PATENT ASSIGNMENT COVER SHEET

Electronic Version v1.1 Stylesheet Version v1.2 EPAS ID: PAT7332885

SUBMISSION TYPE:	CORRECTIVE ASSIGNMENT
NATURE OF CONVEYANCE:	Corrective Assignment to correct the CORRECTING NATURE OF CONVEYANCE ON RECORDED COVER SHEET TO INDICATE SECURITY INTEREST INSTEAD OF ASSIGNMENT previously recorded on Reel 047248 Frame 0260. Assignor(s) hereby confirms the PREVIOUSLY RECORDED COVER SHEET INCORRECTLY STATED NATURE OF CONVEYANCE AS ASSIGNMENT WHEN IT SHOULD HAVE BEEN SECURITY INTEREST.

CONVEYING PARTY DATA

Name	Execution Date
CELLWIZE WIRELESS TECHNOLOGIES LTD.	07/31/2016

RECEIVING PARTY DATA

Name:	PLENUS III, LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL
Name:	PLENUS III (D.C.M.), LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL
Name:	PLENUS III (2), LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL
Name:	PLENUS III (C.1), LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL

PROPERTY NUMBERS Total: 1

Property Type	Number
Application Number:	15892538

CORRESPONDENCE DATA

Fax Number: (212)551-2888

Correspondence will be sent to the e-mail address first; if that is unsuccessful, it will be sent using a fax number, if provided; if that is unsuccessful, it will be sent via US Mail.

PATENT
REEL: 060382 FRAME: 0005

507285961

Phone: 2125512600

Email: patent@wiggin.com

Correspondent Name: WIGGIN AND DANA LLP ATTN: PATENT DOCKET

Address Line 1: 437 MADISON AVENUE, 35TH FLOOR

Address Line 4: NEW YORK, NEW YORK 10022

ATTORNEY DOCKET NUMBER: 103870-1-300

NAME OF SUBMITTER: PIERRE R. YANNEY

SIGNATURE: /Pierre R. Yanney/

DATE SIGNED: 05/16/2022

Total Attachments: 38

source=assignment-pat-47248-260#page1.tif

source=assignment-pat-47248-260#page2.tif

source=assignment-pat-47248-260#page3.tif

source=assignment-pat-47248-260#page4.tif

source=assignment-pat-47248-260#page5.tif

source=assignment-pat-47248-260#page6.tif

source=assignment-pat-47248-260#page7.tif

source=assignment-pat-47248-260#page8.tif

source=assignment-pat-47248-260#page9.tif

source=assignment-pat-47248-260#page10.tif

source=assignment-pat-47248-260#page11.tif

source=assignment-pat-47248-260#page12.tif

source=assignment-pat-47248-260#page13.tif

source=assignment-pat-47248-260#page14.tif

source=assignment-pat-47248-260#page15.tif

source=assignment-pat-47248-260#page16.tif

source=assignment-pat-47248-260#page17.tif

source=assignment-pat-47248-260#page18.tif

source=assignment-pat-47248-260#page19.tif

source=assignment-pat-47248-260#page20.tif

source=assignment-pat-47248-260#page21.tif

source=assignment-pat-47248-260#page22.tif

source=assignment-pat-47248-260#page23.tif

source=assignment-pat-47248-260#page24.tif

source=assignment-pat-47248-260#page25.tif

source=assignment-pat-47248-260#page26.tif

source=assignment-pat-47248-260#page27.tif

source=assignment-pat-47248-260#page28.tif

source=assignment-pat-47248-260#page29.tif

source=assignment-pat-47248-260#page30.tif

source=assignment-pat-47248-260#page31.tif

source=assignment-pat-47248-260#page32.tif

source=assignment-pat-47248-260#page33.tif

source=assignment-pat-47248-260#page34.tif

source=assignment-pat-47248-260#page35.tif

source=assignment-pat-47248-260#page36.tif

source=assignment-pat-47248-260#page37.tif source=assignment-pat-47248-260#page38.tif

PATENT ASSIGNMENT COVER SHEET

Electronic Version v1.1 Stylesheet Version v1.2 EPAS ID: PAT5036690

SUBMISSION TYPE:	NEW ASSIGNMENT
NATURE OF CONVEYANCE:	ASSIGNMENT

CONVEYING PARTY DATA

Name	Execution Date
CELLWIZE WIRELESS TECHNOLOGIES LTD.	07/31/2016

RECEIVING PARTY DATA

Name:	PLENUS III, LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL
Name:	PLENUS III (D.C.M.), LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL
Name:	PLENUS III (2), LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL
Name:	PLENUS III (C.1), LIMITED PARTNERSHIP
Street Address:	12 ABBA EVEN BOULEVARD
City:	HERZLIA PITUAH
State/Country:	ISRAEL

PROPERTY NUMBERS Total: 1

Property Type	Number
Application Number:	15892538

CORRESPONDENCE DATA

Fax Number:

Correspondence will be sent to the e-mail address first; if that is unsuccessful, it will be sent using a fax number, if provided; if that is unsuccessful, it will be sent via US Mail.

Phone: 2125512604

Email: mburton@wiggin.com
Correspondent Name: MATTHEW I. BURTON

Address Line 1: WIGGIN AND DANA LLP, 265 CHURCH STREET

Address Line 2: P.O. BOX 1832

PATENT

REEL: 060382 FRAME: 0008

504989943

Address Line 4: NEW	HAVEN, CONNECTICUT 06508
ATTORNEY DOCKET NUMBER:	103870-1-300
NAME OF SUBMITTER:	MATTHEW I. BURTON
SIGNATURE:	/Matthew I Burton/
DATE SIGNED:	07/05/2018

Total Attachments: 36 source=15 892538 Assignment 3#page1.tif source=15 892538 Assignment 3#page2.tif source=15 892538 Assignment 3#page3.tif source=15 892538 Assignment 3#page4.tif source=15 892538 Assignment 3#page5.tif source=15_892538_Assignment_3#page6.tif source=15 892538 Assignment 3#page7.tif source=15 892538 Assignment 3#page8.tif source=15_892538_Assignment_3#page9.tif source=15 892538 Assignment 3#page10.tif source=15 892538 Assignment 3#page11.tif source=15 892538 Assignment 3#page12.tif source=15_892538_Assignment_3#page13.tif source=15 892538 Assignment 3#page14.tif source=15 892538 Assignment 3#page15.tif source=15_892538_Assignment_3#page16.tif source=15_892538_Assignment_3#page17.tif source=15 892538 Assignment 3#page18.tif source=15 892538 Assignment 3#page19.tif source=15_892538_Assignment_3#page20.tif source=15 892538 Assignment 3#page21.tif source=15 892538 Assignment 3#page22.tif source=15 892538 Assignment 3#page23.tif source=15 892538 Assignment 3#page24.tif source=15 892538 Assignment 3#page25.tif source=15 892538 Assignment 3#page26.tif source=15 892538 Assignment 3#page27.tif source=15 892538 Assignment 3#page28.tif source=15 892538 Assignment 3#page29.tif source=15 892538 Assignment 3#page30.tif source=15_892538_Assignment_3#page31.tif source=15 892538 Assignment 3#page32.tif source=15 892538_Assignment_3#page33.tif source=15_892538_Assignment_3#page34.tif source=15_892538_Assignment_3#page35.tif source=15 892538 Assignment 3#page36.tif

FIXED CHARGE AGREEMENT

This Fixed Charge Agreement (hereinafter: the "Agreement") was made and entered into on July 31st, 2016, by and between Cellwize Wireless Technologies Ltd., a company incorporated under the laws of Israel (Private Company No. 51-491309-4), with offices at 21A Habarzel Street, 3rd Floor, Tel Aviv, 6971029, Israel (hereinafter the "Mortgager") and the entities identified on the signature page below, whose offices are located at 12 Abba Even Boulevard, Herzlia Pituah, Israel (hereinafter, collectively: "Plenus") and represented below exclusively by Plenus Management III 2007 Ltd. (hereinafter, collectively: "Plenus Management").

Whereas,

Plenus, and the parent company of the Mortgager, Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd., Israel (hereinafter: the "Parent Company") entered into a financial agreement of October 26th, 2015 Israel (hereinafter, as may be amended from time to time: the "Loan Agreement"); and

Whereas.

The Mortgager agreed to enter into this Agreement in order to ensure the Secured Obligations (as these are defined below) of the Parent Company, in light of the fact that the Parent Company's entering into the Loan Agreement will benefit the Mortgager and that a condition of entering into said agreement is the consent of the Mortgager to enter into this Agreement;

Now, Therefore, The Parties agree as follows:

- 1. The preamble to this Agreement constitutes an integral part hereof. Terms not specifically defined herein shall have the meanings given them in the Loan Agreement.
- 2. In order to ensure the strict and timely payment of all of the amounts that are to be paid or that may be required to be paid to Plenus under the Loan Agreement and the Charge Agreements (as such are defined in the Loan Agreement) (hereinafter, collectively: the "Secured Obligations"), the Mortgager hereby unconditionally pledges and grants Plenus a first degree fixed charge (hereinafter: the "Fixed Charge") on all of the Intellectual Property (as such is defined below) that is currently owned by the Mortgager and also, as the case may be, all of the intellectual property

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

owned by any of the Subsidiary Companies of the Mortgager (as defined below), including Intellectual Property or any right, whether or not registered, that arises from Intellectual Property that will be owned in the future by the Mortgager or by any of the Subsidiary Companies of the Mortgager, and also including, inter alia, all Intellectual Property, whether or not registered, and applications for the registration of Intellectual Property anywhere in the world, and including all rights including future rights to receive any consideration for a licence that was given and/or will be given to a third party to make any use of the Intellectual Property, whether or not an exclusive licence, as such is defined in the provisions of the Law (for the matters of this Agreement, the "Law": the Patents Law, 5727 - 1967) pursuant to the licences / licensing agreements detailed herein as an annexe and/or future licence agreements, pursuant to the permit set forth in the provisions of the Law, and included is also a fixed charge on all future consideration arising from the Intellectual Property (hereinafter, collectively: the "Collateral").

The Mortgager hereby confirms that with its execution of this Agreement it will act without delay to register the Fixed Charge with the appropriate authorities, including all of the authorities listed in Section 9, below, and in any case will submit this Agreement for the purpose of the registration of the Charge no later than two business days from the day the Collateral was transferred from the Parent Company to the Mortgager. For the avoidance of doubt, the failure to register the Charge on the Collateral, pursuant to the provisions of this Agreement (including Section 3(i), below) and pursuant to the Mortgager's obligations under the Loan Agreement, will constitute a fundamental breach of this Agreement and will entitle Plenus to all of the rights granted it under this Agreement and under the Loan Agreement. The provisions of the Loan Agreement pertaining to the Parent Company's obligation to transfer to Plenus an Intellectual Property Update and Confirmation Letter shall apply to the Mortgager, mutatis mutandis, and they constitute an integral part of this Agreement by virtue of being cited.

The Collateral shall include, without derogating from the generality of the aforesaid: (i) the registered Intellectual Property of the Mortgager, according to the list in **Annexe B (i)**, (ii) every application to register Intellectual Property as set forth in **Annexe B (ii)**, and (iii) Intellectual

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

Property that is not registered, by the date of this Agreement, as set forth briefly in **Annexe A**, attached hereto.

- 3. For as long as the Fixed Charge remains in force and effect, the Mortgager shall:
 - (i) Give Plenus written notice, each quarter, of any additional applications to register Intellectual Property, and take all measures as shall be required to amend Annexe B (ii) in a manner that reflects the submission of such new applications, and Annexe B (i) in a manner that reflects any such new registrations.
 - (ii) Without derogating from the aforesaid, the Mortgager shall prepare and submit to the appropriate authorities, without delay, the appropriate documents as required for the registration of the Fixed Charge on the Collateral, in order to protect the rights of Plenus hereunder, and will cause the registration of the Fixed Charge (or an equivalent to a fixed charge) also in each and every one of the countries in which there is registration of Intellectual Property or in which said applications for registration were submitted.
 - (iii) Without derogating from the aforementioned or from any other provision included in the Loan Agreement, within not more than fourteen business days from the date of receipt of a request from Plenus, the Mortgager shall provide Plenus with an Update Letter, signed by the CEO and the VP Finance (or the treasurer) of the company, which provides details of the patents and trademarks and the applications to register said patents and trademarks of the Mortgager and of any of the Subsidiary Companies, exclusive licences, non-exclusive licences, written and/or verbal rights of use, that have been given to any third party, and any other undertaking that is to the benefit of any third party correct to the aforesaid date, and will confirm that the appropriate charges have been created in favour of Plenus, as required under the Transaction Agreements (as such are defined in the Loan Agreement) with respect all such Intellectual Property.
 - (iv) Without derogating from the aforementioned, in the case of any registration or of the submission of any application for the registration of Intellectual Property in the name of any of the Mortgager's Subsidiary Companies and/or any entities affiliated with

[Stamp: Patent Authority Received 02-08-2016]

[Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co.] Date 31/7/16]

[Stamp: Copy true to original

the Mortgager, the Mortgager shall immediately notify Plenus of any such event and, to the extent required pursuant to the Loan Agreement, the Mortgager shall without delay take all measures, as required, in order to cause such Subsidiary Company or affiliated entity to execute an agreement substantially similar to this Agreement and to submit the appropriate documents for the registration of the charges.

The Mortgager shall bear all costs in connection with the registration and completion of the Fixed Charge and for the removal of such charge pursuant to the provisions of this Agreement and/or the Loan Agreement.

The Mortgager represents that, correct to the date of this Agreement, it does not hold any Subsidiary Companies.

For the purposes of this Agreement, (i) "Subsidiary Company" means any entity that at least the majority of the securities or other ownership rights that entitle the right to vote (whether absolute or conditional) in the election of directors or other positions that fulfil similar duties, is under the direct or indirect control of the Mortgager and/or any of the other Subsidiary Companies of the Mortgager, or another entity In which more than fifty per cent (50%) of the securities or other ownership rights that entitle the right to vote in the election of directors (or other positions that fulfil similar duties) of such entity is directly or indirectly under the ownership or the control of the Mortgager, and (ii) "Intellectual Property" or "Intellectual Property Rights" shall include, without limitation: (i) copyrights; (ii) patents and any rights that are granted thereby, and all of the registrations and renewal of registrations of anything in connection with such patents; (iii) trademarks, service marks, including translations, adaptations, chronicles and any incorporation of such a trademark, and all of the registrations and renewal of registrations of anything in connection with such trademarks; (iv) all of the original topography, and all of the registrations and renewal of registrations of anything in connection with same; (v) all computer software that are protected by copyrights, in each of the cases on a world-wide basis, and all of the copies and tangible manifestations of same, or of a part of them, in any form and medium.

[Stamp: Patent Authority Received 02-08-2016]

[Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co.] Date 31/7/16]

[Stamp: Copy true to original

For the avoidance of doubt, the Mortgager's warranties included in Section 3, above, shall be deemed a material provision of this Agreement.

4. It is hereby agreed that the acceleration provision set forth in Section 3 of the Loan Agreement and the warranty set forth in Section 5 of the Loan Agreement, each independently, as shall be amended from time to time, constitute an integral part of this Agreement by virtue of their being cited.

5. The Mortgager's Warranties

(a) The Mortgager shall take any action it deems fit, according to its reasonable commercial discretion, in order to keep the registered Intellectual Property Rights of the Mortgager (which are required, in the Mortgager's exclusive discretion, for the management of its business) in full force and effect, including also, inter alia, use of the appropriate markings and notices provided for by law, and the Mortgager will refrain from any (witting) act or omission that may result in the voiding of the validity of any registered Intellectual Property rights, provided, however, that as long as an Event of Acceleration (as such term is defined in the Loan Agreement) did not occur and is not continuing, the Mortgager shall not be subject to an obligation to make use of or to keep any registered Intellectual Property rights of the Mortgager that (a) are related exclusively to any product or any work that has been terminated, abandoned or have ended or are in a process of termination, abandonment or cessation by the Mortgager, (b) are changed for Intellectual Property that is similar to the registered Intellectual Property that is to be abandoned or otherwise cancelled, provided that the refraining from use or from maintaining such registered Intellectual Property rights is not materially detrimental to the validity of such replacement Intellectual Property, and provided that such replacement Intellectual Property is subject to the Fixed Charge created by this Agreement; (c) are substantially identical to other registered Intellectual Property rights that do remain valid, provided that the refraining from use or from maintaining such registered Intellectual Property rights is not materially detrimental to the validity of such replacement Intellectual Property, and provided that such replacement Intellectual Property is subject to the Fixed Charge created by this Agreement; or (d) the Mortgager, in his sole discretion, does not consider them necessary

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy t Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

[Stamp: Copy true to original

- for the management of his business as such is currently managed or as it is proposed to be manage it.
- (b) The Mortgager will make reasonable efforts to protect the registered Intellectual Property from any infringements. In any case of an infringement, improper use or any other material violation of any registered Intellectual Property of the Mortgager by a third party, the Mortgager (x) immediately upon receipt of knowledge of such infringement, improper use or any other violation, will immediately provide written notice of same to Plenus and (y) if the Mortgager finds it fit in the circumstances of the matter, will bring legal action against such infringement, improper use or other violation, will seek legal relief by means of an injunction, if needed, and will collect damages due for such infringement, improper use or other violation, or shall take such other actions as it deems fit under the circumstances of the matter in order to protect said registered Intellectual Property.
- Subject to the provisions contained herein, but without derogating (c) from the warranties provided in Section 5 of the Loan Agreement, the Mortgager will refrain, without the prior written consent of Plenus Management, from: (a) selling any item of Intellectual Property or any part of the Collateral; or (b) assigning or transferring or otherwise pledging any item of Intellectual Property or any part of the Collateral.

6.

- 6.1. the Mortgager hereby represents as follows:
- (i) The Collateral (or any part thereof) are free of any charges, mortgages or foreclosures in favour of any other person or entity, except for the charges currently existing in favour of Plenus;
- (ii) All of the Intellectual Property rights and the confidential information connected with or relating to the Intellectual Property created by the Mortgager or for it, or created by the employees, consultants or contractors of the Mortgager, are under the sole exclusive ownership of the Mortgager, with the sole exception of licences that were granted by the Mortgager, or by the Parent Company, to third parties in the regular, routine course of business of the Mortgager, as such businesses of it are currently being conducted.

[Stamp: Patent Authority Received 02-08-2016]

[Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co.] Date 31/7/16]

[Stamp: Copy true to original

- (iii) There is no restriction in any provision of an agreement to which the Mortgager or any Subsidiary Company is a party (to the extent there are any) or in the document of incorporation of the Mortgager, which forbids creating a mortgage and charge of the Collateral or the transfer, sale and/or realization of the Collateral pursuant to the provisions contained herein;
- (iv) The Mortgager holds full authority and power to create the Fixed Charge that is imposed on the Collateral, pursuant to the provisions hereof;
- (v) The Collateral is not now subject to assignment, except assignment from the Parent Company to the Mortgager, or other disposal that may reduce their value; and
- (vi) Except for a power of attorney for the purpose of registering intellectual property rights, there are no powers of attorney, authorisations, assignments or delegations of authority by such powers of attorney that allow any action to be taken on behalf of the Mortgager on anything connected to the Collateral, except as required pursuant to the provisions of this Agreement.
- 6.2. Requirement to give notice. Without derogating from the provisions of the Loan Agreement or any other requirement to give notice set forth in this Agreement or in the Loan Agreement, the Mortgager will, without delay, give to Plenus Management written notice of (i) any material detrimental change in the state or the value of the Collateral of which the Mortgager has knowledge, and of any other event that may be substantially detrimental to the state or the value of the Collateral of which the Mortgager has knowledge, also including, without limitation, any claim or demand made in connection with the Collateral, or (ii) any proceedings that have been taken or that there is a chance that they will be taken (to the extent known to the Mortgager) for the appointment of a special administrator, temporary liquidator, temporary receiver or trustee in connection with the Collateral or any part thereof, and of the appointment of such official if one was appointed; or (iii) the imposing of a foreclosure on the Collateral or on any part of it (to the extent known to the Mortgager); or (iv) the submission of any application against the Mortgager as part of a receivership or any

[Stamp: Patent Authority | Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | Stamp: Copy true to original | Received 02-08-2016 | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

application under the provisions of the law that deals with providing relief to creditors.

- 7. Representations and Warranties. The representations and warranties of the Parent Company set forth in Section 4 of the Loan Agreement, to the extent such representations and warranties are connected to the Collateral, are hereby included in this Agreement with respect the Mortgager, mutatis mutandis, by virtue of their being cited, including the exceptions to the representations that appear in the Disclosure Schedule which is an annexe to the Loan Agreement.
- Realization of the Fixed Charge, Authorisation, Autonomy of the Fixed 8. Charge. Plenus Management may, on behalf of Plenus, realize the Fixed Charge (pursuant to the provisions of this Agreement) as of the date on which any amount due to Plenus on account of the Secured Obligations that has yet been paid up will become redeemable as a result of the occurrence of one of the Events of Acceleration (as defined in the Loan Agreement), as is further detailed in Section 3 of the Loan Agreement. Without derogating from the provisions of the Loan Agreement, Plenus Management will give the Mortgager advance written notice of its intention to realize the Fixed Charge in the event of the failure to make a timely payment of any of the Secured Obligations due to the occurrence of an Event of Acceleration; provided that, subject to applicable law, Plenus will not be required to give said written notice if Plenus determined, in its reasonable discretion, that it is highly probable that giving said notice will prejudice Plenus Management's rights or its ability to realize the Fixed Charge or to collect the Secured Obligations. It is clarified that Plenus Management, alone, shall act to realize the Charge and that there will not be any independent right of realization for any of the entities included under the definition of Plenus.

The Fixed Charge created in favour of Plenus shall be independent of any other charges in favour of Plenus that have been made or that may be made in the future by the Mortgager or any entity that might have been affiliated with it, shall not affect and will not be affected by any such charges and shall serve as continual collateral that be in force until the Charge is removed pursuant to the provisions contained in this Agreement and in the Loan Agreement.

9.

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

- 9.1. Power of Attorney. Subject to the provisions of the law that is applicable to this matter, and without derogating from the obligations of the Parent Company pursuant to the Loan Agreement or from the obligations of the Mortgager hereunder, the Mortgager hereby appoints, irrevocably, Plenus Management as its legal representative, with full powers of proxy, authorised to act on behalf and on account of the Mortgager in any action connected with the Collateral that the Mortgager is to take pursuant to the provisions of this Agreement, and said appointment shall become effective on the date the Secured Obligations shall become due for payment due to the occurrence of an Event of Acceleration, this in order to take any action for the purpose of achieving the objectives of this Agreement, also including, without derogating from the generality of the aforesaid, to sign, on behalf of the Mortgager, any document necessary, in the opinion of Plenus Management, after consultation with its lawyers, in order to secure the rights of Plenus under this Agreement in everything connected to the collateral with respect third parties.
- 9.2. Receivership. Subject to the provisions of applicable law on this matter, on the date any amount due to Plenus on account of the Secured Obligations that have yet to be redeemed does become redeemable, as a result of the occurrence of one of the Events of Acceleration, Plenus Management will be allowed to take what measures it deems fit in order to collect the secured obligation, including, without limiting the aforesaid, to appoint, in accordance with applicable law, a receiver or an administrator (hereinafter: the "Receiver"). The Receiver shall have all of the powers granted it by law or other powers that will be granted it by a court of law. The Mortgager alone shall be liable for the payment of the fees and expenses of the Receiver, and all subject to the law that is applicable to this matter and without increasing the Receiver's liability under the law. Subject to any law applicable to this mater, or to any judgement, order or ruling of a competent court of law on this matter, the Receiver shall have the power, inter alia, but subject to applicable law on this matter, to perform any of the following actions:
 - 8.2.1 To take possession of the Collateral, and for this purpose to initiate any proceedings on behalf of the Mortgager or to act otherwise, as the Receiver deems fit;

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

- 8.2.2 To sell or to agree to the sale of the Collateral, all or part of it, or to transfer it in any other form and under terms the Receiver deems fit, including granting an exclusive or non-exclusive licence for the exploitation of the Intellectual Property and also including collecting those royalties or other payments that the Mortgager is entitled to collect by virtue of ownership of the Collateral, whether their date of payment was prior to or after being given to the Receiver;
- 8.2.3 To make any other arrangement with respect the Collateral, or any part thereof, as the Receiver deems fit;
- 8.2.4 To continue the businesses of the Mortgager or to consent that they be continued and to raise funds by using all or part of the assets of the Mortgager as a guarantee;
- 8.2.5 To conduct legal proceedings, to continue legal proceedings or to mount a defence in legal proceedings, and to reach any settlement or compromise, as the Receiver deems fit, in any matter relating to the Collateral;
- 8.2.6 To make and to execute any amendments, improvements and insurance on all matters concerning the Collateral;
- 8.2.7 To demand the payment of any part of the Collateral that has yet to be paid.
- 8.2.8 To appoint managers, officials and agents for each of the objectives listed above, and to pay them reasonable consideration, as the Receiver deems fit; and
- 8.2.9 To perform operations and any other actions that, in the Receiver's opinion, accompany or contribute to the powers listed above.
- 9.3. Additional expenses connected with the realization of the Fixed Charge. Without derogating from the above, the Mortgager will pay, subject to demand, all of the expenses, the charges and the costs (including lawyers' fees) borne by Plenus management or Plenus in enforcing their rights and the reliefs granted hereunder and/or by any law. Such expenses, charges and costs shall be collected from the Mortgager as part of the Secured Obligations.
- 10. <u>Registration of a Fixed Charge / Removal of a Fixed Charge</u>. The Mortgager will ensure quick and timely registration of (i) this Fixed Charge at the Israeli

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

Registrar of Companies as well as on the register of patents and trademarks administered by the Israeli Patents and Trademarks Registrar, and with any other government body or authority around the world where the Intellectual Property of the Mortgager, or of any of the Mortgager's Subsidiary Companies, is registered; (ii) The lien at the United States Patent and Trademark Office (which, for the purposes of this Agreement shall be deemed part of the Fixed Charge, mutatis mutandis); and (iii) with other authorities across the globe that are competent in this matter, and will bear all of the costs and the expenses of anything connected with such registrations. The Fixed Charge shall be removed with the full and final payment of all of the Secured Obligations and the expiration of the Loan Agreement pursuant to its terms, and to this purpose - with the full and final payment of all of the Secured Obligations due to Plenus and the expiration of the Loan Agreement - Plenus shall sign and provide to the Mortgager, without delay, all of the legal documents required for the removal of the aforesaid Fixed Charge.

11. Order of Imputation. The secured amount to which the Fixed Charge created by this Agreement applies shall be determined pursuant to the provisions of the Loan Agreement and the Charge Agreements. With the realization of the Fixed Charge, the payment to Plenus shall be made pursuant to the provisions of this Agreement and of the Loan Agreement and in the following order: (i) costs, expenses and taxes; (ii) interest; (iii) any other payments that are due under the Loan Agreement and the Charge Agreements (except for payment for the principle of the loan payments), and any other agreement between Plenus and the Mortgager, to the extent any exist pursuant to the Loan Agreement, and afterwards (iv) payment of the principle of the loan payments pursuant to the Loan Agreement or any other agreement between Plenus and the Mortgager, to the extent any exist pursuant to the Loan Agreement.

12. Miscellaneous

Applicable Law, Tribunal for Resolution of Disputes. The laws of Israel shall apply to this Agreement and it shall be interpreted according to them, independent of provisions with respect conflict of laws contained therein. Any dispute arising from this Agreement or in connection with this Agreement shall be resolved exclusively by the competent court in Tel Aviv, Israel. Each Party hereby irrevocably gives its consent to the exclusive jurisdiction of said court, and waives in advance and agrees to

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

refrain from raising any objections to the jurisdiction or to the convenience of the forum.

- 11.2 <u>Successors and Assignees</u>. Except pursuant to other restrictions that were specifically imposed hereunder or in the Loan Agreement, the provisions of this Agreement shall remain in effect to the benefit of the successors and assignees of the Parties hereto, and shall bind them.
- 11.3 Assignment of Rights. Except pursuant to an opposing provision explicitly set forth in this Agreement, each of the Parties hereto will refrain from assigning or from transferring any of its rights or obligations hereunder without the advance written consent of the other Party, which shall not be unreasonably withheld. Notwithstanding any contradicting provision herein, but subject to the following sentence, Plenus may assign or transfer its rights and obligations hereunder pursuant to the provisions of the Loan Agreement without requiring the consent of the Mortgager. The transfer of rights and obligations by Plenus shall be conducted subject to a written undertaking of the permitted assignee that it accepts all of the obligations of Plenus under the Loan Agreement and under this Agreement. All of the provisions included in this Section 11.3 shall apply, mutatis mutandis, on the transfer of rights and obligations by the permitted assignee.
- 11.4 <u>Notices</u>. Any notice or other communication which is required or permitted hereunder to be delivered to a Party hereto shall be a written notice, and shall be sent by registered mail, postage paid, or by e-mail or facsimile, or shall be otherwise delivered by personal delivery or by courier, according to the following addresses:

If the notice is addressed to the Mortgager - to the address written above - Attn. CEO and VP Finance of the Mortgager;

CC:

Adv. Rona Bergman Naveh and/or Adv. Guy Gordon and/or Adv. Nitsan Tovia and/or Adv. Liraz Shaharabani

Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co.

Azrieli Centre, Circular Tower, Tel Aviv 67021

If the notice is intended for Plenus - to the address written above - Attn. Mrs. Ruti Simcha;

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

Alternatively, to any other address or to any other person as a Party shall notify the other Party as set forth above. Any notice sent in accordance with the provisions of this Section shall be deemed a notice delivered to is destination (i) if sent by registered mail, after two business days from the time it was sent, (ii) if sent by courier, when delivered, and (iii) if sent by facsimile or e-mail, when sent upon electronic receipt of confirmation that it was received, or - if the notice was sent and received on a day that is not a business day - on the first business day after it was sent upon electronic receipt of confirmation that it was received.

- Amendment, Exemption. Any of the terms and conditions herein may be amended and an exemption may be given from the obligation to fulfil any of terms herein (whether before or after the fact and whether in general or in a specific case) only by the written consent of the Mortgager and of Plenus Management. Any delay or omission in exercising any right, power or relief available to a Party in the event of a breach or non-performance of any provision herein shall not be deemed an exemption from the obligation to perform in any other case of a breach or non- performance, whether it occurred prior to or after the date. Any relief, whether by this Agreement or by law, or that was otherwise granted to a Party, should be accumulative and not alternative relief.
- 11.6 <u>Generality of the Agreement</u>. This Agreement, the Loan Agreement and the enclosed documents to these agreements constitute the entire understanding and agreement between the Parties of everything regarding the matters contained in it and in them. The preamble, annexes and schedules attached hereto constitute an integral part hereof.
- 11.7 <u>Copies</u>. This Agreement may be executed in any number of copies, and each such copy, when signed, shall be deemed an original copy, but all such copies shall collectively constitute one single, identical document.
- 11.8 <u>Section Headings</u>. The section headings were included in this document for convenience of review only, and are not to be viewed as part of the Agreement for any other objective, or to be given any substantial application.
- 11.9 <u>Distinction of Sections</u>. If any provision herein or obligation hereunder is found to be invalid, illegal or unenforceable, this shall not influence or prejudice the validity or enforceability of the remaining provisions or obligations, or of such provision or obligation in another jurisdiction.

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

- 14 -

11.10 <u>Validity of Representations and Warranties</u>. All of the representations and the warranties given in this Agreement shall remain in effect after the execution and performance of this Agreement.

11.11 <u>Expenses</u>. Without derogating from the provisions contained herein, the Mortgager shall bear the expenses incurred in everything regarding the preparation, submission, completion and removal of the Fixed Charge pursuant to this Agreement.

[The remainder of this page was deliberately left blank]

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

In witness whereof, The Parties hereto have affixed their signatures below on the date first written above:

Cellwize W	ireless	Techno	ologies	Ltd.
------------	---------	--------	---------	------

By: [signature]

Name: Michael Goldberger

Position: VP Finance

Plenus III, Limited Partnership

Plenus III (D.C.M.), Limited Partnership

Plenus III (2), Limited Partnership

Plenus III (C.1), Limited Partnership

By: Plenus Management III 2007 Ltd.

By: _____

[Signature page of Fixed Charge Agreement]

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

In witness whereof, The Parties hereto have affixed their signatures below on the date first written above:

Cellwize Wireless Technologies Ltd.	
Ву:	
Name:	
Position:	
Plenus III, Limited Partnership	
Plenus III (D.C.M.), Limited Partnership	
Plenus III (2), Limited Partnership	
Plenus III (C.1), Limited Partnership	
By: Plenus Management III 2007 Ltd.	
By:[signature]	

[Signature page of Fixed Charge Agreement]

[Stamp: Patent Authority Received 02-08-2016]

[Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co.] Date 31/7/16]

[Stamp: Copy true to original

ANNEXE A

The Intellectual Property of the Mortgager (including registered Intellectual Property) shall include, without limitation, the following:

- 1. A table containing a list of existing registered Intellectual Property rights and all of the applications to register Intellectual Property rights, as set forth in Annexe B (i) and Annexe B(ii), attached hereto, as such shall be amended from time to time.
- 2. All of the claims for compensation due to any infringement, in the past, present and future, of any Intellectual Property of the Mortgager, and all of the rights to compensation or indemnification that may arise in favour of the Mortgager as a result of the violation or theft or infringement of the Collateral.
- 3. All insurance policies and receipts therefrom for everything regarding the aforementioned Intellectual Property.
- 4. All Intellectual Property that will be registered after the date of this Agreement and before the full payment of the Secured Obligations, and which is under the ownership of the Mortgager or under the ownership of any of its Subsidiary Companies.

[Stamp: Patent Authority | [Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | [Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

ANNEXE B (i) AND ANNEXE B (ii)

Attached

[Stamp: Patent Authority | Stamp: Liraz Shaharabani, Adv. | Stamp: Copy true to original Received 02-08-2016] | Gross, Kleinhandler, Hodek, Halevi, Greenberg & Co. | Date 31/7/16 |

Celwize Wireless Technologies PTE Ltd.

Trademark Status Report 17/04/2016

Word Mark:	ELASTIC-SON	VALUE-DRIVEN SON	SONCIONA
Status/	REGISTERED	REGISTERED	REGISTERED
Status Date:	13/4/2014	11/25/2014	3/15/2016
Serial Number:	86240790	86240797	86716203
Filing Date:	4/3/2014	4/3/2014	8/6/2015
Registration Number:	4632131	4644415	4919887
Registration Date:	11/4/2014	11/25/2014	3/15/2016
Published For Opposition Date:	8/19/2014	9/9/2014	3/15/2016

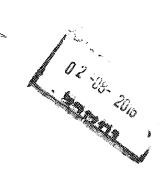
Linz Shahafabani, Adv.

Linz Shahafabani, Adv.

LN. 64368 - th

martani, ilim, prim, rhumbo, oru

TODS IN DOUGH



Liraz Shaharabani, Adv.

31/07/WIND Intellectors run, or 1883 1.12 MEN WANTED

Attorneys Property

Section 1

Reinhold Cohn & Partners

Tel. +972 3 7109333 Fax. +972 3 5606405 26A Habarzel St., Tel-Aviv 69710, Israel P.O.B. 13239, Tel-Aviv 61131, Israel info@rcip.co.il, www.rcip.co.il

-STATUS REPORT - 00/07/2016

1. Patent

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Operating A Self Organizing Network And System Thereof-(Client Case: Frame) - (061620)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sergei Edelstein

		0					
Country	Country App. No.	Our Ref.	ener Gi	Publication No.	Pub. Date	Next Renewal	Status/Next action
Srael	234002	2286901	07/08/2014			OFF STORY STANDARD	Application allowed; Allowance fee paid,
Patent Cooperation Treaty	Patent Cooperation PCT/IL2015/050780 Treaty	2358874	29/07/2015	WO 2016/020917	11/02/2016		National Phase entry: February 7, 2017.
United States of America	15/032,334	2403923	29/07/2015				Awaiting 1st Official Action

Sater S

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Analysing Data Collected In A Cellular Network And System Thereof-(Client Case: Geo-positioning)-

(061621)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sergei Edelstein

Country App. No. Our Ref. Filed Publication No. Pub. Date Next Renewal Status/Next action	Term Ended
Pub. Date Next Renewal	
Pub. Date	
Publication No.	
Filed	19/06/2014
Our Ref.	2286918
Country App. No. Our Ref.	United Stayes of 62/014,352 2286918 19/06
Country	United States of

Please note that this report is for internal use only and may not be relied on.

Page 1 of 3

-STATUS REPORT-06/07/2016

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Analysing Data Collected in A Cellular Network And System Thereof-(Client Case:Geo-positioning)-

061671

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sergei Edelstein

			NAME OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY.	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O		THE PERSON OF TH	
Country	App. No.	our æer.	De EL	Publication No.	Pub, Date	Next Renewai	Status/Next action
United	náng adulana ngokura n	hottenstankonnonnon	Secondocarda contrata				
States of	14/742,978	2349617	18/06/2015	US 2015/0373501	24/12/2015		Awaiting 1st Official Action
America	MALE STATE OF THE						
Israel	Israel 239503 2353997 1.8/	2353997	18/06/2015				Awaiting 1st Official Action

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

METHOD OF CONTROLLING TRAFFIC IN A CELLULAR NETWORK AND SYSTEM THEREOF-(Client Case:Load

balancing)-(061622)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sasi Geva

	MENTERS COME CHENON, LOSCH	EEEN, LOS		V - 11: No. 1 Cava			Product and the second of the second extension of the second of the seco
Country	App. No. Our Ref.	Our Ref.			Pub. Date	Next Renewal	Status/Next action
United	United						
States of	62/085,953	2286924	01/12/2014				Term Ended
America					The state of the s		
United							
States of	14/955,389	2385186	01/12/2015	US 2016/0157240	02/06/2016		Awaiting 1st Official Action
America							

Vita Shaharabani, Adv.

L.N. 64363 1.10

L.N. 6

34 fat III " WE

Please note that this report is for internal use only and may not be relied on.

Reinfold Cohn and Partners

Patent Attorneys

21/07/16 7MM

STATES REPORT -06/07/2016

4. Patent

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Liraz Shaharabani, Adv. Methods And Systems For Adjusting Antenna Electrical

-(061762)

Inventor: Daniel Dribinski, Sasi Geva

		The state of the supplier of t	MANAGEMENT OF THE PROPERTY OF				
	,	\$ {	5	Patent No./	Grant Date/	Sextoned the	Status / Now action
Country	50. So.	<u> </u>		Publication No.	Pub. Date	NAAL MANGES	
A STATES OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF	NERONNES DO DE CONTROL DE LA CONTROL DE CONT	SOURCE SO	SOCKOCK BATTER TO SECOND STATE OF THE SECOND	Actorios con contrata propertion de la constanta de la constan	SECTION OF THE PROPERTY OF THE		
United			enda Barano			******	
States of	14/534,455	2310137	06/11/2014	US-2015-0126173-A1 07/05/2015	07/05/2015	W-8K-9#-	Awaiting 1" Ufficial Action
America			7				

5. Patent

Cellwize Wireless Technologies Ltd.

Method and a System for Controlling and Tracking Radiation Emitted From Mobile Phones-(062503)

Inventor: Amit Lubovsky, Gil Friedlander

App. No. Our 13,795,029 24094	r Ref.	Filed 11/01/2010	30000	Grant Date/ 22/07/2014	Next Renewal 22/01/2018	al Status/Next action Granted
Country United States of	App. No. Ou	App. No. Our Ref. 13,795,029 2409402	App. No. Our Ref. 13,795,029 2409402 11	Filed Patent No./ 01/2010 8,787,996	Filed Patent No./ 01/2010 8,787,996	Filed Patent No./ Grant Date/ Next Renew 01/2010 8,787,996 22/07/2014 22/01/2018

6. Patent

Celiwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Optimizing A Cellular Network And System Thereof-(071890)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Rafael Shachar

		•		のできない。 できない できない できない できない できない できない できない できない	STREET, STREET			J
A SECONDARIO COMPANION CONTRACTOR	Camery, Ann No.	Our Ref.	iI.	Patent No.	are of the contract of the con	Next Renewal	Status/Next action	
			STREET STREET STREET STREET STREET	Publication No. Fub. Date		Nesett polykon to proper a state and	aguessi neputa processo de describera de processo de como como como como como como como com	- 3E
inited		And					Fuil-Scale parallel	
States of	27/34/154	2374504	25/05/2016		de la	. 4.0 0 - 5.0	applications to be filed by	
America	1					May 25, 2017	May 25, 2017	Mark Street

PATENT

art is for internal use only and may not be relied on.

iae 3 of 3

REEL: 060382 FRAME: 0031

חסכם שעבוד קבוע

תטכם שעבוד קבוע זה (להלן ייהחטכםיי) נערך ונחתם ביום 31 ביולי, 2016 בין טלווייז טכנולוגיות אלחוטיות בעיים, חברה המאוגדת על פי חוקי מדינת ישראל (מסי חברה 51-491309-4) ואשר משרדיה נמצאים ברחי הברזל 21אי, קומה 3, תל אביב, 6971029, ישראל (להלן יי**הממשכן**יי), לבין הגופים המזוהים בעמוד החתימות לחלן, שמשרדיהם בכתובת שדי אבא אבן 12. הרצליה פיתוח, ישראל ולהלן במאוחד יי**פלנויס**יי), ומיוצגים להלן באופן בלעדי על ידי פלנוט ניהול III 2007 בעיימ (להלן במאוחד, יי**פלנוט גיהול**יי).

חואיל ופלווס וחברת האם של הממשכן .Cellwize Wireless Technologies Pte Ltd (יחברת האם יחברת האם יו התקשרו ביניהם בהסכם מימון מיום 26 באוקטובר, 2015 (להלן, כפי שהחסכם יתוקן מעת לעת, ייחטכם חלוואחיי);

והממשכן הסכים להתקשר בהטכם זה על מנת להבטיח את ההתחייבויות המובטחות (כהגדרתן להלן) של חברת האם, לאור העוכדה כי התקשרותה של חברת האם בהסכם ההלוואה תטיב עם הממשכן, וכי תנאי להתקשרותה זו הינו הסכמת הממשכן להתקשר בהסכם זה.

לפיכך, מוסכם כין הצדרים כדלקמן:

- המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו. למונחים אשר לא מוגדרים במפורש בהסכם זה תהא המשמעות אשר ניתנה להם בהסכם ההלוואה.
- על מנת להבטיח את פירעונם הקפדני ובמועד של כל הסכומים העומדים לפירעון או שעשויים לעמוד לפירעון לוכותה של פלנוס על פי חסכם החלוואה והסכמי השעבוד (כמוגדר בהסכם חהלוואה) (להלן במאוחד, "ההתחייבויות המובטחות"), הממשכן משעבד בואת ללא תנאי ומקנה לפלנוס שעבוד קבוע מדרגה ראשונה (להלן, "שעבוד קבוע") על כל הקניין הרוחני (כהגדרתו לחלן) שנמצא עתה בבעלותו של הממשכן, וכן, לפי העניין, כל קניין רותני המצוי בבעלותן של מי מחברות-הבנות של הממשכן (כהגדרתן לחלן), לרבות קניין רוחני או כל זכות רשומה או כלתי רשומה הנובעת מקניין רוחני שיהיה בעתיד בבעלותו של הממשכן או בבעלותן של מי מחברות-הבנות של הממשכן, וככלל זה, בין היתר, כל קניין רוחני רשום ושאינו רשום, וכן בקשות לרישום של קניין רוחני, ברתבי העולם, ולרבות כל זכות, לרבות זכות עתידית לקבלת כל תמורה בגין רישיון אשר ניתן ו/או יינתן לצד ג' לעשות שימוש כלשהו בקניין הרוחני, בין אם מדובר ברישיון ייחודי כהגדרתו בהוראות החוק ובין אם לאו, בין אם מדובר ברישיון בלתי ייחודי כהגדרתו בהוראות החוק ובאם אם לאו (לעניין הסכם זה יי**תחוק**יי, חוק הפטנטים תשכייז – 1967) בהתאם לרישיונות / הסכמי רישיון, המפורטים בהסכם זה כנספח ו/או, הסכמי רישיון עתידיים, על פי ההיתר, אשר נקבע בחוראות החוק. ובכלל זה שעבוד קבוע של כל תמורה עתידית הנובעת מתוך חקניין הרוחני (לחלן במאוחד, "הבטוחות").

הממשכן מאשר כזאת שעם חתימתו של הסכם זה, יפעל ללא דיחוי לרישום השעבוד הקבוע ברשויות המתאימות, לרבות כל הרשויות המפורטת בסעיף 9 להלן ובכל מקרה יגיש את הסכם זה לצורך רישום השיעבוד לא יאוחר משני ימי עסקים מהיום בו הועברו לממשכן הבטוחות מחברת האם. למען הסר ספק, אי רישום השעבוד על הבטוחות בהתאם להוראות הסכם זה (לרבות סעיף ג(וֹ) להלן) ובהתאם להתחייבויות הממשכן על פי הסכם ההלוואה) יהווה הפרה יסודית של הסכם זה ותקנה לפלנוס את כל הוכויות המוקנות לה על פי הסכם זה והסכם ההלוואה. הוראות הסכם ההלוואה בקשר עם חובת חברת האם להעביר לפלנוס מכתב אישור עדכון קניין רוחני (IP Update and Confirmation Letter), יחולו על הממשכן בשינויים המחויבים, והינן מחוות חלק אינטגראלי מהסכם זה מכוח אזכורן.

הבטוחות יכללו, מבלי לגרוע מכלליות האמור, את: (i) הקניין הרוחני הרשום של הממשכן, על פי הרשימה ב*נספח בי(ii)*, (ii) כל בקשה לרישום קניין רוחני כמפורט בנספח בי(iii), וכן (iii) קניין רוחני שאינו-רשום, נכון לתאריך הסכם זה, כמתואר בקצרה ב<u>נספח אי</u> המצורף להסכם זה.

(i) להודיע לפלנוס, בכתב, מידי רבעון, על בקשות נוספות כלשהן לרישום קניין רוחני, ולנקוט בכל המהלכים כפי שיידרשו כדי לתקן את נספח בי(ii) באופן שישקף הגשת בקשות חדשות כאמור, וכן את נספח בי(i) באופן שישקף רישומים חדשים כלשהם כאמור. 🔏

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הממשכן יכין ויגיש ללא דיחוי לרשויות המתאימות את (ii) המסמכים המתאימים כפי שנדרש לצורך רישום השעבוד הקבוע על הבטוחות, על מנת להגן על זכויותיה של פלנוס על פי הסכם זה, וכן יגרום לרישום השעבוד הקבוע ואו שווה-ערך לשעבוד קבוע) גם בכל אחת מהמדינות שבהן מתנחל רישום של הקניין קוחני או הוגשו בקשות לרישום של קניין רוחני כאמור.

לירז שתרבני, עו"ד Liraz Shaharabani, Adv. L.N. 64363 7.12 גרוס, קלינתנדלר, חודת, חלני, ודינברג ושותי מרכו עווייאלי 1, מציא 13 מיבו עווייאלי 1, מציא 1474 מיבו

and in the court

PATENT

REEL: 060382 FRAME: 0032

(iii) מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל הוראה אחרת הכלולה בהסכם ההלוואה, בתוך לא יותר מ-14 ימי עסקים ממועד קבלת בקשה בכתב מפלנוס, ימציא הממשכן לפלגוט מכתב עדכון חוזום על ידי המנכייל ועל ידי סמנכייל הכספים (או מנהל הכספים) של החברה, המפרט את הפטנטים וסימני המסחר ואת הבקשות לרישום פטנטים וסימני מסחר כאמור של הממשכן ושל מי מחחברות-הבנות, רישיונות יחודיים, רישיונות בלתי יחודיים, זכות שימוש בכתב ו/או בעל פה, אשר ניתנה לצג גי כלשהו, כל התחייבות אחרת, העומדת לזכותו של צג גי כלשהו נכון למועד כאמור, ויאשר שנוצרו לזכותה של פלנוס השעבודים המתאימים, כנדרש על פי הסכמי העסקה (Transaction Agreements) (כהגדרתם בהסכם ההלוואה), בנוגע לכל קניין רוחני כאמור.

(iv) מבלי לגרוע מן האמוך לעיל, במקרת של רישום כלשהו, או הגשת בקשה כלשהי לרישום קניין. רוחני על שם מי מהחברות-הבנות של הממשכן ו/או גופים מסוגפים כלשהם לממשכן, יודיע הממשכן לפלנוס מיד על אירוע כאמור וככל שנדרש על פי הסכם החלוואה, ינקוט הממשכן ללא דיחוי בכל המחלכים, כפי שיידרש על מנת לגרום לחברת-בת או גוף מסונף כאמור לחתום על הסכם דומה במהותו להסכם זה ולהגיש את המסמכים המתאימים לרישום השעבודים.

הממשפן יישא בכל העלויות הקשורות לרישומו ולהשלמתו של השעבוד הקבוע וכן להסרתו של שעבוד כאמור בהתאם להוראות הסכם זה ו/או הסכם החלוואה.

הממשכן מצהיר כי נכון לתאריך הסכם זה, הוא אינו מחזיק בחברות-בנות.

לצורכי הסכם זה, (i) *ייתברת-בת*יי פירושה כל גוף, שבו לכל הפחות, רוב ניירות הערך או זיקת בעלות אחרת המקנה זכות הצבעה (מוחלט או מותנה) לצורך בחירת דירקטורים או אנשים אחרים הממלאים תפקידים דומים, נתונים בשליטתם, במישרין או בעקיפין, של הממשפן וזאו של מי מהחברות-הבנות האחרות של הממשכן, או גוף אחר שבו למעלה מחמישים אחוזים (50%) מניירות הערך או זיקות בעלות אחרות המקנות זכות הצבעה לצורך בחירה של דירקטורים (או של בעלי משרה אחרים הממלאים תפקידים דומים) של גוף כאמור נמצאים, במישרין או בעקיפין, בבעלותו או בשליטתו של הממשפן, וכן (ii) "קניין רוחני" או "זכויות קניין רוחני" ייחשבו ככוללים (אך בלי הגבלה): (i) זכות יוצרים; (ii) פטנטים וזכויות כלשהן המוקנות בגינם, וכן כל הרישומים וחידוש-הרישומים בכל הקשור לפטנטים כאמור; (iii) סימנים מסחריים, סימני שירות, לרבות תרגומים, אדפטציות, תולדות ושילובים כלשהם של סימנים כאמור, וכן כל הרישומים וחידוש-הרישומים בכל הקשור לסימנים כאמור ; (iv) כל הטופוגרפיות המקוריות, וכך כל הרישומים וחידוש-הרישומים בכל הקשור אליהן ; וכן (v) כל תוכנות המחשב המוגנות בזכויות יוצרים, בכל אחד מהמקרים על בסיס כלל-עולמי, וכן כל העתקים והגילומים המוחשיים שלהם, או של חלק כלשהו מחם, בכל צורה או מדיום.

למען הסר ספק, התחייבויות הממשפן הכלולות בטעיף 3 לעיל תחשבנה הוראה מהותית של הטכם זה.

4. מוסכם בזאת שהוראות האקטלרציה המפורטות בטעיף 3 של הסכם החלוואה, וכן ההתחייבויות המפורטות בסעיף 5 של הסכם ההלוואה, בכל מקרה לגופו, כפי שיתוקנו מעת לעת, מהוות חלק אינטגראלי מהסכם זה מכוח אזכורן;

<u>התחייבויות הממשכן:</u>

REEL: 060382 FRAME: 0033

הממשכן ינקוט בכל מעשה כפי שימצא לנחוץ, על פי שיקול דעתו המסחרי חסביר, על מנת לשמור על זכויות הקניץ הרוחני הרשום של הממשפן (אשר גדרשות, על-פי שיקול דעתו הבלעדי של הממשכן לצורך ניהול עסקיו) במלוא תוקפן וחלותן, ובכלל זה, בין היתר, שימוש בהודעות ובסימונים המתאימים הקבועים בחוק, והממשכן יימנע מכל מעשה או מחדל (ביודעין) כלשהר שבעטיו עלולה להישלל תוקפן של זכויות קניין רוחני רשום כלשהו <u>ו ובלבד. עם זאת,</u> שכל עוד לא אירע ולא נמשך אירוע של אקסלרציה (Event of Acceleration כהגדרתו של מוגח זה בהסכם ההלוואה), לא תחול על הממשכן חובה לעשות שימוש או לשמור על זכויות קניין רוחני רשומות כלשהן של הממשפן אשר (א) קשורות בלעדית למוצר או לעבודה כלשהם שהופסקו, נזנחו או הסתיימו, או נתונים בתהליך הפסקה, זניחה או סיום על ידי הממשכן, (ב) מוחלפות בקניין רוחני דומה לקניין הרוחני חרשום שעשוי להיזנח או להתבטל באופן אחר, כל עוד אין בהימנעות מעשיית שימוש או משמירה על זכויות קניין רוחני רשום כאמור כדי להשפיע לרעה באופן מהותי על תקפותו של קניין רוחני מחליף כאמור, וכן כל עוד זכויות קניין רוחני מחליף כאמור כפופות לשעבוד הקבוע שנוצר על ידי הסכם זה; (ג) זהות במהותן לזכויות קניין רותני רשום אחר שעומדות בתוקפן, כל עוד אין בהימנעות מעש/נית שימוש או משמירה על זכויות קניין רוחני רשום כאמור כדי להשפיע לרעה באופן מהותי על תקפותו של קניין רוחני חלופי כאמור, וכן כל

לירז שהתבני, עו"ד Liraz Shaharabani, Adv. LN 64363 773 גרוס, קלינחנדלר, חודק, חלוי, גפונברג ושותי

 $\gamma I \gamma I I I$

מרכז עזריאלי ג, ת"א **PATENT**

14741/6000/6540433v4

עוד זכויות קניין רוחני חלופי כאמור כפופות לשעבוד הקבוע שנוצר על ידי הסכם זה; או (ד) הממשכן, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לא סבור כי הן נדרשות לצורך ניהול עסקיו כפי שהם מנוהלים כיום או כפי שמוצע לנהלם.

- (ב) הממשפן יעשה מאמצים באופן סביר כדי להגן על הקניין הרוחני הרשום מפני הפרות כלשהן. בכל מקרה של הפרה, שימוש לא נאות או פגיעה באופן אחר מכל בחינה מהותית בקניין רוחני רשום כלשהו של הממשכן על ידי צד שלישי, הממשכן (x) מייד כשייוודע לו על הפרה, שימוש לא נאות או פגיעה אחרת כאמור, ימסור על כך הודעה בכתב ללא דיחוי לפלנוס, וכן (y) במידה שהממשפן ימצא פגיעה אחרת כאמור, ימסור על כך הודעה בכתב ללא דיחוי לפלנוס, וכן (y) במידה שהממשפן ימצא ואת לנכון בהתאם לנסיבות העניין, יתבע בגין ההפרה, השימוש הלא נאות או הפגיעה האחרת, יותני בגין הפרה, יפנה לקבלת סעד משפטי באמצעות צו מניתה, לפי הצורך, ויגבה פיצויים המגיעים בגין הפרה, שימוש לא נאות או פגיעה אחרת, או ינקוט פעולות אחרות כפי שימצא הממשפן לנכון בהתאם לנסיבות העניין, על מנת להגן על קניין רוחני רשום כאמור.
- (ג) בכפוף להוראות הכלולות בחסכס זה, אך מבלי לגרוע מההתחייבויות המוזכרות בסעיף 5 של הסכם ההלוואה, הממשפן יימנע, ללא הסכמה מראש ובכתב מאת פלנוס ניהול: (א) מלמכור פריט כלשהו של הקניין הרוחני וכן חלק כלשהו של הבטוחות, או (ב) להמחות או לתעביר או לשעבד באופן אחר פריט כלשהו של חקניין הרוחני וכן חלק כלשהו של הבטוחות.

- 6.1 הממשכן מצחיר בזאת כדלקמן:

.6

- הבטותות (או כל חלק מהן) נקיות מכל שעבוד, משכון או עיקול ליכותו של אדם או גוף אחר כלשהם, מלבד השעבודים הקיימים במועד זה לטובת פלנוס:
- (ii) כל זכויות הקניין הרותני והמידע הסודי הקשורות או המתייחסות לקניין רותני כלשהו שנוצר על ידי הממשכן או עבורו, או נוצר על ידי עובדיו, יועציו או קבלניו של הממשכן הן בבעלותו הבלבדית והבלעדית של הממשכן, למעט אך ורק רישיונות שהוענקו על ידי הממשכן, או על ידי חברת האם, לצדדים שלישיים במהלך העסקים השגרתי והרגיל של הממשכן, כפי שעסקים כאמור מתנהלים כעת;
- לא קיימת הגבלה בהוראה כלשהי של הסכם שהממשכן או מי מחברות-הבנות של הממשכן מהווים לו צד (ככל שישען) או במסמכי ההתאגדות של הממשכן, אשר אוסרת על יצירת משכון ושעבוד של הבטוחות או על העברתן, מכירתן ר/או מימוש הבטוחות בהתאם להוראות הכלולות בהסכם זה;
- הממשפן מחזיק במלוא הסמכות והרשות ליצור את השעבוד הקבוע המוטל על (iv) הבטוחות, בהתאם להוראות הסכם זהן
- (v) הבטוחות אינן כפופות עתה להמחאה, למעט ההמחאה מחברת האם לממשכן, או לסילוק אחר שעשוי לגרוע משוויין של הבטוחות; וכן
- (vi) למעט ייפויי כח לצורך רישום זכויות קניין רוחני, אין בנמצא ייפויי כוח, חרשאות, המחאות או האצלת סמכויות על פי ייפויי כוח כאמור, המתירים לנקוט פעולה כלשהי מטעמו של הממשפן בכל הקשור לבטוחות, למעט כפי שנדרש בהתאם להוראות השכם זה.
- 6.2 <u>דרישת מסירת הודעה</u>. מבלי לגרוע מהוראות הסכם ההלוואה או כל דרישת מסירת הודעה אחרת המפורטת בהסכם זה או בהסכם ההלוואה, הממשפן ימסור ללא דיחוי לפלנוס ניהול חודעה בכתב בדבר (i) כל שינוי מהותי לרעה במצבן או בשוויין של הבטוחות שעליו ידוע לממשפן, וכן בדבר כל אירוע אחר שעשוי להשפיע לרעה באופן מהותי על מצבן או שוויין של הבטוחות שעליו ידוע לממשפן, ובכלל זה, אך מבלי להגביל את האמור, על כל תביעה או דרישה שהועלו בקשר לבטוחות, או (ii) הליכים כלשהם שננקטו או שקיים סיכון שיינקטו (ככל שידוע על כך לממשפן) למינוי מנהל מיוחד, מפרק זמני, כונס נכסים זמני או נאמן בקשר עם הבטוחות או על מהן, וכן, היה ומונה גורם רשמי כאמור, בדבר מינויו , או (iii) הטלת עיקול על הבטוחות או על חלק כלשהו מהן (ככל שידוע לממשכן), או (iv) הגשתה של בקשה כלשהי נגד הממשכן במסגרת כינוס נכסים או בקשה כלשהי על פי הוראות החוק החל בעניין מתן סעד לנושים.

<u>מצגים והתחייבויות.</u> מצגי והתחייבויות חברת האם המופיעים בסעיף 4 של הסכם החלוואה, ככל שמצגים והתחייבויות כאמור קשורים לבטוחות, מוכללים בזאת בהסכם זה ביחס לממשכן, בשינויים שמצגים והתחייבויות כאמור קשורים לבטוחות, מוכללים בזאת בהסכם זה ביחס לממשכן, בשינויים המחייבים, מכח אזכורם, לרבות החריגים למצגים המופיעים בנספח החריגים (Schedule) אשר הינו נספח להסכם החלוואה.

מימוש השעבוד הקבוע: הרשאה; אי-תלות /השעבוד הקבוע. פלנוס ניהול תהא רשאית לממש בשם : : מימוש השעבוד הקבוע

לירז שהרבני, עו"ד Liraz Shaharabani, Adv. בוד 64363 או גרוס, קלינתודלר, חודק, חפרק מינברג ושותי מרכז עזריאלי ג, ת"א

PATENT

14741/6000/6540433v4

REEL: 060382 FRAME: 0034

פלנוס את השעבוד הקבוע (בהתאם להוראות הסכם זה) החל מהמועד שבו יעמוד לפירעון סכום כלשהו המגיע לפלניס על חשבון ההתחייבויות המובטחות שטרם נפרעו, כתוצאה מהתרחשותו של אחד מאירועי האקסלרציה (Event of Acceleration), כפי שמופיע בפירוט הדר מאירועי האקסלרציה (Event of Acceleration), כפי שמופיע בפירוט רב יותר בסעיף 3 של הסכם החלוואה, פלנוס ניחול תמסור רב יותר בסעיף 5 של הסכם החלוואה, פלנוס ניחול תמסור לממשפן, הודעה בכתב ומראש בדבר כוונתה לממש את השעבוד הקבוע נמקרה של אי-תשלום במועד של מי מההתחייבויות המובטחות בעקבות התרחשות של אירוע אקסלרציה; ובתנאי, עם זאת, שבכפוף לכל דין, פלנוס לא תידרש למסור הודעה בכתב כאמור אם נקבע על ידי פלנוס, על פי שיקול שבכפוף לכל דין, שמסירת הודעה כאמור עשויה בסבירות גבוהה לפגוע בזכויותיה של פלנוס ניהול או ביכולתה לממש את השעבוד וכי לא תהא זכות מימוש עצמאית לכל אחד מהגופים הנכללים בהגדרת פלנוס.

השעבוד חקבוע שנוצר לזכותה של פלנוס יהיה בלתי-תלוי בשעבודים אחרים כלשהם שנוצרו או עשויים להיווצר בעתיד לזכותה של פלנוס יהיה במשפן, או מי מהגופים אשר יתכן ויהיו מסונפים אשויים להיווצר בעתיד לזכותה של פלנוס על ידי הממשפן, או מי מהגופים אשר יתכן ויהיו מסונפים אליו, לא ישפיע או יושפע משעבודים אחרים כלשהם כאמור, וישמש בתור בטוחה מתמשכת שתעמוד בתוקפה עד להסרת השעבוד בהתאם להוראות הכלולות בחסכם זה ובחסכם ההלוואה.

יפוי כוח. בכפוף להוראות הדין החל בעניין זה ומבלי לגרוע מהתחייבויות חברת האם על פי הסכם החלוואה או מהתחייבויות הממשכן על פי הסכם זה, הממשכן ממנה בזאת באופן בלתי-חוזר את פלנוס ניהול לנציגתו החוקית, עם סמכות מילוי-מקום מלאה, המורשית לפעול בשמו ועל חשבונו של הממשכן בכל פעולה הקשורה לבטוחות שעל הממשכן לבצע על-פי הוראות הסכם זה, ומינוי כאמור ייכנס לתוקפו במועד שבו יעמדו לפירעון ההתחייבויות המובטחות כתוצאה מהתרחשות אירוע אקסלרציה, וזאת על מנת לבצע כל פעולה לצורך השנת מטרותיו של הסכם זה, ובכלל זה – מבלי לגרוע מכלליות האמור - לחתום בשמו של הממשכן על מסמכים כלשהם כפי שיהיה לנחוץ, לדעונה של פלנוס ניהול, לאחר התייעצות עם עורך דינה, כדי להבטיח את זכויותיה של פלנוס על פי הסכם זה בכל הקשור לבטוחות כלפי צדדים שלישיים.

9.2 <u>כונס נכסים</u>. בכפוף להוראות הדין החל בעניין זת, במועד שבו יעמוד לפירעון סכוס כלשהו המגיע לפלנוס על חשבון ההתחייבויות המובטחות שטרם נפרעו, כתוצאה מהתרחשותו של אחד מאירועי האקסלרציה, תהא פלנוס ניהול רשאית לנקוט מהלכים כפי שתמצא לנכון על מנת אחד מאירועי האקסלרציה, תהא פלנוס ניהול רשאית לנקוט מהלכים כפי שתמצא לנכון על מנת לגבות את ההתחייבויות המובטחות, ובכלל זה – מבלי להגביל את האמור – למנות, על פי החוק החל בעניין זה, כונס נכסים או מנהל (להלן "תכונס"). הכונס יחזיק בכל הסמכויות המוקגות לו על פי דין או בסמכות אחרת שתוקנה לו על ידי בית המשפט. הממשכן בלבד יהיה אחראי לתשלום שכרו והוצאותיו של הכונס, והכל בכפוף לחוק החל בעניין זה ומבלי להגדיל את חבות הכונס על פי החוק. בכפוף לכל דין החל בעניין זה ולפסק דין, צו או החלטה של בית משפט מוסמך בעניין זה, הכונס יהיה מוסמך, בין היתר, אך בכפוף לדין החל בעניין זה, לבצע את כל אחת מהפעולות הבאות:

8.2.1 ליטול חזקה על הבטוחות, ולצורך זה לנקוט חליכים כלשהם בשמו של הממשפן או לנהוג באופן אחר, כפי שהכונס ימצא לנכון ;

8.2.2 למכור או לחסכים למכירתן של הבטוחות, במלואן או בחלקן, או להעביר אותן בכל צורה אחרת ועל פי תנאים כפי שהכונס ימצא לנכון, לרבות הענקת רישיון ייחודי או בלתי ייחודי לניצול הקניין הרוחני ובכלל זה לגבות את אותם חתמלוגים או התשלומים האחרים שהממשכן זכאי להם מכח הבעלות בבטוחות בין שמועד פירעונס חל לפני שניתנה לכונט נכסים ובין שחל לאחר מכן;

לעשות הסדר אתר בנוגע לבטוחות או לחלק כלשהו שלהן, כפי שהכונס ימצא לנכון;

8.2.4 להמשיך את עסקיו של הממשפן או להסכים שיימשכו עסקיו ולגיים כסף באמצעות שימוש כערובה בכל הנכסיס של הממשפן או בחלקם;

8.2.5 לנקוט הליכים משפטיים, לחמשיך בהליכים משפטיים או להתגוען במסגרת הליכים משפטיים, וכן לעשות כל הסדר או פשרה כפי שהכונס ימצא לנכון בכל חקשור לבטוחות;

8.2.6 לעשות ולחוציא לפועל תיקונים כלשחם, שיפורים וביטוח בכל הקשור לבטוחות;

לדרוש את פירעונו של כל חלק מהבטוחות של חממשכן שטרם נפרע; 8.2.7

לירז שהרבני, עו"ד
Liraz Shaharabani, Adv.
2.5 64363 7.2
ארוס, קלינותודלר, חולק, חליי, נרינורג נשות'
מרכז שריאלי 1, ת"א
PATENT

14741/6000/6540433v4

REEL: 060382 FRAME: 0035

.9

02-08-201

- למנות מנהלים, בעלי תפקידים וסוכנים לצורך כל אחת מחמטרות המנויות 8.2.8 לעיל, ולשלם להם תמורה סבירה כפי שהכונס ימצא לנכון ; וכן
- לבצע פעולות ודברים אחרים כלשהם שלדעת הכונס נלווים או תורמים לסמכויות המנויות לעיל.
- <u>עלויות נוספות שקשורות למימוש השעבוד הקבוע</u>. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הממשכן ישלם, בכפוף לדרישה, את כל העלויות, החיובים וההוצאות (לרבות שכר טרחת עורך דין) שנשאו בהן פלנוס ניהול או פלנוס לצורך אכיפת זכויותיהם והסעדים המוקנים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. עלויות, חיובים והוצאות כאמור ייגבו מהממשפן כחלק מההתחייבויות המובטחות.
- 10. <u>רישום שעבוד קבוע / הסרה של שעבוד קבוע</u>. הממשכן ידאג לרישום מהיר ובמועד של (i) שעבוד קבוע זה אצל רשם החברות בישראל וכן במרשם הפטנטים וסימני המסחר המנוהל על ידי רשם הפטנטים וסימני המסחר של ישראל, ואצל כל גוף ממשלתי אחר או רשות אחרת בעולם שאצלם רשום הקניין הרוחני של הממשכן או של מי מהחברות-הבנות של הממשכן, (ii) זכות העיכבון אצל משרד הפטנטים וסימני המסחר של ארהייב (USPTO) (שלצורכי הסכם זה יראו בה חלק מהשעבוד הקבוע, *בשימיים* המתחייבים) וכן (iii) אצל רשויות אחרות המוסמכות לעניין זה ברחבי העולם, וישא בכל העלויות וההוצאות בכל הקשור לרישומים כאמור. השעבוד הקבוע יוסר עם תשלומן הסופי והמלא של כל ההתחייבויות המובטחות ופקיעת חסכם ההלוואה על פי תנאיו, ולצורך זה - עם תשלומן הסופי וחמלא של כל חהתחייבויות המובטחות המגיעות לפלנוס ופקיעת הסכם ההלוואה - תחתום פלנוס ותמציא לממשכן ללא-דיחוי, את כל המסטמכים המשפטלים הנחוצים על מנת להסיר את השעבוד הקבוע כאמור לעיל.
- 11. <u>טדון זקיפה</u>, הסכום המובטח שעליו חל השעבוד הקבוע שנוצר על פי הסכם זה ייקבע בהתאם להוראות הסכם החלוואה והסכמי השעבוד. עם מימושו של השעבוד הקבוע, התשלום לפלנוס ייעשה בהתאם להוראות הסכם זה וחסכם החלוואה ועל פי הסדר הבא: (i) עלויות, הוצאות ומסים, (ii) ריבית, (iii) תשלומים אחרים כלשהם המגיעים על פי ההוראות של הטכם החלוואה והסכמי השעבוד (למעט תשלום בגין הקרן של תשלומי ההלוואה), וכל הסכם אחר בין פלנוס לבין הממשפן, ככל שיהיה בהתאם להוראות הסכם החלוואה, ולאחר מכן (iv) תשלום הקרן של תשלומי החלוואה על פי הסכם החלוואה או כל הסכם אחר בין פלנוס לבין הממשכן, ככל שיהיה בהתאם להוראות הסכם ההלוואה.

.12 שונות

- <u>הדין החל; ערכאה ליישוב מחלוקות</u>. על הסכם זה יחולו חוקי מדינת ישראל ופרשנותו תהא לפיהם, ללא תלות בהוראות בעניין סתירה בין דינים האמורות בו. כל מחלוקת שתתעורר במסגרת הסכם זה או בקשר להסכם זה תיושב באופן בלעדי בבית המשפט המוסמך בתל אביב, ישראל. כל אחד מהצדדים מביע בזאת באופן כלתי חוזר את הסכמתו לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט כאמור, ומוותר מראש ומסכים להימנע מהעלאת התנגדות כלשהי לתחום חשיפוט או לנוחות מיקומו.
- <u>יורשים ונמחים</u>, למעט על פי הגבלות אחרות שהוטלו במפורש בחסכם זה או הסכם ההלוואה, הוראות ההסכם תעמודנה בתוקפן לזכות היורשים וחנמחים של הצדדים להסכם זה, ותחייבנה אותם.
- <u>המחאת זכויות.</u> למעט על פי הוראה מנוגדת שנקבעה במפורש בחסכם זה, כל אחד מהצדדים להסכם יימנע מלהמחות או להעביר זכות או התחייבות כלשהי מזכויותיו או התחייבויותיו על פי הסכם זה בהיעדר הסכמתו מראש ובכתב של הצד האחר, אשר לא יימנע באופן בלתי סביר מלתת הטכמה כאמור. על אף כל הוראה מנוגדת האמורה בחסכם זה, אך בכפוף למשפט הבא, פלנוס רשאית להמחות או להעביר את זכויותיה והתחייבויותיה על פי חסכם התאם להוראות הטכם ההלוואה מבלי שתידרש להשיג את הסכמתו של הממשכן. העברת אית והתחייבויות על ידי פלנוס תיעשה בכפוף להתחייבות בכתב של הנמחה המותר כי הוא מקבל עליו את כל החתחייבויות של פלנוס על פי הסכם החלוואה ועל פי הסכם זה. כל ההוראות הכלולות בסעיף 11.3 זה יחולו, בשינויים המחוייבים, על העברת זכויות והתחייבויות על ידי נמחה מותר.
- <u>הודעות.</u> כל החודעות והתקשורות האחרות שמסירתן לאחד הצדדים להסכם זה נדרשת או מותרת על פי הסכם זה תהיינה הודעות בכתב, והן תישלחנה באמצעות דואר רשום, כשדמי המשלות שולמו מראש, או באמצעות דואר אלקטרוני או פקסימיליה, או תימטרנה באופן אחר במסירה אישית או באמצעות שליח, לל הכתוכות הבאות:

לירז שותרבני, עו"ד העתק ואתן לחקור, קלינתנדט, חודה חליי נרינביג ושות' .
מרכז עוריאני ג, ת"א Liraz Shaharabani, Adv.

PATENT REEL: 060382 FRAME: 0036

14741/6000/6540433v4

אם ההודעת מיועדת לממשפן -- אל הכתובת שצוינה לעיל -- לידיעת המנכייל וסמנכייל הכספים של הממשפן ;

:העתק אל

עו״ד רונה ברגמן נוה ו/או עו״ד גיא גורדון ו/או עו״ד ניצן טוביה ו/או עו״ד לירז שחרבני גרוס, קלינהנדלר, חודק, הלוי, גרינברג ושותי מרכז עזריאלי 1,חמגדל העגול, תל אביב 67021

אם החודעה מיועדת לפלנוס – אל הכתובת שצוינה לעיל – לידיעת גב' רותי שמחה ;

או לכתובת אחרת, או לידיעת אדם אחר, כפי שיודיע בכתב כל אחד מהצדדים לצד האחר, כאמור לעיל. כל הודעה שתישלח בהתאם להוראת סעיף זה תיחשב כהודעה שנמטרה ליעדה (i) אם נשלחה בדואר, בחלוף שני (2) ימי עסקים ממועד שליחתה, (ii) אם נשלחה באמצעות שליח, במועד מסירתה, וכן (iii) אם נשלחה באמצעות פקסימיליה או דואר אלקטרוני, במועד שיגורה וקבלת אישור אלקטרוני על קבלתה, או – אם ההודעה שוגרה והתקבלה ביום שאינו יום עסקים – ביום העסקים הראשון שלאחר שיגורה וקבלת אישור אלקטרוני על קבלתה.

- 11.5 <u>תיקון: פטור</u>, ניתן לתקן כל אחד מהתנאים האמורים בהסכם זה וניתן לפטור מחובת קיום של תנאי מהתנאים האמורים בו (חן מראש או בדיעבד והן באופן כללי או במקרה מסוים) אך ורק באמצעות הסכמתם בכתב של הממשפן ושל פלנוס ניהול. עיכוב או מחדל כלשהם במימוש זכות, סמכות או סעד כלשהם העומדים למי מהצדדים במקרה של הפרה או אי-קיום חוראה כלשהי על פי הסכם זה לא ייחשבו לפטור מחובת קיום בכל מקרה של הפרה או אי-קיום אחרים, בין אם אירעו קודם לאותו מועד ובין אם אחריו. סעדים כלשהם, בין אם על פי הסכם זה או על פי חוק או שהוקנו באופן אחר למי מהצדדים, יהיו סעדים מצטברים ולא חליפיים.
- 11.6 <u>כלליות ההסכם</u>. הסכם זה, הסכם ההלוואה והמסמכים הנלווים להסכמים אלה מהווים את כלל ההבנה וההסכמה בין הצדדים בכל הקשור לעניינים האמורים בו ובהם. המבוא, הנספחים והלוחות המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 11.7 <u>עותקים</u>. ניתן לחתום על הסכם זה בכל מספר של עותקים, וכל עותק כאמור, עם חתימתו, ייחשב לעותק מקורי, אך כל העותקים כאמור יהוו במאוחד מסמך יחיד וזהה.
- 11.8 <u>כותרות הטעיפים</u>. כותרות הסעיפים נכללו במסמך זה לצורך נוחות העיון בלבד, ואין לראות בהן חלק מההסכם לכל מטרה אחרת, או להקנות להן תחולה מהותית.
- 11.9 <u>נפרדות הסעיפים</u>, היה וייקבע כי הוראה בחסכם זה או התחייבות לפיו היא בלתי-תקפה, לא-חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא יהיה בכך כדי להשפיע או לפגוע בתקפותן, בחוקייתן או באכיפתן של ההוראות או ההתחייבויות הנותרות, או של הוראה או התחייבות כאמור בתחום שיפוט אחר.
- 11.10 <u>תוקף מצגים והתחייבויות</u>. כל המצגים וההתחייבויות שנעשו בהסכם זה יעמדו בתוקפם עובר לחתימתו ולביצועו של הסכם זה.

11.11 <u>הוצאות</u>. מבלי לגרוע מההוראות הכלולות בהסכם זה, הממשפן ישא בהוצאות הכרוכות בכל הקשור להכנתו, הגשתו, השלמתו והסרתו של השעבוד הקבוע על פי הסכם זה.

[המשך דף זה הושאר ריק במכוון]

לירז שתרבני, עו"ד Liraz Shaharabani, Adv. נגר 10, 64363 גרוס, קלינותנילי, חוק, חלוי, נויתביג ושותי מרכז עורשלי ג, מ"א

14741/6000/6540433v4

נדף חתימות חסכם שעבוד קבועו

Sec:

על ידר: פלמס ניחול III 2002 בעיימ

etua III (I.D), vincin auceta

edua III (S), wincin aileda

etura III (M.C.M), wincen anteta

פלנוס III, שותפוח מוגבלת

reedit:

בעוכייל כספים

WC :

מוכאל זו לדברגר

ac a.

Active occidenta naturality educa

לראית, באו הצדרים לחסכם זה על החתום, בתאריך המצוין בתחילתו.

-1-

eauc aul cucil

ודף חתימות חסכם שעבוד קבועו

WING: C. MAG על ידר: בלנוש ניחול III 2002 בעייבו

ected III (I.D), wingin airech etter III (s), vincin antetn ettio III (M.J.A), wincin aileta

ettiv III, vincin auteta

	TEXT	
negit:		
WO:		
uc cre:		
Rellins	CONTRACTOR ASSESSMENT OF THE W	,

לראית, באו הצדדים להסכם זה על החתום, בתאריך המצוין בתחילתו.

-8-

PATENT REEL: 060382 FRAME: 0040

CAGU N

יים אַנים: הקניין הרוחני של הממשכן (לרבות קניין רוחני רשום) יכלול, מבלי לחגביל את האמור, את הדברים

זכויות קניין הוחני, כמפורט בנספח בי(וֹ) ובנספח בי(וֹ) המצורפים לחסכם זה, כפי שתתוקן מפעם לפעם. Ţ. מבלה המכילה רעימות על וכויות חקניין הרוחני הרעים הקיימות ועל כל הבקעות לריעים

הממשפן, וכן כל הזכויות לפיצוי או לשיפוי שעשויות לצמוח לזכותו של הממשפן כתוצאה מפגיעה, או כל החביעות לפיצומים בגין הפרה כלטהי בעבר, בחווה ובעתיד של קניין דוחני כלשהו של

כל פוליסות הביטוח או התקבולים בגינן בכל הקשור לקניין הרוחני האמור לעיל.

כל חקניק הדוחני שיירשם לאחר מועד חסכם זה ולפני התשלום המלא של ההתחייבות

המובטחות, ואשר ומצא בבעלות הממשכן או בבעלות מי מחחברות-הבנות שלו.

teten me nigen we newther.

und wi cull

What imades shall sest in the second of the

ANTIF MI FOLKE

 $\mathsf{GK}_{\ell\ell}\mathsf{T}$

tagu t/(i) (tagu t/(ii)

Ceivize Wireless Technologies PTE Ltd.

Trademark Status Report 17/04/2016

Word Mark:	ELASTIC-SON	VALUE-DRIVEN SON	SONCIond
Status/	REGISTERED	REGISTERED	REGISTERED
Status Date:	11/4/2014	11/25/2014	3/15/2016
Serial Number:	86240790	85240797	86716203
Filing Date:	4/3/2014	4/3/2014	8/6/2015
Registration Number:	4632131	4544415	4919887
		TO THE RESERVE THE PROPERTY OF	
Registration Dater	11/4/2014	11/25/2014	3/15/2016
Published For Opposition Date:	8/19/2014	9/9/2014	3/15/2016

THE TAKE THE

Linz Shaharabani, Adv.
Linz Shaharabani, Adv.
L.N. 64362-113->
nwatarum, ribn. pyln., trumpp, onn

102 0g. 2010

Liraz Shaharakani, Adv.

I.N. 64.283 7.28 MAN TOWN TOWN

Attorneys Property

34/07/W 17KB

Reinhold Cohn & Partners

Tel. +972 3 7109333 Fax. +972 3 5606405 26A Habarzel St., Tel-Aviv 69710, Israel P.O.B. 13239, Tel-Aviv 61131, Israel info@rcip.co.il, www.rcip.co.il

-STATUS REPORT-08/07/2016

7. Patent

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Operating A Self Organizing Network And System Thereof-(Client Case:Frame) - (061620)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sergei Edelstein

	TO A STATE OF THE PROPERTY OF		3		100000000000000000000000000000000000000		
Country	Country App. No.	Our Ref.	100	Publication No.	Pub. Date	Next Renewal	
Israel		2286901	07/08/2014				Application allowed; Allowance fee paid,
Patent Cooperation Treaty	Patent Cooperation PCT/IL2015/050780 2358874 Freaty	2358874	29/07/2015	WO 2016/020917	11/02/2016		National Phase entry: February 7, 2017.
United States of America	15/032,334 2403923	2403923	29/07/2015				Awaiting 1st Official Action

Z Date Z

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Analysing Data Collected In A Cellular Network And System Thereof-(Client Case:Geo-positioning)-

(061621)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sergei Edelstein

Country United	Country App. No. Our Ref. United 62/014,352 2286918	to. Our Ref. 2286918	Filed 19/06/2014	Publication No.	Pub. Date	Next Renewal	Filed Publication No. Pub. Date Next Renewal Status/Next action 19/06/2014 Term Ended
An Kerica							
2 2	THE RESIDENCE AND ASSESSMENT OF THE PROPERTY O	o Senson construence management of the comment of the construence of t	of reservoires reservoires and services and services are reservoires and services and services and services and	NAMES OF THE PARTY OF THE PARTY.			

Please note that this report is for internal use only and may not be relied on.

Page 1 of 3

STATUS REPORT-06/07/2016

in the contraction of the contra

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Analysing Data Collected In A Cellular Network And System Thereof-(Client Case:Geo-positioning)-

(00707)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sergei Edelstein

Country	A SO	Ort. Ref.	TO E	Publication No.	Pub. Date	Next Renewal	Status/Next action
United	ANGEST TITS NEW CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF	WALKOR SOO WOOD STANDARD OF THE STANDARD OF TH	STATE OF THE PROPERTY OF THE P				
States of	14/742,978	2349617	18/06/2015	US 2015/0373501	24/12/2015		Awaiting 1st Official Action
America							
Israel 239503	Israel 239503 2353997 1.8/	2353997	18/06/2015				Awaiting 1st Official Action

9.00 day

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

METHOD OF CONTROLLING TRAFFIC IN A CELLULAR NETWORK AND SYSTEM THEREOF-(Client Case:Load

balancing)-(051622)

Inventor: Daniel Dribinski, Evgeny Finkel, Sasi Geva

			AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	Considerate and the Constitution of the Consti	THE RESERVE AND A SECOND PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	CHRISTIANA CHARLES AND AND AND AND AND AND AND AND CONTROL	THE PARTY OF THE P
Country	App. No.	Our Ref.	T.	Publication No.	Pub. Date	Next Renewal	Status/Next action
United	United						
States of	62/085,953	2286924	01/12/2014				Term Ended
America	rica						
United							
States of	14/955,389	2385186	01/12/2015	US 2016/0157240	02/06/2016		Awaiting 1st Official Action
America				A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR	CONTRACTOR AND THE STATE OF THE		

Formal States of States of

SA Lat 1/2 Book BE

Please note that this report is for internal use only and may not be relied on.

Reinhold Coin and Partners

Patent Attorneys

3/107/16 7 TAM

-STATUS REPORT-06/07/2016

4. Patent

Cellwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Linz Shahafabani, Adv. Methods And Systems For Adjusting Antenna Electrical

-(061762)

	-(USI/OZ) Inventor: Daniel Drihinski Sasi		Geva				MIN / THING TO THE STATE OF THE
	288 W 40 9 5 5 6 7 1 3 5 6 7 1 2 5 7 1		- 2	AAAAA MAANAA		And an ability of the state of	and the second of the second o
		5 (Patent No./	Grant Date/	Nove October	Chattie / Mart action
Country	App. No.	o F K	T 0	Publication No.	Pub. Date	Next velicyal	some series
System of the second se	TO THE PROPERTY OF THE PROPERT	CALIFOCACION DE DESCRIPCION DE LA COMPANSION DE LA COMPAN	OCCUPATION OF THE PROPERTY OF	abaccos as a second sec		SOUND THE PROPERTY OF THE PROP	
United						Name Park	
States of	14/534,455	2310137	06/11/2014	US-2015-0126173-A1 07/05/2015	07/05/2015		Awaiting 1" Utilicial Action
America		TANKA ALA					

5. Patent

Cellwize Wireless Technologies Ltd.

Method and a System for Controlling and Tracking Radiation Emitted From Mobile Phones-(062503)

Inventor: Amit Lubovsky, Gil Friedlander

Country	Country App. No. Our Ref.	Our Ref.	FIIEC	Patent	Grant Date/	No./ Grant Date/ Next Renewal Status/N	al Status/Next action
United						0.00	
States of	13,795,029	2409402	11/01/2010	8,787,996	22/07/2014	27/10/77	
America		-					The second secon

6. Patent

Celiwize Wireless Technologies Pte. Ltd.

Method Of Optimizing A Cellular Network And System Thereof-(071890)

Inventor: Daniel Oribinski, Evgeny Finkel, Rafael Shachar

	The state of the s	The state of the s	THE RESERVE AND PROPERTY OF THE PERSON OF TH	のできないというというというというというというというというというというというというという	The second of th		
A STATE OF THE PROPERTY OF THE		7		Patent No./	Gent Date	TX X X X X X X X X X X X X X X X X X X	Status/Next action
	0.4		2	Publication No.	Pub. Date		COLUMN CONTRACTOR CONT
ereconstructions are an experience of the second se		ACCOMMENSATION OF THE PROPERTY	SOCIOLO DE SERVICIO DE CONTRACTO DE CONTRACT				
States of	\$2/3470154	2374504	25/05/2016			000000000000000000000000000000000000000	applications to be filed by
America	2					May	May 25, 2017

fit is for internal use only and may not be relied on.

iae 3 of 3

PATENT

REEL: 060382 FRAME: 0045

RECORDED: 03/06/2022