

PATENT ASSIGNMENT COVER SHEET

Electronic Version v1.1
 Stylesheet Version v1.2

EPAS ID: PAT6552873

SUBMISSION TYPE:	NEW ASSIGNMENT	
NATURE OF CONVEYANCE:	ASSIGNMENT	
CONVEYING PARTY DATA		
	Name	Execution Date
	TITON CORP., S.A.	06/27/2019
RECEIVING PARTY DATA		
Name:	JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON	
Street Address:	9A CALLE 12-00, ZONA 14	
Internal Address:	CASA #28	
City:	GUATEMALA CITY	
State/Country:	GUATEMALA	
Postal Code:	01014	
PROPERTY NUMBERS Total: 1		
	Property Type	Number
	Application Number:	16757291
CORRESPONDENCE DATA		
Fax Number:	(787)766-7001	
<i>Correspondence will be sent to the e-mail address first; if that is unsuccessful, it will be sent using a fax number, if provided; if that is unsuccessful, it will be sent via US Mail.</i>		
Phone:	7877667000	
Email:	patent@ferraiuoli.com	
Correspondent Name:	EUGENIO J. TORRES	
Address Line 1:	221 PONCE DE LEON AVE.	
Address Line 2:	5TH FLOOR	
Address Line 4:	SAN JUAN, PUERTO RICO 00917	
ATTORNEY DOCKET NUMBER:	1173.31 CONSORTIUM (LC)	
NAME OF SUBMITTER:	EUGENIO J. TORRES	
SIGNATURE:	/Eugenio J. Torres/	
DATE SIGNED:	02/16/2021	
Total Attachments: 14		
source=2_segunda cesion#page1.tif		
source=2_segunda cesion#page2.tif		
source=2_segunda cesion#page3.tif		
source=2_segunda cesion#page4.tif		

source=2_segunda cesion#page5.tif
source=2_segunda cesion#page6.tif
source=2_segunda cesion#page7.tif
source=2_segunda cesion#page8.tif
source=2_segunda cesion#page9.tif
source=2_segunda cesion#page10.tif
source=2_segunda cesion#page11.tif
source=2_segunda cesion#page12.tif
source=2_segunda cesion#page13.tif
source=2_segunda cesion#page14.tif

I, **JOSÉ ENRIQUE MONZÓN QUESADA**, Certified Translator, authorized in the Republic of Guatemala to translate the English and Spanish languages, pursuant to Resolution DJEDUC GUATE-ORIENTE No. 114-2019/D.A.C-TJ REGISTRO 3-2019 issued by the Ministry of Education HEREBY CERTIFY to have had at sight a **Patent Purchase Agreement** written in Spanish. The content of the aforesaid document, faithfully translated by me into English to the best of my knowledge and ability, reads as follows: -----

"[The original document consists of nine pages. There are two illegible signatures in the bottom right corner of the first seven pages] -----

[PAGE 1] **PRIVATE CONTRACT OF PURCHASE AND SALE OF INVENTION PATENTS**. In Guatemala City, appear at the signing of a private intellectual property purchase agreement: **ON ONE SIDE**, the Guatemalan entity **TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA**, which is registered in the General Registry of Commercial Concerns of the Republic of Guatemala with the number sixty-three thousand seven hundred eighty-two (63782); page four hundred thirty (430); book one hundred fifty-seven (157) of Business Associations. The Entity is represented by mister **JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA**, who is fifty years old, married, Guatemalan, industrial engineer, of this domicile, and who identifies himself with the Personal Document of Identification number one thousand five hundred ninety-eight, twenty-nine thousand five hundred twenty-six, zero one hundred one (1598 29526 0101), issued by the Civil Registry of the Republic of Guatemala, Central America, identified as shown under his signature. He acts as **General Manager and Legal Representative**, as accredited by the Notarial Certificate of his appointment, authorized in Guatemala City, on April four, two thousand nineteen, by the Notary Milagros del Carmen Calderón Briones, duly registered in the General Registry of Commercial Concerns of the Republic of Guatemala with the number five hundred fifty-nine thousand five hundred sixty-one (559561), page five hundred sixty-three (563) of the book seven hundred ten (710) of Commercial Auxiliaries. Mister **JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA** is duly authorized for this legal act according to the decision by the Ordinary General Shareholder's Meeting of the entity, documented with the minutes of the meeting, 02-2019 of March twenty-eight (28), two thousand nineteen (2019). The relevant resolution items were transcribed in a Notarial Certificate authorized in Guatemala City on May two, two thousand nineteen by the Notary Milagros del Carmen Calderón Briones. For the purposes of this contract, the entity shall be referred to as **"THE SELLER"**; [PAGE 2] **ON THE OTHER SIDE**: Mister **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, who is fifty-one years old,


José Enrique Monzón Quesada
Traductor Jurado
Certified Translator
REG. 3-2019 / Guatemala

PATENT
REEL: 055268 FRAME: 0511

married, civil engineer, Guatemalan, of this domicile, and who identifies himself with the Personal Document of Identification number two thousand five hundred ten, fifty-eight thousand eight hundred seventy-five, zero one hundred one, issued by the Civil Registry of the Republic of Guatemala, Central America, identified as shown under his signature. He appears in his own name and for the purposes of this contract may also be referred to as "THE BUYER", indistinctly. The appearing parties, in the capacities with which we act, declare that being of the identification data previously related, being in the free exercise of our civil rights, being duly empowered for the effect, indicating that the representation exercised has not been modified, restricted or revoked and that, being the interest of both parties, through the present private document, in our respective capacities we enter into a **PRIVATE CONTRACT OF PURCHASE AND SALE OF INVENTION PATENTS** that is contained in the following clauses: **FIRST: THE PARTIES.** **1.1 TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA**, is an entity domiciled at Vía 4 1-00 Zone 4, Campus Tecnológico II Building office 1010 of Guatemala City, dedicated to the planning, development, operation and execution of all types of businesses related to commercial, industrial and technology activities, and all related to finance. **1.2 JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON** is a civil engineer, business owner and investor, interested in contributing with the development of Intellectual Property inside and outside of Guatemala [PAGE 3] **SECOND: BACKGROUND.** **THE SELLER** declares through its representative, that is the sole and legitimate patent holder and applicant of the following patents registered and/or pending abroad: -----

Docket No. (Nickname)	File Number	Publication Number	Country	Application Type	Application Date	Patent Name	Status
75-0002 ("Device")	15/380,967	-9,750,297	USA	Utility	December 15, 2016	Lever- Activated Shock Abatement System and Method	Registered
75-0002-01 ("Device- Con")	15/669,272	2018/0042332	USA	Utility - Continuation	August 04, 2017	Lever- Activated Shock Abatement System and Method	Pending
75-0003 ("Method")	15/380,907	2018/0042326	USA	Utility	December 15, 2016	Mechanically- Activated Shock Abatement System and Method	Pending
CON01-17GT ("PCT")	PCT/IB2017/ 054850	EPO / 17765285.9	EUROPE	EPO (Herrero & Asociados)	January 15, 2019	Mechanically- Activated Shock Abatement System and Method	Pending
CON01-17GT ("PCT")	PCT/IB2017/ 054850	Australian Patent	IP Australia	IP Australia (Allens Patent)	January 15, 2019	Mechanically- Activated	Pending

José Enrique Monzón Quesada
Traductor Jurado
Certified Translator
REG. 3-2019 / Guatemala

2

PATENT
REEL: 055268 FRAME: 0512

		Application No. 2017313418		& Trade Mark Attorneys)		Shock Abatement System and Method	
75-0004P	PCT/82018/057871		PCT Application	PCT	October 11, 2018	Fluid-actuated impact protection system and method	Pending
75-005-01	16021646		USA	Utility under 35 USC 111 (a)	June 28, 2018	Mechanical Shock Abatement System Incorporating Sacrificial Devices	Pending
75-0006P	62/810,142		USA	PPA	February 25, 2019	Flap quick mount	Pending

[PAGE 4]The patents referred to under this clause may be identified in the course of this document as "The Patents", indistinctly. **THIRD: THE PURCHASE. THE SELLER** continues to state, through its representative, that, for the price and the form of payment described below, it hereby **SELLS, CEDES AND TRANSFERS** the ownership and/or prior ownership of the invention patents identified in the foregoing clause, in favour of **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, including in said sale all that in fact and by right corresponds to said applications or registration of invention patents, in accordance with the following terms: **I. PRICE:** The total price of the sale is two million one hundred forty-nine thousand five hundred fifty-three Quetzales with fifty-eight cents (GTQ 2,149,553.58). **II. PAYMENT METHOD:** the total price for the sale and assignment of "The Patents", which **THE SELLER** makes by means of this act, will be paid by means of compensation of the debt that **THE SELLER** has with **THE BUYER**. The obligation is documented through Promissory Note 1, drawn in favor of Juan Francisco Javier Mini Townson on April thirty, two thousand nineteen. This debt security documents a debt for the amount of two million one hundred forty-nine [PAGE 5] thousand five hundred fifty-three Quetzales with fifty-eight cents (GTQ 2,149,553.58), and covers in its entirety the amount of sale of "The Patents". **FOURTH: THE ACCEPTANCE OF THE PURCHASE. TITON CORP, SOCIEDAD ANÓNIMA**, through its Legal Representative, Juan Pablo Alfaro Samayoa, states that he accepts the form of payment made for "The Patents". Por su parte, **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, accepts the amount of the sale and the form of payment stipulated in the third clause of this contract. **FIFTH: REGISTRATION OF THE SALE.** The transfer or assignment of "The Patents" from **THE SELLER** to the buyer shall be notified to the relevant Patent Office, Intellectual Property Registry, Industrial Property Registry or International Office within 100 working days of the signing of this contract. **THE SELLER** shall be in charge of carrying out said transfer or assignment procedures in the form and procedure that legally corresponds in each country where the respective patent is registered or in process;

José Enrique Monzón Quesada
Traductor Jurado
Certified Translator
REG. 3-2019 / Guatemala

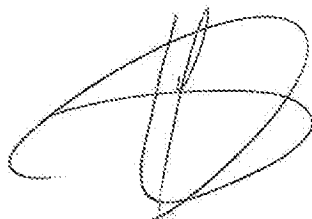
3

PATENT
REEL: 055268 FRAME: 0513

assuming the expenses that these entail (*attorney's fees, official fees, taxes, maintenance, annuities, etc*). **SIXTH: WARRANTIES. THE SELLER**, through its legal representative, declares to be the owner and holder of the registered patent as well as being the requesting entity of the applications of the patents identified in the second clause of the present contract, being these up to date with the payment of quotas and respective annuities. **THE SELLER** declares through its legal representative that on "The Patents" object of this contract there are no encumbrances, annotations or limitations that could damage the rights of **THE BUYER**, subject in any case to the provisions of the law. [PAGE 6] **SEVENTH: CONFIDENTIALITY.** The appearing parties, in the capacities in which they act, hereby declare that if by reason of the present contract or for any other circumstance, they have access to the patented information (protected or not) and/or technical documentation of commercial and industrial value (registered as copyright or not), as well as to procedures of preparation, conservation, packaging and presentation of products related to "The Patents"; to the knowledge of structures and systems of production, financing, marketing, sales, logistics, accounting information (such as cost structures, balance sheets, budgets, profit and loss statements, cash flow and any financial statements of the company), customer lists, data configuration, computer programs and other business aspects, all of which are the property of the opposing party; because they are strictly confidential, of economic value and involve an investment of considerable sums of money, they hereby expressly accept that they are private property or items and should therefore be kept strictly confidential. For this reason, **THE SELLER**, through its legal representative, commits itself to the absolute secrecy of all the information derived from the patents. **EIGHTH: INDUSTRIAL AND INTELLECTUAL PROPERTY RIGHTS. THE SELLER**, through its legal representative, by means of this contract acknowledges the validity and propriety of the industrial and intellectual property rights that correspond to **THE BUYER** and, in particular, of the rights of the latter over the patents indicated in the **SECOND** clause of this contract. Therefore, it undertakes not to oppose or initiate legal action against such rights and not to apply within the Republic of Guatemala or any other country in the world, patents, industrial designs or utility models and/or three-dimensional trademarks identical or similar to those transferred in this contract. [PAGE 7] **NINTH: SANCTION. THE SELLER**, through its legal representative, undertakes to comply with all the terms established in this contract, those relating to intellectual property, confidentiality, obligation of secrecy and non-competition. The non-fulfilment of these obligations by any of the parts, will generate a pecuniary sanction of **TWO MILLION QUETZALES (GTQ 2,000,000.00)**, that will be due immediately without need of judicial

hundred ninety-eight, twenty-nine thousand five hundred twenty-six, zero one hundred one (1598 29526 0101), issued by the National Registry of Persons -RENAP-. Mister Juan Pablo Alfaro Samayoa acts in his capacity as General Manager and Legal Representative of the entity TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA, as accredited by the Notarial Certificate of his appointment, authorized in Guatemala City, on April four, two thousand nineteen, by the Notary Milagros del Carmen Calderón Briones, duly registered in the General Registry of Commercial Concerns of the Republic with the number five hundred fifty-nine thousand five hundred sixty-one (559561), page five hundred sixty-three (563) of the book seven hundred ten (710) of Commercial Auxiliaries. The signatures were placed in a document named "PRIVATE CONTRACT OF PURCHASE AND SALE OF INVENTION PATENTS" which consists of eight sheets printed only in the front, in addition to this page. I number, seal and sign, every page in evidence of its authenticity. In witness whereof, said persons sign at the end of this authentication of signatures along with the undersigned Notary. I attest. f. [Illegible signature] Juan Francisco Javier Mini Townson. f. [Illegible signature] Juan Pablo Alfaro Samayoa. Titon Corp., Sociedad Anónima. Before me, [Illegible signature] Juan Andrés Bosch Muñoz, Lawyer and Notary. [There is a GTQ 5.00 tax stamp with the serial number 2631158, year 2019, and a GTQ 10.00 Notary stamp with the serial number AP-0218141. Both stamps bear the seal of the Notary Juan Andrés Bosch Muñoz] -----

IN WITNESS WHEREOF, at the request of the interested party, for the legal uses such party may deem convenient, and without assuming any responsibility for the contents of the translated document, I issue, sign and seal the present sworn translation with legal value in six (6) sheets of paper printed only in the front, duly compared with its original, in Guatemala City, on November 18, 2019.



José Enrique Monzón Quesada
Traductor Jurado
Certified Translator
REG. 3-2019 / Guatemala

CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE PATENTES DE INVENCION

En la Ciudad de Guatemala, comparecen a la celebración de Contrato privado de compraventa de Propiedad Intelectual,

POR UNA PARTE,

La entidad guatemalteca **TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA**, la cual se encuentra inscrita en el Registro Mercantil General de la República de Guatemala, bajo el número de registro sesenta y tres mil setecientos ochenta y dos (63782); folio cuatrocientos treinta (430); libro ciento cincuenta y siete (157) de Sociedades Mercantiles; representada por el señor, **JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA**, de cincuenta años, casado, guatemalteco, ingeniero industrial, de este domicilio y quien se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) un mil quinientos noventa y ocho, veintinueve mil quinientos veintiséis, cero ciento uno (1598 29526 0101) extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, Centroamérica, identificado como aparece al pie de su firma, actuando en su calidad de **Gerente General y Representante Legal** lo cual acredita con el Acta Notarial de su nombramiento, autorizada en la Ciudad de Guatemala el cuatro de abril de dos mil diecinueve por la Notaria Milagros del Carmen Calderón Briones, debidamente inscrita en el Registro Mercantil General de la República bajo número de Registro quinientos cincuenta y nueve mil quinientos sesena y uno (559561), del folio quinientos sesenta y tres (563), del libro setecientos diez (710) de auxiliares de comercio. El señor **JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA**, se encuentra debidamente facultado para el presente acto de conformidad con lo establecido por la Asamblea General Ordinaria Totalitaria de Accionistas de su representada, documentada a través del acta 02-2019 de fecha veintiocho (28) de marzo de dos mil diecinueve (2019), asamblea cuyos puntos resolutivos conducentes fueron transcritos en Acta Notarial autorizada en la Ciudad de Guatemala el dos de mayo de dos mil diecinueve por la Notaria Milagros del Carmen Calderón Briones; y quien para todos los efectos del presente contrato se denominará "**LA VENDEDORA**";



PATENT

REEL: 055268 FRAME: 0516

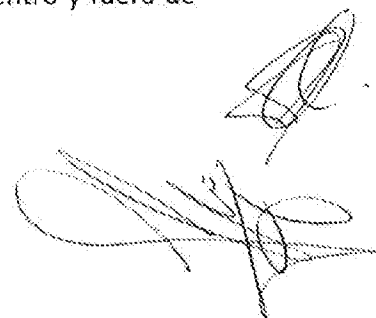
POR OTRA PARTE:

El señor **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, de cincuenta y un años de edad, casado, ingeniero civil, guatemalteco, de este domicilio, y quien se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) dos mil quinientos diez, cincuenta y ocho mil ochocientos setenta y cinco, cero ciento uno (2510 58875 0101) extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, Centroamérica, identificado como aparece al pie de su firma. Quien comparece en nombre propio, y quien para todos los efectos del presente contrato se podrá denominar como "**EL COMPRADOR**" indistintamente.

Los comparecientes, en las calidades con las que actuamos, manifestamos que siendo de los datos de identificación antes relacionados, encontrándonos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, estando debidamente facultados para el efecto, señalando que la representación ejercitada no ha sido modificada, restringida o revocada y, que por convenir a los intereses de ambas partes, a través del presente documento privado, en nuestras respectivas calidades celebramos **CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE PATENTES DE INVENCION** el cual queda contenido en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: DE LAS PARTES.

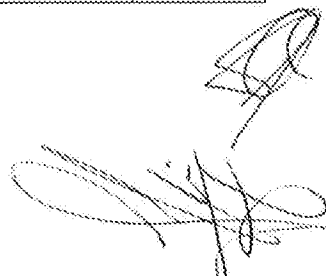
- 1.1. **TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA**, es una sociedad con domicilio en Vía 4 1-00 Zona 4 Edificio Campus Tecnológico II Oficina 1010 de la Ciudad de Guatemala, dedicada a la planificación, desarrollo, operación y ejecución de todo tipo de negocios relacionados con la actividad comercial, industrial, de tecnología y todo lo relacionado con las finanzas.
- 1.2. **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON** es un ingeniero civil, empresario e inversor con interés en contribuir al desarrollo de la Propiedad Intelectual dentro y fuera de Guatemala.



SEGUNDA: ANTECEDENTES.

LA VENDEDORA declara a través de su representante, que es única y legítima titular/solicitante de las siguientes patentes de invención registradas y/o en trámite en el extranjero:

Docket No. (Nickname)	Número de expediente	Numero de publicación	País	Tipo solicitud	Fecha de solicitud	Nombre Patente	Estado
75-0002 ("Device")	15/380,967	-9,750,297	USA	Utility	15 de diciembre de 2016	Lever-Activated Shock Abatement System and Method	Registrada
75-0002-01 ("Device-Con")	15/669,272	2018/0042332	USA	Utility Continuation	04 de agosto de 2017	Lever-Activated Shock Abatement System and Method	En trámite
75-0003 ("Method")	15/380,907	2018/0042326	USA	Utility	15 de diciembre de 2016	Mechanically-Activated Shock Abatement System and Method	En trámite
CON01-17GT ("PCT")	PCT/IB2017/054850	EPO 17765255.9 /	EUROPE	EPO (Herrero & Asociados)	16 de Enero de 2019	Mechanically-Activated Shock Abatement System and Method	En trámite
CON01-17GT ("PCT")	PCT/IB2017/054850	Australian Patent Application No. 2017313418	IP Australia	IP Australia (Aillens Patent & Trade Mark Attorneys)	16 de Enero de 2019	Mechanically-Activated Shock Abatement System and Method	En trámite



75-0004P	PCT/IB2018/057871		Solicitud PCT	PCT	11 de octubre de 2018	Fluid actuated impact protection system and method	En trámite
75-005-01	16021646		USA	Utility under 35 USC 111(a)	28 de junio de 2018	Mechanical Shock Abatement System Incorporating Sacrificial Devices	En trámite
75-0006P	62/810,142		USA	PPA	25 de febrero de 2019	Flap quick mount	En trámite

Las patentes referidas conforme la presente cláusula podrán ser identificadas en el transcurso del presente documento como "Las Patentes" indistintamente.

TERCERA: DE LA COMPRAVENTA.

LA VENDEDORA continúa manifestando, a través de su representante, que, por el precio y la forma de pago adelante descrita, por el presente acto **VENDE, CEDE Y TRASPASA**, la propiedad y/o anterioridad de las patentes de invención identificadas en la cláusula que antecede, a favor de **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, incluyéndose en dicha venta todo cuanto de hecho y por derecho corresponde a dichas solicitudes o registro de patentes de invención, de conformidad con los términos siguientes:

- i. **PRECIO:** El precio total de la venta es de dos millones ciento cuarenta y nueve mil quinientos cincuenta y tres quetzales con cincuenta y ocho centavos (**Q2,149,553.58**).
- ii. **FORMA DE PAGO:** El precio total por la venta y cesión de "Las Patentes", que **LA VENDEDORA** hace por medio de este acto, será pagado mediante pago por compensación de la deuda que la **LA VENDEDORA** tiene con **EL COMPRADOR**, obligación documentada a través del Pagaré 1, girado a favor de **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON** con fecha treinta de abril de dos mil diecinueve, título de crédito que documenta deuda por el monto de dos millones ciento cuarenta y nueve

PATENT

REEL: 055268 FRAME: 0519

mil quinientos cincuenta y tres quetzales con cincuenta y ocho centavos (Q2,149,553.58), valor que cubre en su totalidad el monto de venta de "Las Patentes".

CUARTA: DE LA ACEPTACIÓN DE LA COMPRAVENTA.

TITON CORP, SOCIEDAD ANÓNIMA, a través de su Representante Legal, Juan Pablo Alfaro Samayoa, manifiesta que acepta la forma de pago hecha por "Las Patentes".

Por su parte, **JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, acepta el monto de la compraventa y la forma de pago estipuladas en la cláusula tercera del presente contrato.

QUINTA: DE LA INSCRIPCIÓN DE LA COMPRAVENTA.

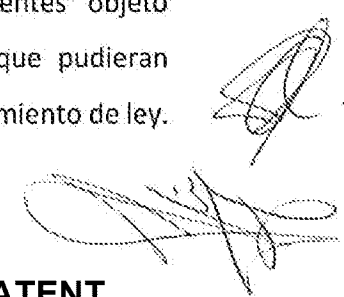
El traspaso o cesión de "Las Patentes" de **LA VENDEDORA** al Comprador se notificará a la Oficina de Patentes, Registro de la Propiedad Intelectual, Registro de la Propiedad Industrial u Oficina Internacional que corresponda dentro de los siguientes 100 días hábiles a la firma del presente contrato.

LA VENDEDORA será la encargada de efectuar dichos trámites de traspaso o cesión en la forma y procedimiento que legalmente corresponda en cada país en donde se encuentre inscrita o en trámite la patente respectiva; asumiendo los gastos que éstos supongan (*honorarios de abogados, tasas oficiales, impuestos, mantenimiento, anualidades, etc*).

SEXTA: GARANTÍAS.

LA VENDEDORA, a través de su representante legal, declara ser la propietaria y titular de la patente registrada así como ser la entidad requirente de las solicitudes de las patentes identificadas en cláusula segunda del presente contrato, hallándose éstas al corriente del pago de cuotas y anualidades respectivas.

LA VENDEDORA declara a través de su representante legal que sobre "Las Patentes" objeto del presente contrato no pesan gravámenes, anotaciones o limitaciones que pudieran perjudicar los derechos de **EL COMPRADOR**, sujetándose en todo caso al saneamiento de ley.



PATENT

REEL: 055268 FRAME: 0520

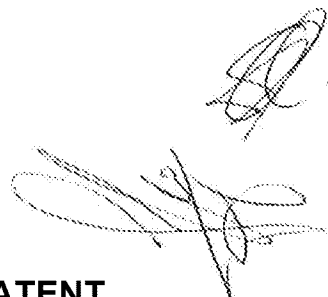
SÉPTIMA: CONFIDENCIALIDAD.

Los comparecientes, en las calidades con las que actúan, por este medio declaran que si con motivo del presente contrato o por cualquier otra circunstancia, tuvieren acceso a la información patentada (protegida o no) y/o documentación técnica de valor comercial e industrial (registrada como derecho de autor o no), así como a procedimientos de preparación, conservación, empaque y presentación de productos relacionados con "Las Patentes"; al conocimiento de estructuras y sistemas de producción, de financiamiento, de mercadeo, de ventas, de logística, de información contable (tales como estructuras de costos, balances, presupuestos, estados de pérdidas y ganancias, flujo de efectivo y cualquier estado financiero de la empresa), listas de clientes, configuración de datos, programas de computación y otros aspectos empresariales; todos los cuales constituyen propiedad de la parte contraria; debido a que tienen carácter estrictamente confidencial, valor económico y suponen la inversión de considerables sumas de dinero, por este medio, aceptan expresamente que son bienes o elementos privados y por ende deben guardar carácter estrictamente confidencial.

Por ello, **LA VENDEDORA**, a través de su representante legal, se compromete al más absoluto secreto de toda la información derivada de las patentes.

OCTAVA: DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL.

LA VENDEDORA, a través de su representante legal, por medio de este contrato reconoce la validez y propiedad de los derechos de propiedad industrial e intelectual que le corresponden a **EL COMPRADOR** y en especial los derechos de este sobre las patentes, indicadas en la cláusulas SEGUNDA del presente contrato, por ello, se compromete a no oponerse o iniciar acción legal alguna en contra de dichos derechos así como a no solicitar en dentro de la República de Guatemala o cualquier otro país del mundo, patentes, diseños industriales o modelos de utilidad y/o marcas tridimensionales idénticos o semejantes a las transferidas en este contrato.



PATENT

REEL: 055268 FRAME: 0521

NOVENA: SANCIÓN.

LA VENDEDORA, a través de su representante legal, se obliga a cumplir con todos los términos fijados en el presente contrato, aquellos relativos a propiedad intelectual, confidencialidad, obligación de secreto y no competencia. El incumplimiento de estas obligaciones por cualesquiera de las partes, generará una sanción pecuniaria de DOS MILLONES DE QUETZALES (Q2,000,0000.00), que podrá ser exigida de manera inmediata sin necesidad de reconocimiento judicial y sin perjuicio de las demás acciones legales derivadas de dicha violación de confidencialidad y no competencia.

DÉCIMA: OTRAS OBLIGACIONES.

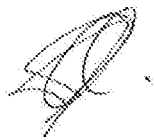
La firma de este contrato no implica ni debe interpretarse de ningún modo como causa de otras obligaciones distintas a las de confidencialidad y no competencia asumidas en el presente, por lo cual no dará lugar a reclamos de ningún tipo.

DÉCIMA PRIMERA: DE LAS DIFERENCIAS.

Toda discrepancia, desavenencia, diferencia, conflicto, controversia o disputa que surja en relación con el presente contrato, relativa a su aplicación, ejecución, interpretación, validez, incumplimiento o cualquier otro asunto, se deberá dirimir amigablemente mediante trato directo, en un plazo máximo de treinta 30 días hábiles contados a partir del día siguiente en que se notifique a la otra parte el surgimiento de la diferencia. De no llegarse a un arreglo en el plazo indicado, tales controversias deberán ser conocidas por los Tribunales de la República de Guatemala.

Sin perjuicio de lo anterior, las partes renunciaremos al fuero de nuestro domicilio y señalamos como lugar para recibir notificaciones, citaciones, emplazamientos y cualquier comunicación, las siguientes:

EL VENDEDOR:



PATENT

REEL: 055268 FRAME: 0522

- **Dirección:** Vía 4 1-00 Zona 4 Edificio Campus Tec II Oficina 1010 de la Ciudad de Guatemala.
- **Correo electrónico:** jpalfaro@titonideas.com
- **Número de teléfono:** 42147770

EL COMPRADOR:

- **Dirección:** 09 Calle 12-00 Zona 14, Cono Papaeto Casa 28, Ciudad de Guatemala.
- **Correo electrónico:** juanmini@gmail.com
- **Número de teléfono:** 46002275

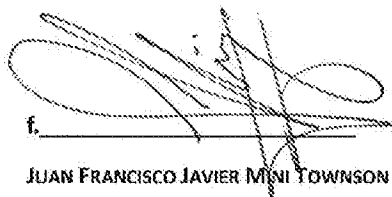
DÉCIMA SEGUNDA: ACEPTACIÓN GENERAL.

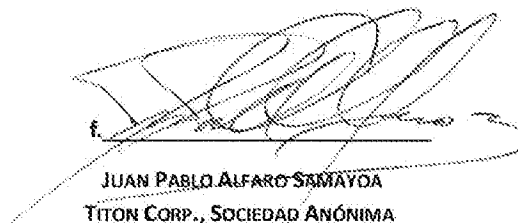
En virtud de todo lo anteriormente expuesto, los comparecientes en las calidades con las que actuamos, manifestamos aceptar el contenido del presente documento, por el mismo la manifestación expresa de nuestra voluntad, el cual leemos en este momento y bien enterados de su contenido, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos, en la Ciudad de Guatemala, el veintisiete de junio del dos mil diecinueve. El presente documento privado es firmado en dos originales de igual valor, el cual, consta en ocho hojas papel bond útiles en su anverso.

F. 
JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA
TITON CORP. SOCIEDAD ANÓNIMA

F. 
JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON

En la Ciudad de Guatemala, el once de noviembre de dos mil diecinueve, yo, el infrascrito notario, doy fe y hago constar: que las firmas que anteceden son auténticas por haber sido reconocidas, hoy, en mi presencia, por: **A) JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON**, de cincuenta y un años de edad, casado, guatemalteco, comerciante, con domicilio en el departamento de Guatemala, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- dos mil quinientos diez, espacio, cincuenta y ocho mil ochocientos setenta y cinco, espacio, cero ciento uno (2510 58875 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP-; y **B) JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA**, de cincuenta y un años de edad, casado, guatemalteco, Ingeniero Industrial, con domicilio en el departamento de Guatemala, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- un mil quinientos noventa y ocho, espacio, veintinueve mil quinientos veintiséis, espacio, cero ciento uno (1598 29526 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP-. El señor **JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA** actúa en su facultad de **Gerente General y Representante Legal** de la entidad **TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA**, calidad que acredita con el Acta Notarial que transcribe su nombramiento como tal, autorizada en la Ciudad de Guatemala el cuatro de abril de dos diecinueve mil por la Notaría Milagros del Carmen Calderón Briones, debidamente inscrito en el Registro Mercantil General de la República bajo número de registro quinientos cincuenta y nueve mil quinientos sesenta y uno (559561), del folio quinientos sesenta y tres (563), del libro setecientos diez (710) de Auxiliares de Comercio. Las firmas fueron puestas en un documento denominado "**CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE PATENTES DE INVENCION**" el cual consta en ocho hojas de papel bond hábiles únicamente en su anverso, más la presente. Numero, sello y firmo todas las hojas en constancia de su autenticidad. En fe de lo anterior, dichas personas firman al final de la presente acta de legalización de firma, junto al infrascrito notario. Doy fe.

f. 
JUAN FRANCISCO JAVIER MINI TOWNSON

f. 
JUAN PABLO ALFARO SAMAYOA
TITON CORP., SOCIEDAD ANÓNIMA

Ante mí


JUAN ANDRÉS BOSCH MUÑOZ
ABOGADO Y NOTARIO

