. Interest: 300,000 Japanese Yen
5. Due Date of Interest: Batch payment together with the principal by the above due date
6. Late Charge: 20 % per annum (prorated on the basis of a 365-day year)

Article 2 (Security Safeguarding)

1. Borrower provides full powers of domestic and foreign patent rights and copyright in United States relating to a small nuclear reactor held by Borrower to Representative Director of Kabushiki Kaisha Kankyo Keikaku Masaaki Sato as security of the present finance.

2. Borrower provides 200 shares (10,800,000 Japanese Yen at market value) of stock of Borrower to Representative Director of Kabushiki Kaisha Kankyo Keikaku Masaaki Sato as security of the present finance. (In addition, these shares shall be held by Mr. Masaaki Sato, he shall be registered as a shareholder of Japan Nature Cell Co., Ltd.)

Article 3 (Forfeiture of Benefit of Time)

When at least one of the following events occurs Borrower shall naturally forfeit benefit of time and immediately pay the principal and the interest without a notice or a demand from Lender:

1. when Borrower has received petition of compulsory execution or auction for other debts, bankruptcy, commencement of civil rehabilitation proceeding, commencement of company liquidation or commencement of company reorganization procedure;
2. when Borrower has received procedure for collection of national tax delinquency or seizure thereby;
3. when a notice of provisional seizure or seizure of Borrower's property such as deposit has been sent;
4. when Borrower has received a disposition to suspend transactions with a clearinghouse
5. when it is objectively considered that Borrower's credit protection is necessary;

and

6. when Borrower's whereabouts are unknown to Lender without address change notice.

Article 4 (Joint guarantors)

Joint guarantors shall be deemed to have jointly and severally guaranteed the debts assumed by Borrower based on the present agreement, and shall be jointly and severally liable with Borrower.

Article 5 (Preparing notarized deed)

Whenever Lender claims to prepare notarized deed for debts authorizing compulsory execution based on the present agreement, Borrower and joint guarantors must respond thereto.

Article 6 (Jurisdiction)

The parties agree that Tokyo District Court shall be the court with jurisdiction of first instance for disputes according to the present agreement.

Article 7 (Special provision items)

Japan Nature Cell Co., Ltd. promises to pay 1% of the business profit every year to Kabushiki Kaisha Tatemono Zaisan Kanri Center (or Kabushiki Kaisha Kankyo Keikaku) as consulting fee.

In witness whereof, the present agreement may be executed in three counterparts, each of which is signed and sealed by the parties concerned and held by each party,

April 28, 2015

Lender (Creditor)

Address: 2nd Floor, Dian Kojimachi Building, 1-3, Kojimachi, Chiyoda-ku, Tokyo

Name: Kabushiki Kaisha Tatemono Zaisan Kanri Center

Kabushiki Kaisha Kankyo Keikaku

Representative Director Masaaki Sato

Borrower (Debtor: Certificate of the Registered Seal-Impression of the company is attached)

Address: 9th Floor, Kawauchi Building, 3-8-10, Kudan-minami, Chiyoda-ku, Tokyo

Name: Japan Nature Cell Co., Ltd.

Representative Director Masao Yanase

Joint guarantor (Certificate of the Registered Seal-Impression of the person is attached)

Address: 3-22-12-301, Tokiwa, Urawa-ku Saitama-shi, Saitama

Name: Masao Yanase

Joint guarantor (Certificate of the Registered Seal-Impression of the person is attached)

Address: 4-34-5, Hamadayama, Suginami-ku, Tokyo

Name: Hirotaka Kajiya

東京地裁 民事第45部 4係
裁判所書記官 澁谷明美様
Fax 03-3580-7563

(書面2)

答 弁 書

1 事件番号 平成 29 年(ワ)第 21082 号 (東京地方裁判所民事45部 4係)

2 平成29年 7月28日

住 所 (〒330-0061) 埼玉県さいたま市浦和区常盤 3-22-12-301

ふりがな
氏 名

やま せ ね お
柳瀬正男



電 話 048-832-1918

携 帯 070-3826-1551

印 FAX 048-832-1918

3 送達場所の届出

今後、私に対する書類は、

☒ 上記2で記載した住所あてに送ってください。

☐ 次の場所あてに送ってください。

この場所は、私の ☐勤務先 ☐その他(私との関係)です。

住 所 (〒 -)

名 称

電 話

FAX

4 訴状の「請求の趣旨」に記載されている原告の申立てについて

(1) 原告の請求を棄却する。

(2) 訴訟費用は原告の負担とする。

との判決を求める。

5 訴状の「請求の原因」に記載されている事実について

☒ すべて認める。

☐ 間違っている部分がある。

(間違っている部分)

6 上記以外の私の言い分

☒ 話し合いによる解決(和解)を希望する。)

本年度上期末(平成29年9月30日)迄に、原告の請求額(¥846,883)の全額を、現金にてお支払い致します。お支払い方法は、指定されている原告の銀行口座へ振り込みにてお支払い致します。上記期日迄の内に、一括又は分割にてお振り込み致します。振り込み時は、前日又は当日、私から原告に事前の連絡をさせて頂きます。万一、上記期日迄に実行不可能だった場合は、本件金銭消費貸借契約書(平成29年4月28日付)の第2条に記載されている内容の原告の行使を認めます。

To: Akemi Shibuya
Court Clerk
Section 4, Civil Division Number 45 of Tokyo District Court
FAX: 03-3580-7563

(Document 2)



Response

1 Case No. wa-21082 (2017) (Section 4, Civil Division Number 45 of Tokyo District Court)	
2 July 28, 2017	
Address: <u>(Zip Code:330-0061) 3-22-12-301, Tokiwa, Urawa-ku, Saitama-shi, Saitama</u>	
Phone: <u>048-832-1918</u>	
Mobile: <u>070-3826-1551</u>	
Name: <u>Masao Yanase seal</u>	
FAX: <u>048-832-1918</u>	
3 Notification of Place of Service	
Please send documents for me	
<input checked="" type="checkbox"/> to the address described in the above 2.	
<input type="checkbox"/> to the following address.	
The following address is <input type="checkbox"/> my work place.	
<input type="checkbox"/> other (relationship with me : _____).	
Address: <u>(Zip Code -)</u>	
Phone: _____	
Name: _____	
FAX: _____	
4 About plaintiff's claim described in column "object of claim" of the complaint,	
I require a judgement that:	
(1) plaintiff's claim is rejected; and	
(2) plaintiff bears the costs.	
5 On the fact described in column "object of claim" of the complaint	
<input checked="" type="checkbox"/> I admit all of them.	
<input type="checkbox"/> I cannot admit all of them.	
(I cannot admit that)	
<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; height: 80px; margin: 10px 0;"></div>	
6 Others	
<input checked="" type="checkbox"/> I hope friendly settlement (amicable settlement)	
<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;">I will pay the full amount claimed by the plaintiff (8,469,863 Japanese Yen) in cash by the end of the first half of this year (September 30, 2017). I will transfer it to the designated plaintiff's account. By the due date, I will perform batch payment or divided payments. On the day before the payment or on the payment, I will contact with the plaintiff. If I could not pay the full amount, I admit that the plaintiff excises the contents described in Article 2 of the loan agreement (dated on April 28, 2015).</div>	

PATENT

REEL: 044397 FRAME: 0827

(簡略調書様式・後日判決言渡用)

事件の表示	平成 29 年 (ワ) 第 21082 号	裁判官 認 印	
第 2 回 口 頭 弁 論 調 書 (判決)			
場所及び公開の有無	東京地方裁判所 民事第45部法廷で公開	期 日	平成29年 8月 4日 午後 1時10分
裁 判 官	佐 藤 康 憲	出頭した 当事者等	(な し)
裁 判 所 書 記 官	末尾記載の裁判所書記官		
弁論の要領等 (ただし、該当事項欄□に認印をしたものに限る。)			
裁判官 次のとおり主文及び理由の要旨を告げて判決言渡し			
当 事 者	<input checked="" type="checkbox"/> 別紙訴状 (代わる準備書面) 写しの当事者欄記載のとおり <input type="checkbox"/> 別紙当事者目録記載のとおり		
主 文	<input checked="" type="checkbox"/> 別紙訴状 (代わる準備書面) 写しの請求の趣旨記載のとおり <input type="checkbox"/> この判決は仮に執行することができる。 <input type="checkbox"/> 別紙主文記載のとおり		
請 求	<input checked="" type="checkbox"/> 別紙訴状 (代わる準備書面) 写しの請求の趣旨及び請求の原因欄記載のとおり <input type="checkbox"/> 訴状送達の日翌日は、平成 年 月 日 <input type="checkbox"/> 別紙準備書面 (平成 年 月 日付け) 写し記載のとおり <input type="checkbox"/> 別紙請求記載のとおり		
理由の要旨	<input checked="" type="checkbox"/> 被告日本ネイチャーセル株式会社は、本件口頭弁論期日に出頭せず、答弁書その他の準備書面を提出しない。したがって、同被告において請求原因事実を争うことを明らかにしないものとして、これを自白したものとみなす。 <input checked="" type="checkbox"/> 被告梶家廣隆は、請求棄却の判決を求め、請求原因事実を認めると述べた。 <input type="checkbox"/> 被告 は、公示送達による呼出しを受けたが、本件口頭弁論期日に出頭しない。証拠によれば、請求原因事実すべて認められる。 <input checked="" type="checkbox"/> 被告柳瀬正男は、本件口頭弁論期日に出頭せず、陳述したものとみなされた答弁書には、請求原因事実を認める旨の記載がある。 <input type="checkbox"/> 別紙理由の要旨記載のとおり		
弁論終結日	平成29年7月28日		
裁判所書記官 澁 谷 明 美 			

PATENT

REEL: 044397 FRAME: 0828

(Simplified written statement style • For later date judgment rendition)

Description of Case	wa-21082 (2017)	Judge's seal	
Second Record of Oral Argument (Judgement)			
Place and presence or absence of publication	Presented in Civil Division Bench Number 45 of Tokyo District Court	Appointed day	1:10 p.m., August 4, 2017
Judge Court Clerk	Yasunori Sato As described at the end	Parties who were present etc.	(None)
Oral argument summary and others (checked columns only)			
Judge reads main text and summary of the reasons as follows and pronounces judgment.			
Party	<input checked="" type="checkbox"/> As described in the column of parties of the attached copy of the complaint (in lieu of brief). <input type="checkbox"/> As described in the attached parties list.		
Main text	<input checked="" type="checkbox"/> As described in the object of claim of the attached copy of the complaint (in lieu of brief). <input checked="" type="checkbox"/> The Judgement may be provisionally executed. <input type="checkbox"/> As described in the attached main text.		
Claim	<input checked="" type="checkbox"/> As described in the column of object and statement of the claim of the attached copy of the complaint (in lieu of brief). <input type="checkbox"/> The day after the date of delivery of the complaint is Month__Date__Year__. <input type="checkbox"/> As described in the attached copy of brief (dated on Month__Date__Year__). <input type="checkbox"/> As described in the attached claim.		
Summary of the reasons	<input checked="" type="checkbox"/> Defendant: Japan Nature Cell Co., Ltd. has not appeared on the day for oral argument and has not submitted a response and other brief. Therefore, the defendant does not make it clear that he/she contends the facts constituting the statement of the claim, so that the defendant shall be deemed to have admitted such facts. <input checked="" type="checkbox"/> Defendant: Hirotaka Kajiya has claimed a judgement rejecting plaintiff's claim and has stated to admit the facts constituting the statement of the claim. <input type="checkbox"/> Defendant:_____ had been called by a public notification, but has not appeared on the day for oral argument. With the evidences, the facts constituting the statement of the claim are totally admitted.. <input checked="" type="checkbox"/> Defendant: Masao Yanase has not appeared on the day for oral argument, and it is described that the defendant admits the facts constituting the statement of the claim in the response deemed to be stated by the defendant. <input type="checkbox"/> As described in the attached summary of the reasons		
The day arguments concluded	July 28, 2017		
Court Clerk: Akemi Shibuya			

PATENT

RECORDED: 12/14/2017

REEL: 044397 FRAME: 0829